

KESKUSTAN OSAYLEISKAAVA 2010

tietokulma

MIKÄ OAS?

MIKSI OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA?

MRL 62§:n mukaan suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedotetaan niin, että alueen maanomistajilla ja niillä joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (eli osallisilla), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

OASin laatimisen tavoitteet:

- OAS:n avulla kaupunkisuunnittelun osapuolet, ns. osalliset eli kaupunkilaiset, päiväkaupunkilaiset, intressiryhmät, sekä poliitikot ja viranomaiset sopivat kaavaprosessin tiedotuksen, suunnittelutapaamisten, selvitysten ja vaikutusarviointien etenemisestä suunnittelun eri vaiheissa.
- OAS takaa osallisten oikeusturvan elinympäristöään koskevassa suunnittelussa, tekee osallistumisesta oikea-aikaista ja parantaa suunnitelmien tasoa laajemmän näkemyksen ja tietopohjan muodossa.
- Osallistumisprosessi tuottaa tietoa yleiskaavalla tavoiteltavan tulevaisuuden hahmottamiseen, perusselvityksiin ja vaikutusarviointeihin. Tarvitsemme käyttäjänäkemyksiä, paikallistuntemusta ja kokemustietoa, elinympäristöön kohdistuvia toiveita ja havaittuja ongelmia, palautetta suunnitelmista ja ratkaisuksista.
- Yleiskaavoitusprosessi on paitsi mahdollisuus osallistua oman kaupunkinsa tulevaisuuden suunnitteluun, myös erinomainen tilaisuus saada tietoa eri ratkaisujen perusteluista ja arkisten valintojen laajemmista vaikutuksista.