

KANKAANPÄÄN KAUPUNKI, HONKAJOKI

Marjakeitaan tuulivoimapuiston osayleiskaava

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

27.4.2021

Marjakeitaan tuulivoimapuiston osayleiskaava

1 Yhteystiedot

Kankaanpään kaupunki



Kankaanpään kaupunki

Janne Tuomisto

maankäyttöinsinööri, vt. kaupunginarkkitehti

puh. +358 44 577 2732

janne.tuomisto@kankaanpaa.fi

KAUPUNKISUUNNITTELUKESKUS/ KAAVOITUS

Kaupungintalo, 3.kerros, Kuninkaanlähteenkatu 12, PL 36, 38701
KANKAANPÄÄ

Kaavoituksesta vastaava konsultti



FCG Finnish Consulting Group Oy

Kristina Salomaa, Projektipäällikkö
Osmontie 34, PL 950, 00601 Helsinki
puh: +358 44 298 2006
kristina.salomaa@fcg.fi

Hankevastaava



Neoen Renewables Finland Oy

Aleksanterinkatu 17
00100 Helsinki
www.neoen.com

Hankekehityspäällikkö
Samir Abboud
p. +358 44 782 2385
samir.abboud@neoen.com

27.4.2021

Sisällysluettelo

1	Yhteystiedot.....	1
2	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus.....	3
3	Suunnittelualue.....	3
4	Suunnittelutehtävä ja tavoitteet	4
5	Suunnittelun lähtökohdat.....	4
5.1	Suunnittelualueen nykytila.....	4
5.2	Yhdyskuntarakenne ja asutus.....	4
5.3	Maisema ja kulttuuriympäristö	6
5.4	Luonnonympäristö	9
5.5	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet.....	11
5.6	Maakuntakaava	11
5.7	Yleiskaavat ja asemakaavat	14
5.8	Maanomistus.....	15
5.9	Suunnittelualueen läheisyyteen sijoittuvat muut tuulivoimahankkeet.....	15
6	Selvitykset ja vaikutusten arviointi.....	16
6.1	Kaavoituksen ja YVA-menettelyn yhteensovittaminen	17
7	Osallistuminen ja vuorovaikutus	18
7.1	Osalliset	18
7.2	Osallistuminen	19
8	Suunnitteluvaiheet ja alustava aikataulu.....	19

27.4.2021

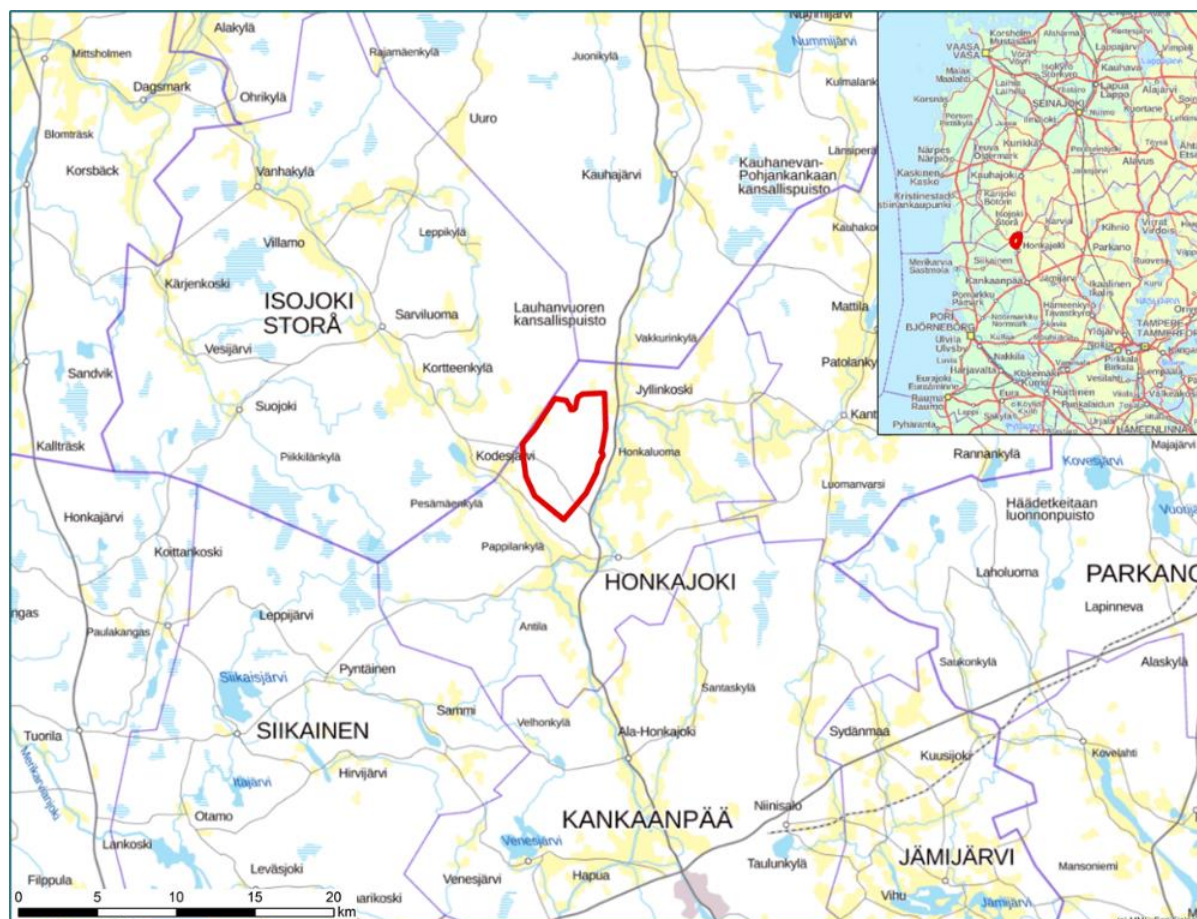
2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaava-työn osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä.

3 Suunnitteluvaihe



Kuva 1. Suunnittelualueen rajausta peruskartalla.

Kankaanpään keskusta sijaitsee noin 24 km suunnittelualueesta etelään. Isojoen keskustaajama sijaitsee noin 11 km luoteeseen ja Honkajoen taajama noin 4 km kaakkoon suunnittelualueesta. Marjakeitaan tuulivoimapuisto kattaa noin 2900 hehtaarin laajuisen alan. Suunnittelualue on pääosin metsätalouskäytössä ja alueella sijaitsee myös muutamia viljelykäytössä olevia peltoja sekä Marjakeitaan turvetuotantoalue. Suunnittelualueella on myös olemassa olevaa tiestöä ja alueen läpi kulkee kaksi suurijännitevoimajohtoa. Suunnittelualueen ympäristössä asutus on keskittynyt Isojoen ja

27.4.2021

Honkajoen taajamiin sekä jokien (Karvianjoki ja Isojoki) varsille. Suunnittelualueelle sijoittuu kolme maastotietokannassa lomarakennuksiksi merkittyä rakennusta ja yksi asuinrakennukseksi merkitty rakennus, joiden ajantasainen tilanne tullaan selvittämään tarkemmin prosessin edetessä.

4 Suunnittelutehtävä ja tavoitteet

NEOEN Renewables Finland Oy suunnittelee tuulivoimapuistoa Kankaanpään kaupungin pohjois-osaan, entisen Honkajoen kunnan alueelle. Suunnittelualueelle suunnitellaan enintään 25 uuden tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään noin 275 metriä. NEOEN ja Honkajoen kunta ovat tehneet aiesopimuksen tuulivoimapuiston kaavoituksesta (khall 10.12.2019 § 177). Kuntaliitoksen myötä Kankaanpään kaupunki ja Honkajoen kunta yhdistyvät 1. tammikuuta 2021, mistä lähtien Kankaanpään kaupungista tuli kaavatyötä ohjaava viranomainen.

Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena MRL:n 77a §:n mukaisesti. Kaavahankkeen yhteydessä toteutetaan ympäristövaikutusten arviointimenettely.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Kankaanpään kaupunginvaltuusto.

Tuulipuiston tavoitteena on osaltaan edistää ilmastopoliittisia tavoitteita, joihin Suomi on sitoutunut.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulivoimapuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä lieventää rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia.

Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Suunnittelualueen raja-
aus on alustava ja se tarkentuu kaavaprosessin edetessä.

