



KANKAANPÄÄN KAUPUNKI
KOONINKALLION
TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA

1:10 000

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSALUE
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huolto-
teitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita.
Alueella on sallittu maa- ja metsätalouden liittyvä rakentaminen.
Maa- ja metsätalousrakentaminen tulee sijoittaa vähintään 200 metrin
etäisyydelle tuulivoimaloista tai tuulivoimaloiden rakentamiseen
osoitetuilta alueilta. Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän.
Sähköaseman alue tulee aidata. Merkintä ei rajoita maa-ainesten ottoa.

MT-1

MAATALOUSALUE
Alue on varattu pääasiassa maataloutta varten. Alueella on sallittu
maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen. Maa- ja metsätalous-
rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 200 metrin etäisyydelle
tuulivoimaloista tai tuulivoimaloiden rakentamiseen osoitetuilta
alueilta.

EO-1

MAA-AINESTEN OTTOALUE
Alue on varattu pääasiassa maa-ainesten ottoa varten. Alueelle voidaan sijoittaa
teknisiä verkostoja olemassa olevan tiestön yhteyteen.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

NYKYINEN/ PARANNETTAVA TIELINJAUS

OHJEELLINEN TIELINJAUS

OHJEELLINEN MAAKAAPELI

tv-1

TUULIVOIMALA-ALUE
Merkinnällä on osoitettu alueet, joille on mahdollista sijoittaa yksi
tuulivoimala. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla
enintään 200 metriä, mutta minimissään 170 metriä. Tuulivoimalan on sijoitettava
kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle.

v-1

OHJEELLINEN HUOLTORAKENNUKSEN SIJAINTI
Alueelle saa rakentaa tuulivoimaloita varten tarvittavat toimisto-,
varasto- ja huoltorakennukset. Näiden rakennusten yhteenaskettu
kerrosala saa olla 500 k-m².

luo-1

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA
ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**
Metsälain (1096/1996) 10§:n mukainen kohde. Aluetta ei saa
muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

luo-2

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA
ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**
Arvokas linnustoalue.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

TÄTÄ YLEISKAAVAA SAA KÄYTTÄÄ YLEISKAAVAN MUKAISTEN
TUULIVOIMALOIDEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISEN
PERUSTEENA (MRL 77a§).

Teiden, sähkölinjojen ja maakaapeleiden suunnittelussa ja
rakentamisessa on säilytettävä luonnon ja kulttuuriympäristön
arvot.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä on lento-
turvallisuutta mahdollisesti vaarantavan laitteen, rakennelman
tai merkin asettamisesta pyydettyä etukäteen Finavian lausunto
sekä haettava Ilmailulain mukainen lentoestelupa Liikenteen
turvallisuusvirasto Trafilla.

Ennen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämistä pitää hankkeella
olla Puolustusvoimien hyväksyntä.

Tuulivoimaloiden käytön päätyttyä on voimat purettava rakennus-
valvonnan määräämässä kohtuullisessa ajassa ja rakennuspaikka
ympäristöineen on ennallistettava erillisen suunnitelman mukaisesti.

Tuulivoimapuiston sisäiset keskinäisjohtodot on toteutettava maa-
kaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

Kaava-alueella ei sallita uusia asuin- ja lomarakennuksia tuulivoima-
loiden melu- ja väkevaikutuksia johtuen.

KANKAANPÄÄN KAUPUNKI KOONINKALLION TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA MK 1:10 000	Osayleiskaavaluonnos nähtävillä: 24.6.-16.8.2013 Osayleiskaavaehdotus nähtävillä: 14.10.-14.11.2013 Luonnos: Ymla 18.06.2013 Ehdotus: Ymla 24.09.2013, KH 7.10.2013 Ymla 26.11.2013 KH 2.12.2013 Kaupunginvaltuusto 9.12.2013
KANKAANPÄÄN KAUPUNKI YMPÄRISTÖKESKUS / SUUNNITTELU-TOIMISTO	Kaupunginarkkitehti Ilmari Mattila p. 044-5772726