

**KANKAANPÄÄN KAUPUNKI
RAKENNUSVALVONTA**

**ILMOITUS
suoritettavasta toimenpiteestä**

Saapumispvm
Kiinteistötunnus
Ilmoitusnumero

1 Rakennuspaikka	Kaupunginosa / Kylä	Kortteli ja tontti / Rakennuspaikka	Tila / Määräala tilasta ja RN:o
	Tontin tai rakennuspaikan osoite		Tontin / rak.paikan pinta-ala m ²
2 Hakija	Nimi		
	Osoite		
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana
3 Toimenpide (tarvittaessa suunnitelmat liitteinä)	Kuvaus toimenpiteestä		
	Aloittamispvm		
4 Liitteet	1. Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta	5. Naapurin kuuleminen	
	2. Karttaote	6. Valtakirja	
	3. Asemapiirustuksia kpl	7.	
	4. Muita piirustuksia tai kuvia kpl	8.	
5 Maksun suorittaja (ellei ilmoittaja)	Nimi		Puhelin virka-aikana
	Osoite	Postinumero	Postitoimipaikka
6 Ilmoittajan allekirjoitus	Päivämäärä	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	

VIRANOMAINEN

<input type="checkbox"/>	Toimenpiteeseen voidaan ryhtyä / Ehdot kääntöpuolella	
<input type="checkbox"/>	Ilmoituksen johdosta on tarpeen hakea _____ lupaa	
Päivämäärä	§	Allekirjoitus

Toimenpiteelle asetetut ehdot: _____

Ilmoitus raukeaa, ellei toimenpidettä ole aloitettu ja saatettu loppuun kolmen vuoden kuluessa.

Ilmoitusmenettelyssä ei ole muutoksenhakuoikeutta. Mikäli viranomainen katsoo, että toimenpide vaatii luvan, muutosta voidaan hakea vasta lupahakemuksesta tehtävään päätökseen.

Naapureiden suostumukset toimenpiteelle:

Olemme tutustuneet tähän ilmoitukseen ja sen liitepiirroksiin, eikä allekirjoittaneelle kiinteistön omistajalla ole huomautettavaa kyseisen hankkeen johdosta.

Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN:o ja kylä
Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin	
Todistavat	
Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN:o ja kylä
Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin	
Todistavat	

TÄYTTÖOHJEITA

3 Toimenpide

Kunnan rakennusjärjestyksessä määrätään, mitkä toimenpiteet ovat luvanvaraisia ja mitkä ovat ilmoituksenvaraisia. Nämä määräykset voivat vaihdella kunnan osa-alueilla. Seuraavassa on luettelo toimenpiteistä, joista on määrätty rakennusjärjestyksessä. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen antaa lisätietoja asiassa.

Toimenpiteet, jotka voivat olla ilmoituksenvaraisia (MRA 61 § ja 62 §):

Rakennusjärjestys 2.1

- olevaan asuntoon kuuluvan, yksinkertaisen, tulisijattoman, enintään 100 m²:n suuruisen muun talousrakennuksen kuin saunarakennuksen rakentaminen asemakaava-alueen ulkopuolella
- maatalouden harjoittamisen kannalta tarpeellisen, yksinkertaisen, tulisijattoman, enintään 200 m²:n suuruisen muun talousrakennuksen kuin saunarakennuksen rakentaminen asemakaava-alueen ulkopuolella
- olevaan vapaa-ajan asuntoon kuuluvan, asemakaavassa (rantakaavassa) osoitetun muun talousrakennuksen kuin saunarakennuksen rakentaminen

MRA 62 §

Sellaisen rakennelman tai laitoksen, jota ei ole pidettävä rakennuksena, pystyttäminen tai sijoittaminen taikka rakennuksen ulkoosan tai tilajärjestelyn muuttaminen:

- rakennelma
- yleisörakennelma

- liikuteltava laite
- erillislaitte
- vesirajalaitte
- säilytys- tai varastointialue
- julkisivutoimenpide
- mainostoimenpide
- aitaaminen
- kaupunkikuvajärjestely
- huoneistojärjestely

4 Liitteet

4.0 Karttaote, joka osoittaa toimenpiteen sijainnin, esimerkiksi asemapiirustus, ote peruskartasta, asema-, rakennus- tai rantakaava tai tonttikartta.

4.1 Mikäli toimenpiteen kuvaaminen vaatii erillisen suunnitelman, tulee se liittää ilmoitukseen. Toimenpiteen laadusta riippuen ilmoitusta voidaan havainnollistaa sanallisesti, kuvallisesti tai kartta-piirroksin niin, että rakennusvalvontaviranomainen voi harkita toimenpiteen vaikutuksen maankäyttöön, ympäristökuvaan ja naapurin asemaan.

5 Maksun suorittaja

Kunnan rakennusvalvontataksassa voidaan määrätä, että ilmoituksen käsittelemisestä peritään rakennusvalvontamaksu. Mikäli näitä tai muita esim. viranomaisen puolesta hankituista virallisista karttaotteista perittäviä maksuja ei suoriteta ilmoituksen tekijä, tässä kohdassa ilmoitetaan maksun suorittaja.