5 Suunnittelun lähtökohdat

5.1 Suunnittelualueen nykytila

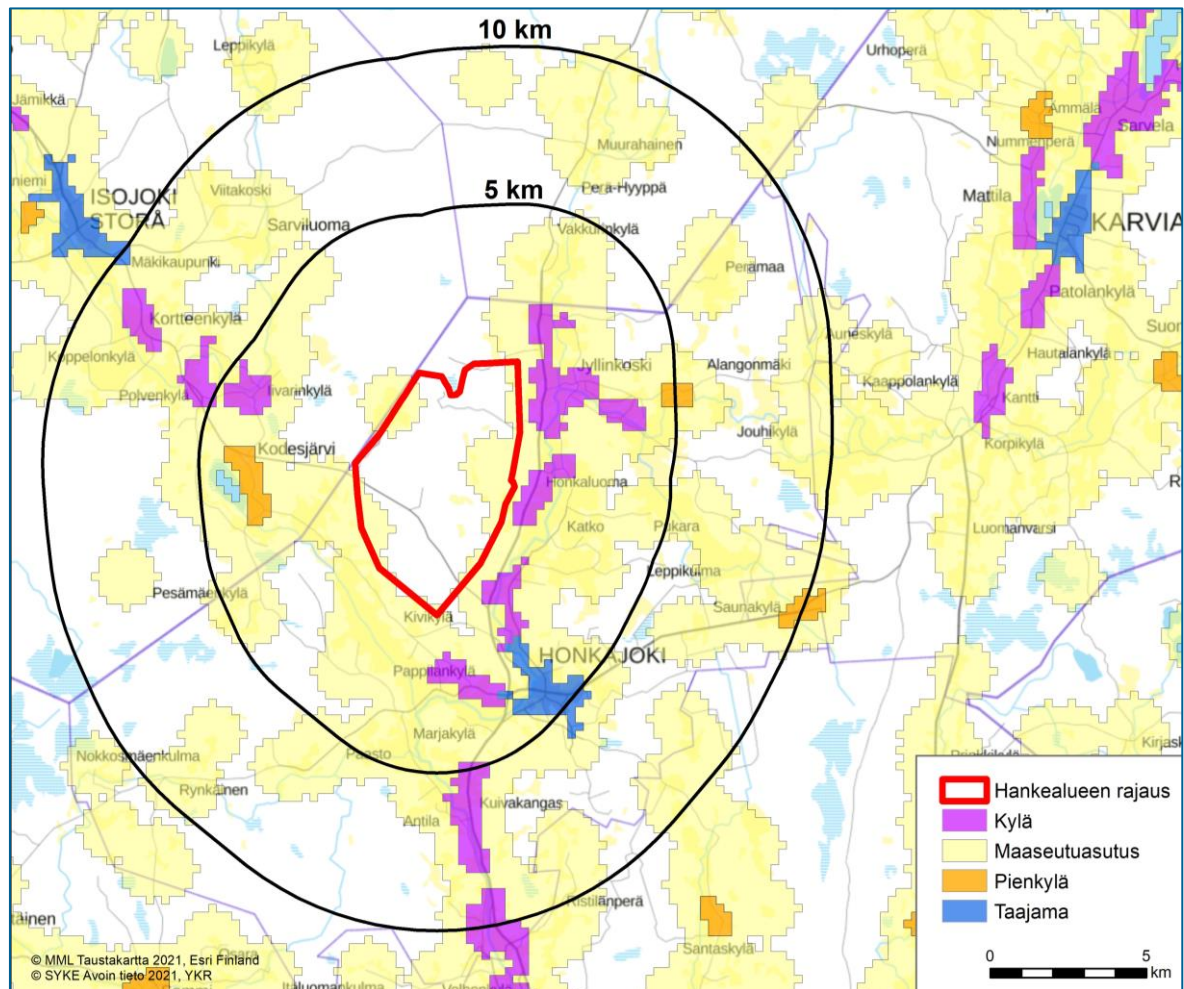
Alueen eteläosassa kulkee Isojoentie (seututie 664), joka kulkee Honkajoelta Kristiinankaupunkiin. Suunnittelualueen läpi kulkee koillis-lounaissuuntaisesti Fingridin 400 kV voimajohto sekä kaakkois-luoteissuuntaisesti 110 kV voimajohto. Alueen lähin sähköasema sijaitsee noin 3 km päässä suunnittelualueen itärajasta Katkon alueella.

Suunnittelualue sijaitsee noin 110 - 130 metriä merenpinnan yläpuolella. Korkeimmat alueet ovat suunnittelualueen pohjoisosassa. Suunnittelualueen kivennäismaat ovat ilmakuvatarkastelun perusteella tehokkaasti metsätalouskäytössä. Suunnittelualue on kasvupaikkatyypeiltään pääasiassa kuivaa kangasta, mutta alueella saattaa olla pienialaisesti myös rehevämpiä kohteita. Alueen turvemaat on pääasiassa ojitettu. Alueelle sijoittuu muutamia pienialaisia ja reunoilta ojitettuja suokohteita. Alueelle sijoittuu myös turvetuotantokäytössä olevia suoalueita. Suunnittelualueelta ei ole tiedossa uhanalaista tai muutoin arvokkaampaa kasvilajistoa (Laji.fi).

5.2 Yhdyskuntarakenne ja asutus

Suunnittelualueen kaakkoispuolella sijaitsevaan Honkajoen taajamaan on matkaa noin 2,5 km. Kyläasutus on keskittynyt suunnittelualueen itäpuolella virtaavan Karvianjoen varsille sekä länsipuolella Isojoen varsille. Suunnittelualueen ympäristössä asutus on keskittynyt Isojoen ja Honkajoen taajamiin sekä jokien (Karvianjoki ja Isojoki) varsille.

27.4.2021



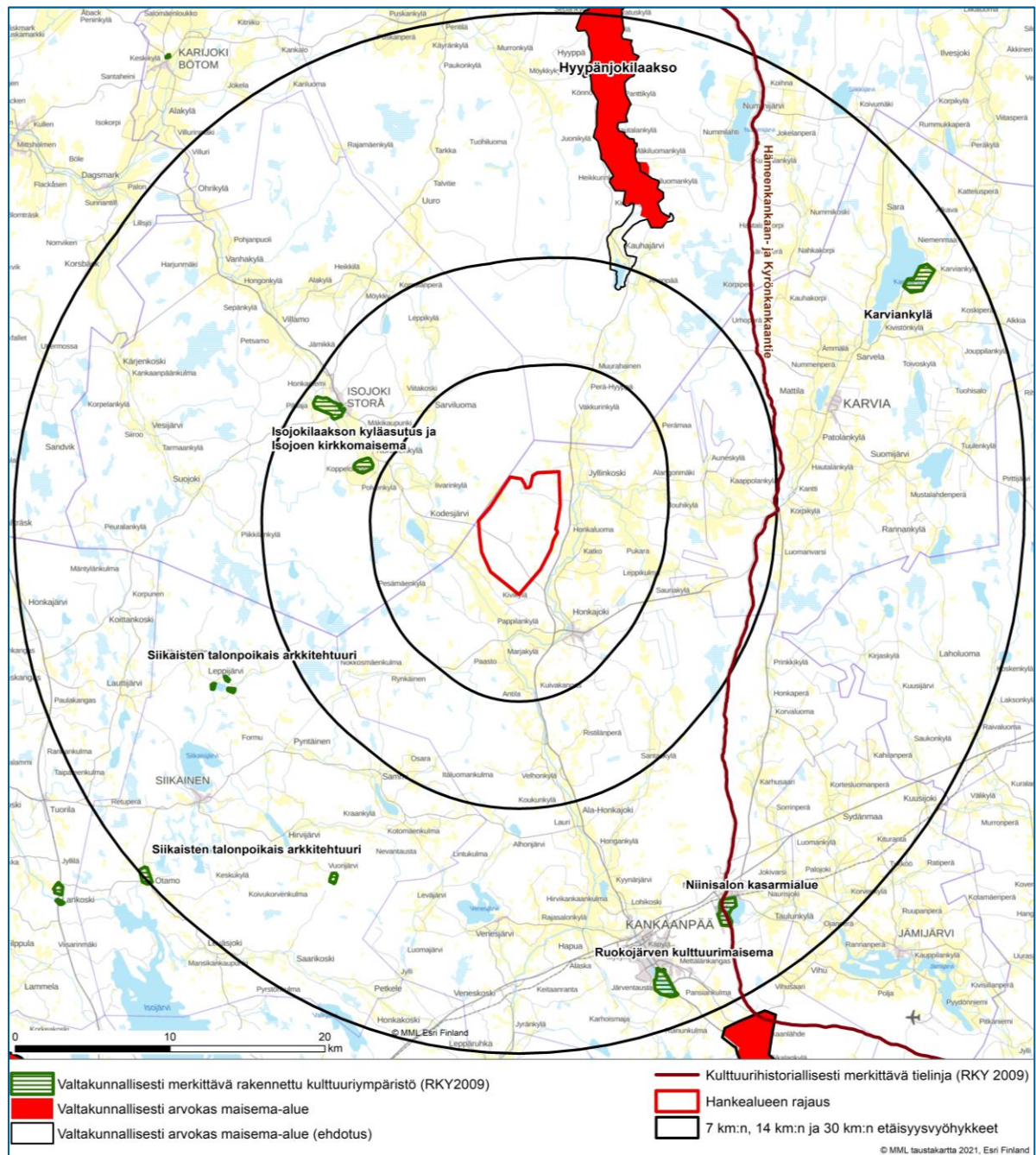
Kuva 2. Suunnittelualueen sijainti suhteessa YKR-luokitukseen yhdyskuntarakenteesta.

