



### Asemakaavamääräykset ja -merkinnät:

**RA**

#### Loma-asuntojen korttelialue.

Kullekin rakennusalueelle saa rakentaa yhden loma-asunnon.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

—

Tontin raja.

1

Korttelin numero.

2

Tontin numero.

[ ]

Rakennusala.

[s]

Saunarakennuksen rakennusala.

60

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä..

[ ]

Luonnontilainen alueenosa.

Alueen osa, jolla on säilytettävä sen luontainen puusto tai jolle on istutettava puustoa riittävän peittävyden aikaansaamiseksi.

#### Yleismääräykset:

Kerrosluvu on yksi.

Maanpäällisen kellarikerroksen rakentaminen on kielletty.

Katto- ja julkisivumateriaaleina ei saa käyttää kirkkaita heijastavia pintoja.

Saunatilat voidaan rakentaa myös varsinaisen loma-asunnon yhteyteen.

Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 30 m päähän rantaviivasta.

Ohjeellisten rakennuspaikkojen mukaan määräytyvää rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Alin rakentamiskorkeus on N2000 +92,90 m. Korkeus sijaitsee rakennusten perustuksissa olevan kapillaarisen nousun katkaisevan kerroksen alapuolella.

Rakennuspaikkojen vesi, jätevesi ja jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia viranomaismääräyksiä ja järjestettävä huolto siten, ettei synny vesistön eikä pohjaveden pilaantumiseriskä.



# KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN  
VENESKOSKEN KYLÄN TILOJA  
MATEENSUU 214-424-6-30 JA  
MATEENKOLO 214-424-6-31  
(KORTTELI 1)

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN  
VENESKOSKEN KYLÄSSÄ  
TUULINIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN  
KORTTELIN 1, TONTIT 1-4

MK 1:1000

Ranta-asemakaava no 214003032

Päiväys 19.12.2017

Pohjakartta täyttää 2.5.2014 julkaistun JHS 185  
Asemakaavan pohjakartan laatiminen vaatimukset.

Koordinaattijärjestelmä ETRS - GK22  
ja korkeusjärjestelmä N43

Kankaanpää 25.9.2017

Kaupungeodeetti Elisa Laine

Asemakaavaluonnos nähtävillä  
26.10. - 24.11.2017

Asemakaavaehdotus nähtävillä  
15.1. - 13.2.2018

Kaupunginhallitus  
5.3.2018 § 76

Kankaanpään kaupunki/Kaupunkisuunnittelukeskus  
Suunnitteluosasto

Kaupunginvaltuusto  
Kankaanpään kaupunginvaltuuston  
kokouksessaan 23.4.2018 511 hyväksymä.

Kankaanpäässä 14.6.2018  
Viran puolesta

Anna Vanhahonko  
pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginarkkitehti Ilmari Mattila