Suunnittelualueesta 3 km sisällä sijoittuu asutusta Karvianjokilaakson varrelle yleiskaavoitetulle alueelle. Etelässä asutus sijoittuu Pappilankylään ja lounaassa ja luoteessa suunnittelualueesta asutus on hajanaisempaa. Voimalat tullaan sijoittamaan siten, ettei melu ylitä 40 dB lähimpien asuin- ja loma-ajan rakennusten alueella. Suunnittelualueelle sijoittuu yksi maastotietokannassa lomarakennukseksi merkitty rakennus sekä yksi asuinrakennukseksi merkitty rakennus, joiden status tarkistetaan YVA- ja kaavamenettelyjen yhteydessä.

5.3 Maisema ja kulttuuriympäristö

Suunnittelualueella ei ole kulttuurihistoriallisesti merkittäviä alueita tai rakennuksia. *Hyypänjoki-laakso* on lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue noin 17 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta. *Hyypänjokilaakso* on myös valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnin kohde. Päivitysinventoinnin mukainen aluerajaus sijoittuu lähimmillään noin 12 km:n etäisyydelle suunnittelualueesta. Lähimmät valtakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet ovat Isojokilaakson kyläasutus ja Isojoen kirkkomaisema (etäisyys 5,1 km) ja Siikaisten talonpoikaisarkkitehtuuri (etäisyys 18 km).

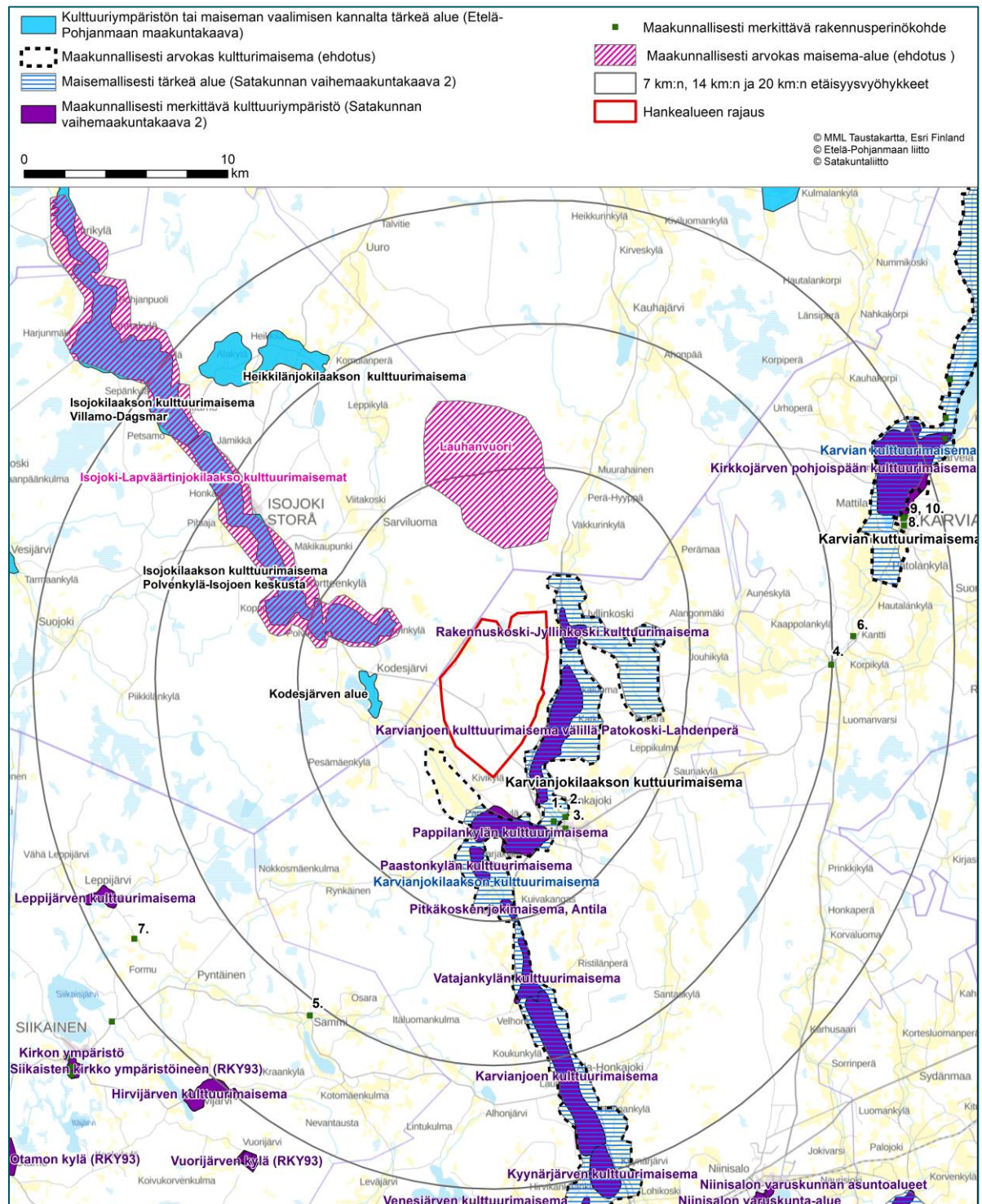
27.4.2021



Kuva 4. Valtakunnallisesti arvokkaita maisemakohteita suunnittelualueen ympäristössä.

Suunnittelualueutta lähimmät maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristön kohteet Karvianjoen kulttuurimaisema ja Isojokilaakson kulttuurimaiseman, Polvenkylä-Isojoen keskustan aluerajaus sijoittuvat lähimmillään alle kilometrin etäisyydellä kaava-alueen rajoista. Muita lähellä sijaitsevia maakunnallisesti arvokkaita kohteita ovat Kodesjärven alue, joka on lähimmillään vajaan puolentoista kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta sekä 3,5 km etäisyydelle sijoittuva Paastokylän kulttuurimaisema.

27.4.2021



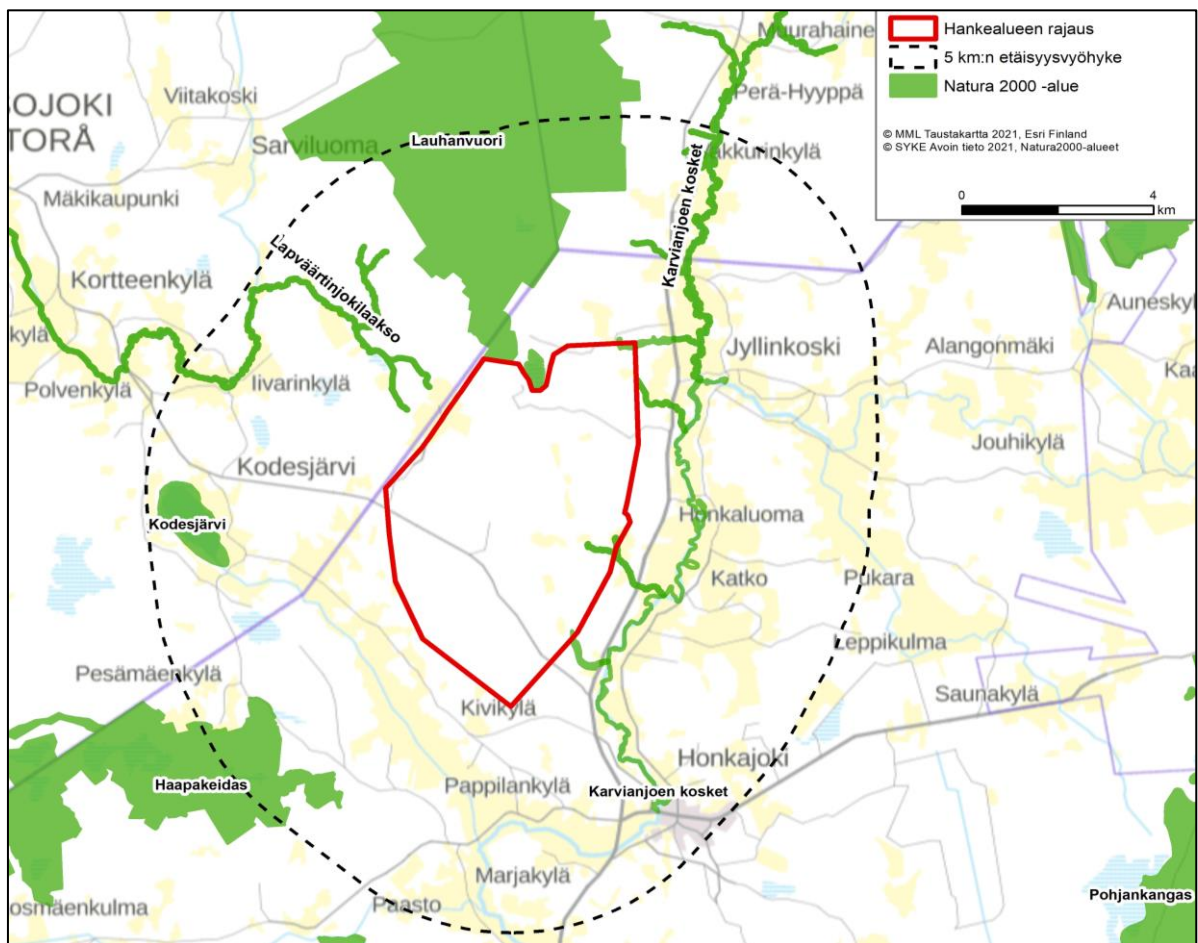
Kuva 5. Maakunnallisesti arvokkaat maisemakohteet.

Suunnittelualueelle ei sijoitu ennestään tunnettuja muinaisjäännöksiä.

27.4.2021

5.4 Luonnonympäristö

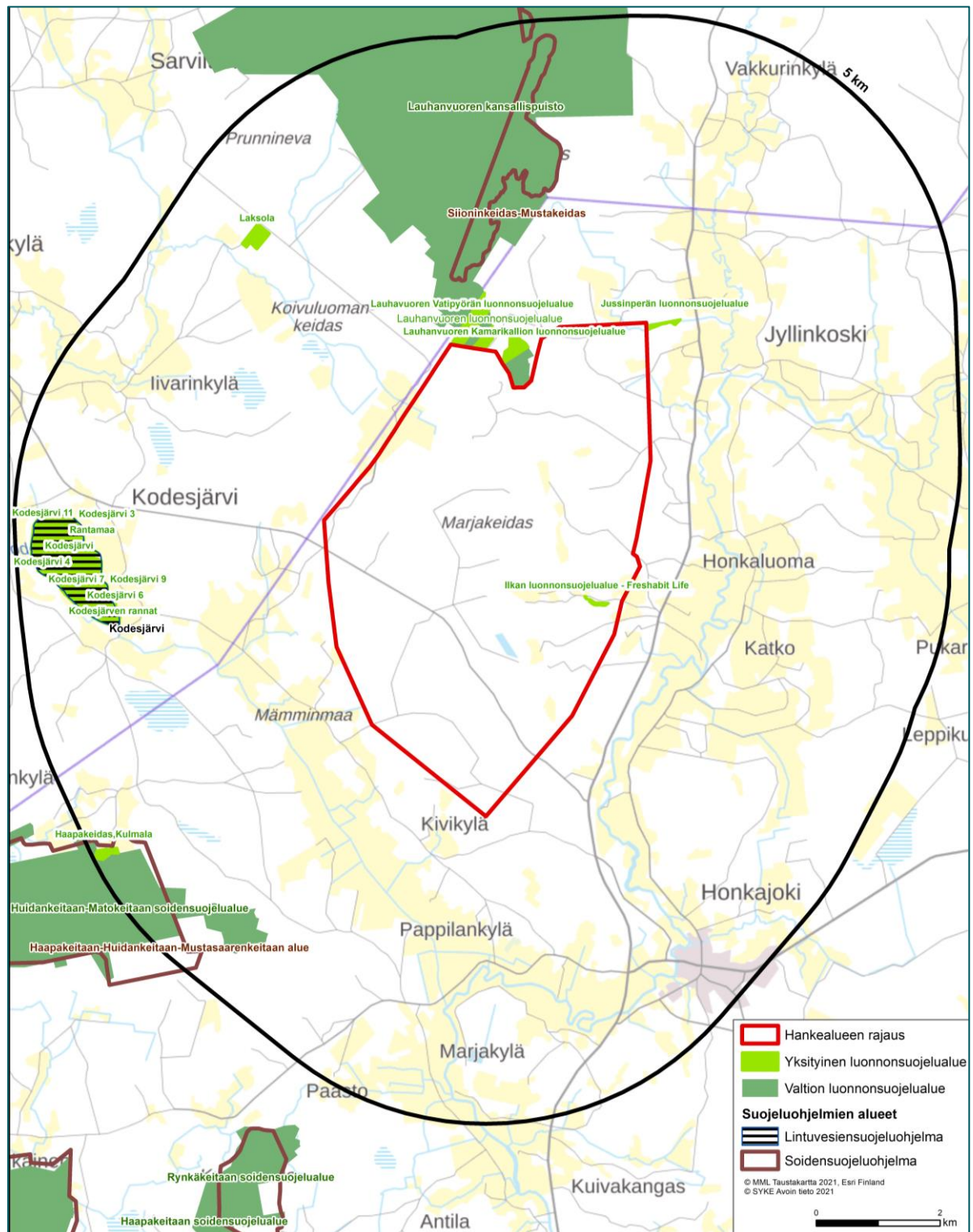
Marjakeitaan suunnittelualueen koilliskulmaukseen sijoittuva Juurakkoluoma, kaakkoisosaan pieneltä osalta sijoittuva Leppäluoma sekä itäosaan sijoittuva nimetön Karvianjokeen laskeva uoma kuu- luvat Karvianjoen kosket-nimiseen Natura-alueeseen. Karvianjoen kosket on liitetty Natura-verkoston luontodirektiivin perusteella (SCI) ja perustettu myöhemmin erityisten suojelutoimien alueeksi (SAC = Special Area for Conservation). Välittömästi hankealueen pohjoispuolelle sijoittuu Lauhanvuoren Natura-alue. Lauhanvuori on liitetty Natura-verkoston luontodirektiivin perusteella (SCI) ja perustettu myöhemmin erityisten suojelutoimien alueeksi (SAC). Viiden kilometrin sisälle suunnittelu- alueesta sijoittuu myös Natura-alueet Lapväärtinjokilaakso, Kodesjärvi sekä Haapakeitaan Natura 2000-alue.



Kuva 6. Suunnittelualueen läheisyyteen sijoittuvat Natura 2000-alueet.

Suunnittelualueen itäosassa sijaitsee Ilkan luonnonsuojelualue -niminen yksityinen luonnonsuojelu- alue. Lisäksi suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Lauhanvuoren kansallispuistoon sekä Lauhanvuoren Vatiopyörän-, Lauhanvuoren Kamarikallion-, ja Lauhanvuoren luonnonsuojelualueeseen. Lauhan- vuori on myös kansallispuisto. Lauhanvuoren kansallispuisto on osa Lauhanvuori Hämeenkan- gas Geoparkia (lauhanvuoriregion.fi), joka sai statuksen UNESCO:n ainutlaatuisten geologisten kohteiden verkostossa vuonna 2020.

27.4.2021



Kuva 7. Luonnonsuojelualueet sekä suojeluohjelmat suunnittelualueen läheisyydessä.

Suunnittelualueen kaakkoisosaan sijoittuu Palokankaan pohjavesialueen (0209906) länsihaara. Palokankaan pohjavesialue kuuluu luokkaan I (vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue).

27.4.2021

5.5 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Maankäyttö- ja rakennuslain 24 §:n mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa. Uudet valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat tulleet voimaan 1.4.2018.

Hanketta koskevat seuraavat voimassa olevat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Terveellinen ja turvallinen ympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto

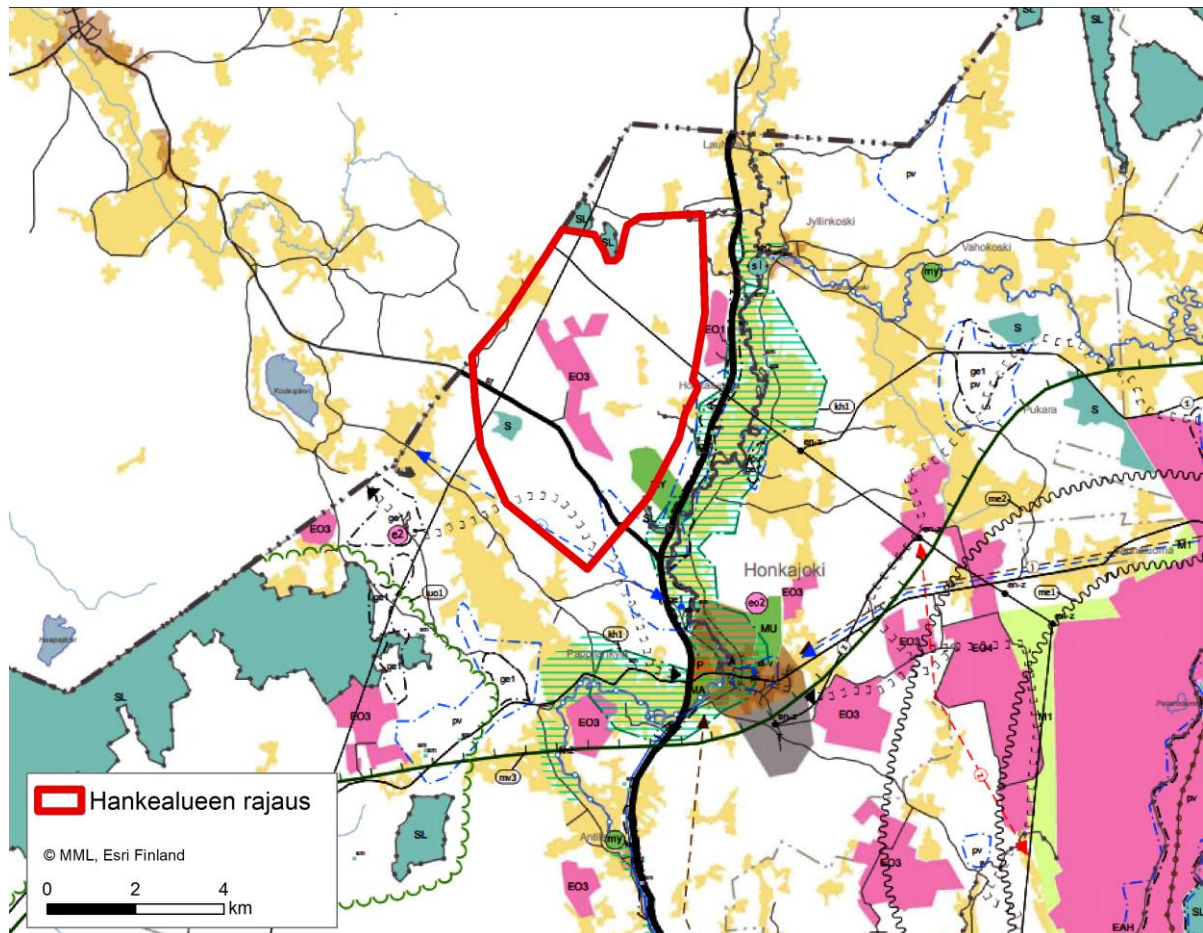
5.6 Maakuntakaava

Satakunnassa on voimassa 3 maakuntakaavaa.

Satakunnan maakuntakaava

Maakuntakaava on kartalla esitetty suunnitelma alueidenkäytön ja yhdyskuntarakenteen periaatteista sekä maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisista alueista. Ympäristöministeriö on vahvistanut 30.11.2011 Satakunnan maakuntakaavan (N:o YM1/5222/2010). Samalla ympäristöministeriö on vahvistanut maankäyttö- ja rakennuslain 210 §:n 1 momentin nojalla maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena maakuntakaavana voimassa olevien Satakunnan seutukaava 5:n ja Satakunnan seutukaava 2:n sekä Kiikoisten kunnan alueella voimassa olevan Pirkanmaan 3. seutukaavan kumoamisen. Satakunnan maakuntakaava on saanut lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden (KHO) päätöksellä 13.3.2013.

27.4.2021



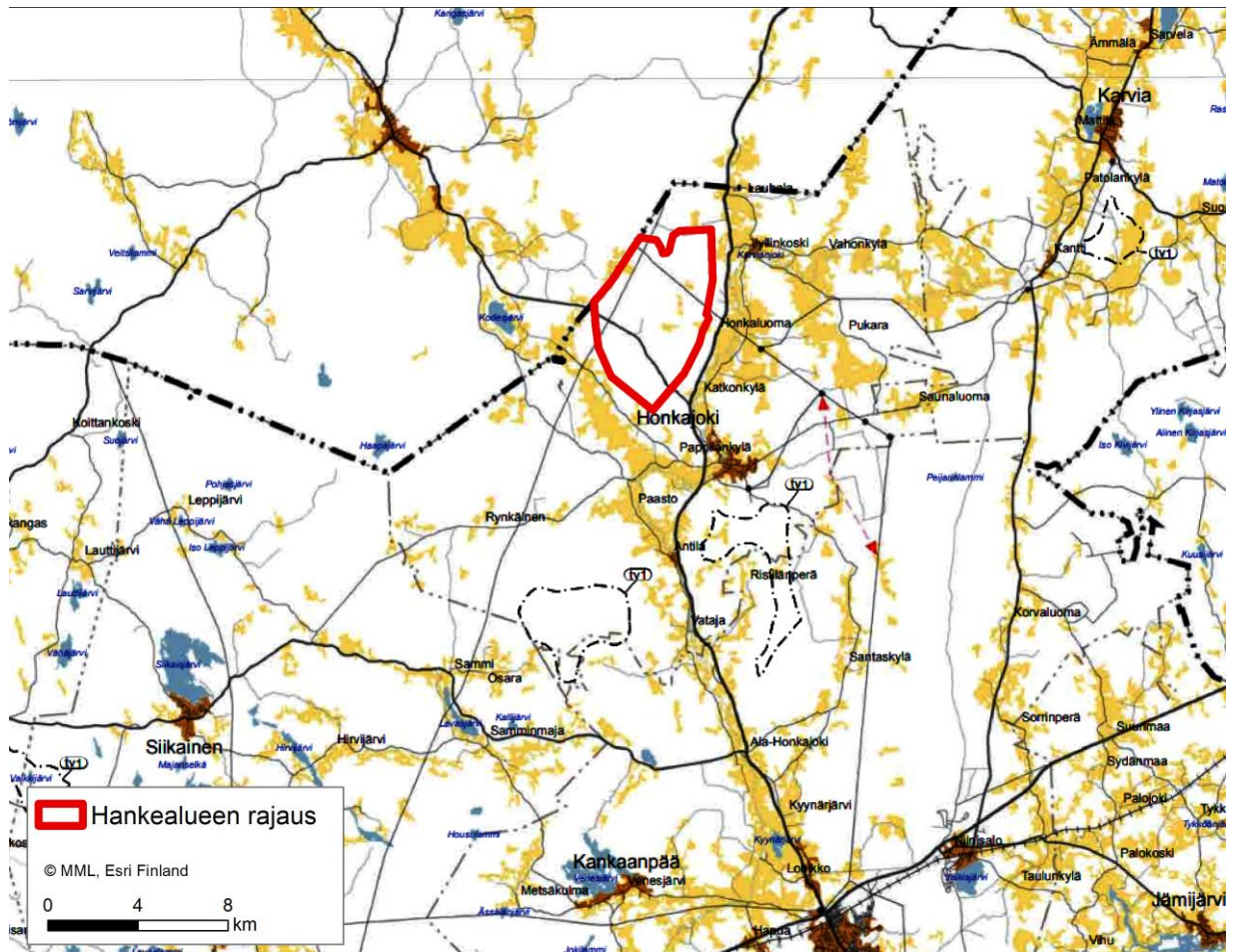
Kuva 8. Suunnittelalueen sijainti Satakunnan maakuntakaavassa on osoitettu punaisella rajauksella. Suunnittelalueen sisälle on maakuntakaavassa osoitettu turvetuotantoaluetta. Lisäksi alueella sijaitsee luonnonsuojelulain tai muun lainsäädännön nojalla suojeltua tai suojeltavaa aluetta. Suunnittelalueen kaakkoisosaan on maakuntakaavassa osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja sekä pohjaviesialuetta. Suunnittelalueen eteläosaan on osoitettu moottorikelkkareitin yhteystarve.

Satakunnan 1. vaihemaakuntakaava

Satakunnan tuulivoimatuotantoa käsittelevä vaihemaakuntakaava mahdollistaa teoreettisen laskennan mukaan 3,10 TWh sähkön tuotannon ja kaikkiaan vaihemaakuntakaavassa osoitetaan 17 maakunnallisesti merkittävää tuulivoimatuotannon aluetta Satakuntaan. Satakunnan maakuntavaltuusto hyväksyi 13. joulukuuta 2013 Satakunnan vaihemaakuntakaavan 1, jonka ympäristöministeriö vahvisti 3.12.2014. Vahvistamispäätöksen yhteydessä ympäristöministeriö hylkäsi kaavasta tehdyt viisi valitusta. Vahvistamispäätöksestä tehtiin kaksi valitusta edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Korkein hallinto-oikeus on 6.5.2016 antanut päätöksen, jossa todetaan, ettei ympäristöministeriön päätöksen lopputuloksen muuttamiseen ole perusteita.

Alue ei ole osoitettu voimassa olevassa maakuntakaavassa tuulivoimalle soveltuvana alueena. Tämä tullaan huomioimaan hankkeen YVA-menettelyn vaikutustenarvioinnissa, yleiskaavaprosessissa sekä päätöksentekoprosessissa.

27.4.2021

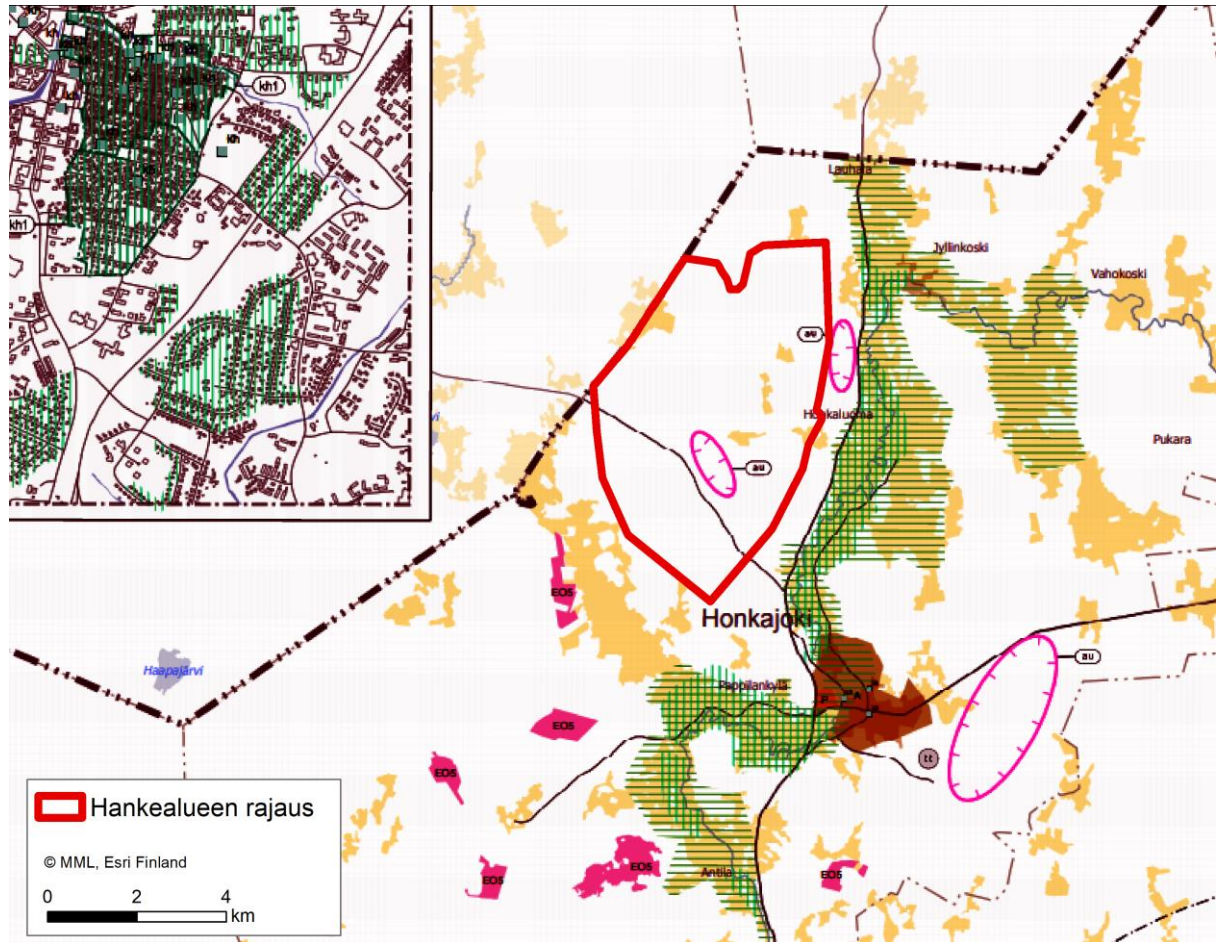


Kuva 9. Suunnittelualueen sijainti Satakunnan 1. vaihemaakuntakaavassa on osoitettu punaisella rajauksella.

Satakunnan 2. vaihemaakuntakaava

Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 edistää omalta osaltaan Satakunnan ilmasto- ja energiastrategian visiota sekä uusiutuvan energian ja biotalouden kasvumahdollisuuksia Satakunnassa. Kaavan ratkaisu edistää myös huoltovarmuutta ja mahdollistaa kotimaisen energiantuotannon lisäämisen. Lisäksi kaupan teemaa koskeva kaavaratkaisu antaa puitteet tasapainoisen kaupallisen verkon kehittämiseksi Satakuntaan. Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 vahvistaa myös maakunnan kulttuurista identiteettiä. Satakuntaliiton maakuntavaltuusto hyväksyi 17.5.2019 Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2. Maakuntavaltuuston hyväksymispäätös sai lainvoiman 1.7.2019. Kuulutus Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 voimaantulosta julkaistiin Satakuntaliiton ja Satakunnan kuntien sähköisillä ilmoitustauluilla 20.9.2019. Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 tultua voimaan kumoutuu samalla Satakunnan maakuntakaavan vastaavat merkinnät ja määräykset.

27.4.2021

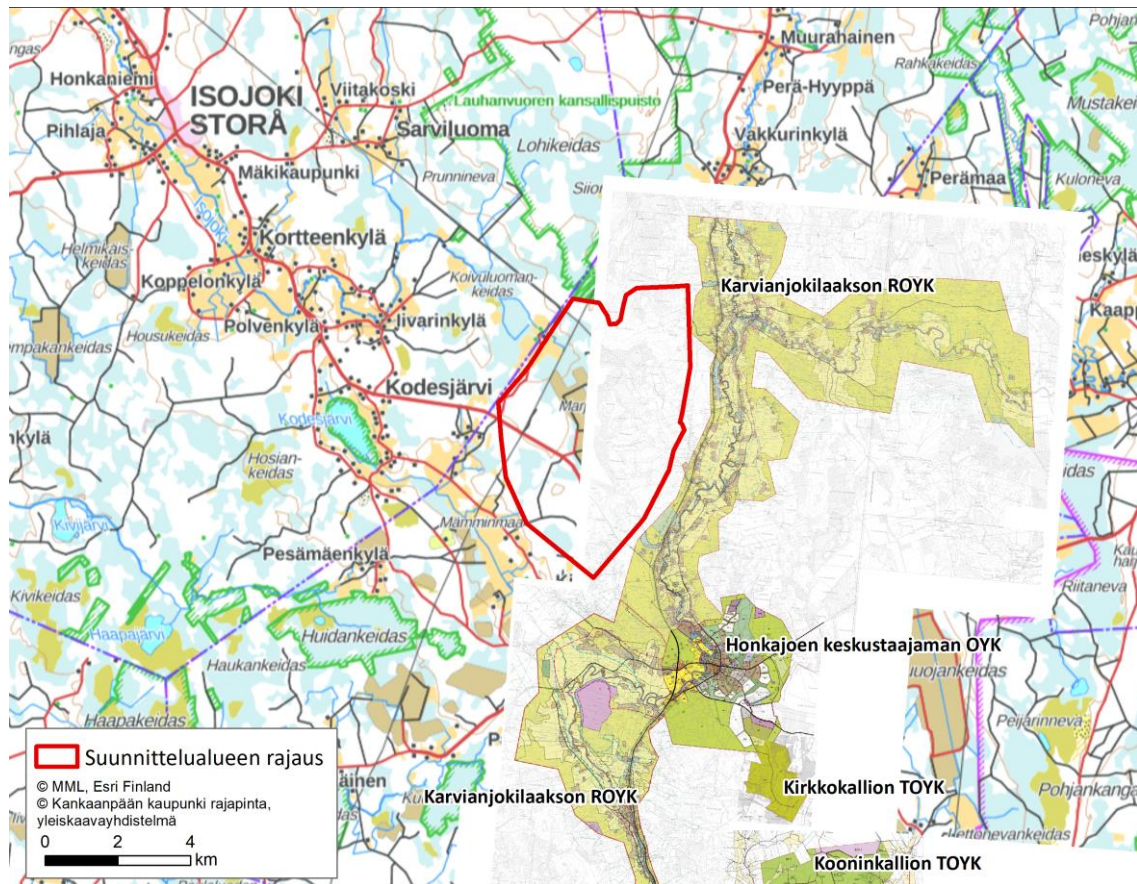


Kuva 10. Suunnittelualueen sijainti on osoitettu Satakunnan 2. vaihemaakuntakaavassa punaisella rajauksella. Alueelle on 2. vaihemaakuntakaavassa osoitettu aurinkoenergian tuotannon kehittämisen kohdealue.

5.7 Yleiskaavat ja asemakaavat

Suunnittelualueen ei sijoitu voimassa olevia yleis- ja asemakaavoja. Suunnittelualueen itä- ja eteläpuolella sijaitsee Karvianjokilaakson rantaosayleiskaava ja kaakossa Honkajoen keskustaajaman osayleiskaava sekä Kirkkokallion tuulivoimaosayleiskaava. Isojoen kunnan puolella Isojoen keskustan yhteydessä sijaitsee Mäkikaupungin ja Sorilanmäen osayleiskaavat. Honkajoen keskusta sekä Isojoen keskusta ovat asemakaavoitettuja. Isojoen kunnan puolella Viitakoskella suunnittelualueen pohjoispuolella sijaitsee myös asemakaava Lauhansarven matkailukeskuksen alueella.

27.4.2021



Kuva 11. Suunnittelualan läheisyyteen sijoittuvat yleiskaavat. Isojoen lähimmät yleiskaavat sijoittuvat Isojoen keskusta.

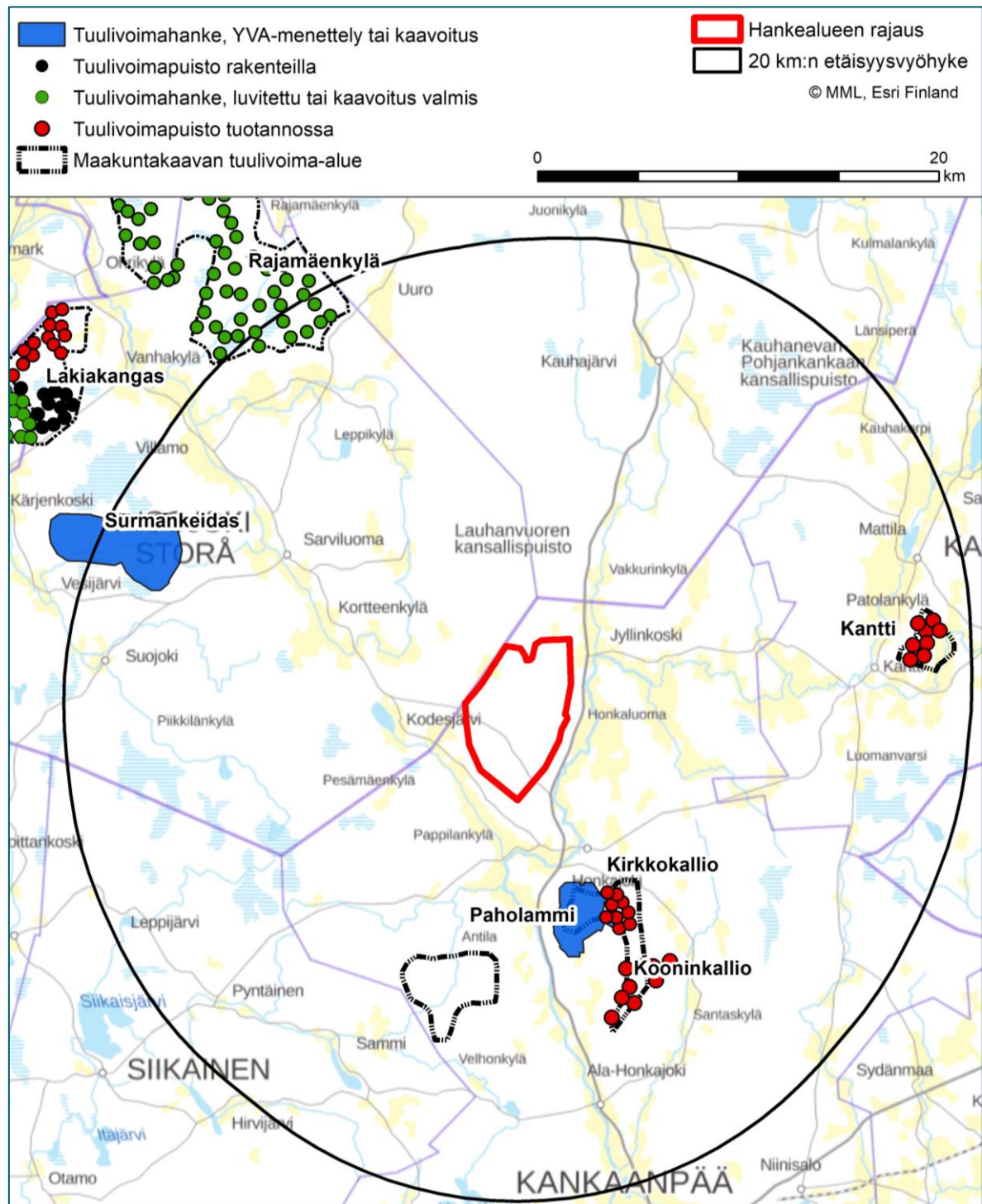
5.8 Maanomistus

Suunnittelualan maa-alueet ovat yksityisten maanomistajien omistuksessa. Hanketoimija laati maanvuokrasopimukset alueen maanomistajien kanssa.

5.9 Suunnittelualan läheisyyteen sijoittuvat muut tuulivoimahankkeet

Lähialueen jo toiminnassa olevat tuulivoimalat ja suunnitteilla olevat tuulivoimahankkeet otetaan huomioon kaavan vaikutusten arvioinnissa siinä mittakaavassa kuin mahdollisia yhteisvaikutuksia arvioidaan voivan aiheutua. Jo toteutuneiden Kirkkokallion ja Koonninkallion tuulivoimaloiden lisäksi suunnittelualan eteläpuolelle on suunnitteilla Paholammin tuulivoimapuisto. Isojoen puolella lähimmät tiedossa olevat hankkeet ovat Surmankeidas ja Rajamäen kylä vajaan 20 km etäisyydellä.

27.4.2021



Kuva 12. Suunnittelualueen läheisyyteen sijoittuvat muut tuulivoimalat ja hankkeet.

6 Selvitykset ja vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointi on osa tuulivoimarakentamisen suunnittelua. Vaikutusten selvittämisen tarkoituksena on jo suunnittelun aikana saada tietoa suunnitteluratkaisujen merkityksestä ja siten parantaa

27.4.2021

lopullisen suunnitelman laatua. Vaikutusten selvittäminen perustuu alueelta käytössä oleviin perustietoihin, alueella suoritettuihin maastokäynteihin, osallisilta saataviin lähtötietoihin, lausuntoihin ja huomautuksiin sekä laadittavien suunnitelmien ympäristöä muuttavien ominaisuuksien analysointiin.

Merkittävien tuulivoimahankkeiden ympäristövaikutukset arvioidaan YVA-lain mukaisessa ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä. Marjakeitaan alueelle suunniteltu tuulivoimapuisto ylittää YVA-hankeluettelon (1.2.2019) mukaisen rajan, jonka mukaan tuulivoimalahankkeissa sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä annetun lain mukaista arviointimenettelyä, kun yksittäisten laitosten lukumäärä on vähintään 10 kappaletta tai kokonaisteho vähintään 45 megawattia.

Marjakeitaan hankkeen merkittävimmiksi ennakoituja vaikutuksia ja arvioinnin painopistealueita ovat ennakkoon arvioituna luontovaikutukset ja virkistyskäyttövaikutukset, erityisesti Lauhanvuoren Natura-alueeseen / kansallispuistoon, maisemavaikutukset sekä vaikutukset ihmisiin. Lisäksi YVA- ja kaavamenettelyn aikana tulee selvittää hankkeen suhde maakuntakaavoitukseen, kun suunnittelu- aluetta ei ole osoitettu tuulivoima-alueeksi.

YVA-menettelyn yhteydessä tehdään vuoden 2021 aikana seuraavat selvitykset ja jo tehtyjen selvitysten päivitykset, jotka palvelevat myös laadittavaa osayleiskaavaehdotusta:

- Luontoselvitykset
 - Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
 - Pesimälinnustoselvitys
 - Metsäkanalintuselvitys
 - Muuttolinnustoselvitys
 - Liito-oravainventointi
 - Viitasammakkoselvitys
 - Lepakkoselvitys
- Arkeologinen inventointi
- Maisematarkastelu ja havainnekuvat
- Kävijäkysely Lauhanvuoren kansallispuiston osalta
- Näkemäalueanalyysi
- Melu- ja varjostusmallinnus
- Asukaskysely

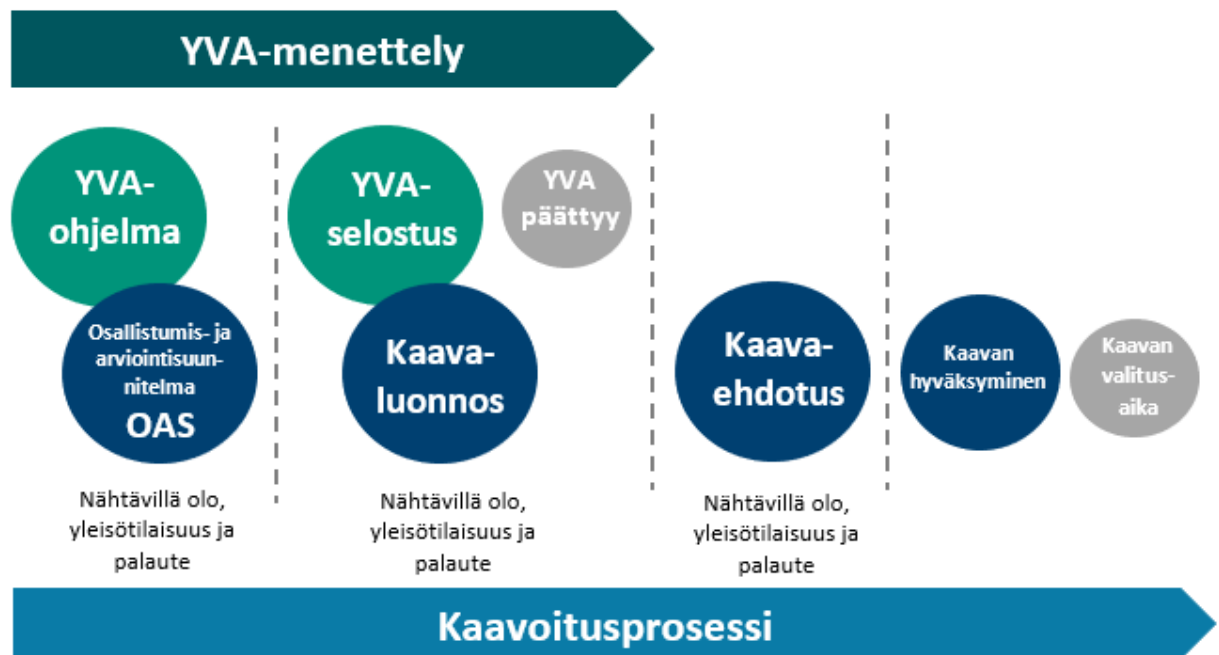
6.1 Kaavoituksen ja YVA-menettelyn yhteensovittaminen

YVA-lain (5.5.2017/252) 5 §:n mukaan "yhteisviranomaisen, kaavaa laativan kunnan tai maakunnan liiton ja hankkeesta vastaavan on oltava riittävässä yhteistyössä hankkeen arviointimenettelyn ja kaavoituksen yhteensovittamiseksi".

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on tärkeä osa yleiskaavan laadintaa. Ympäristövaikutusten arviointia varten tehdyissä selvityksissä on huomioitu yleiskaavoituksessa tarvittavat selvitystarpeet, jolloin yleiskaava voidaan laatia YVA-menettelyn selvitysaineiston pohjalta.

Hankkeen YVA-ohjelma ja kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat yhtä aikaa nähtävillä ja niistä pyydetään yhdessä lausunnot ja mielipiteet. YVA- ja kaavaprosesseihin liittyvät tiedotustilaisuudet tullaan yhdistämään siten, että hankkeesta kiinnostuneet voivat tiedotustilaisuuksissa saada tietoa hankkeen, YVA-menettelyn ja kaavoituksen etenemisestä sekä siitä, miten YVA-menettelyn yhteydessä tehdyt selvitykset otetaan huomioon hankesuunnittelussa ja kaavoituksessa.

27.4.2021



Kuva 13. YVA- ja yleiskaavamenettelyjen suhde toisiinsa ja niiden eteneminen.

7 Osallistuminen ja vuorovaikutus

7.1 Osalliset

Osallisia ovat

- kiinteistönomistajat
- ne, joiden asumiseen, työhön tai muihin oloihin valmisteilla oleva kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa:
 - kaavan vaikutusalueen asukkaat, yritykset ja elinkeinonharjoittajat, virkistysalueiden käyttäjät, kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja haltijat
- viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:
 - kaupungin hallintokunnat ja lautakunnat
 - lähikunnat (Isojoki, Kauhajoki, Siikainen)
 - Satakunnan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY),
 - Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY),
 - Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY),
 - Satakuntaliitto,
 - Etelä-Pohjanmaan liitto,
 - Satakunnan museo,
 - Seinäjoen museot (alueellinen vastuumuseo Etelä-Pohjanmaalla),
 - Pohjois-Satakunnan peruspalvelukuntayhtymä,

27.4.2021

- Metsähallitus,
 - Luonnonvarakeskus,
 - Finavia,
 - Trafi,
 - Puolustusvoimat,
 - Digita Oy,
 - Vatajakosken Sähkö Oy,
 - Fingrid Oyj,
 - Fortum Oyj
- yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:
 - asukkaita edustavat yhteisöt kuten asukasyhdistykset sekä kylätoimikunnat
 - tiettyä intressiä tai väestöryhmää edustavat yhteisöt, kuten luonnonsuojeluyhdistykset (esim. Porin lintutieteellinen yhdistys ja Satakunnan luonnonsuojelupiiri) ja yrityksiä edustavat yhteisöt
 - elinkeinonharjoittajia ja yrityksiä edustavat yhteisöt
 - muut paikallisella tai alueellisella tasolla toimivat yhteisöt kuten tienhoitokunnat ja vesiensuojeluyhdistykset

7.2 Osallistuminen

Osallisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa kaavan nähtävilläolon aikana kaavaluonnos- ja kaavaehdotusvaiheessa. MRL 62 §:n mukaan osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Marjakeitaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaa koskeva tiedotus tapahtuu Kankaanpään seudussa sekä kaupungin virallisella ilmoitustaululla internetissä.

8 Suunnitteluvaiheet ja alustava aikataulu

Kaavoituksen aloitusvaihe ja vireilletulo (4/2021 – 5/2021)

Kaavahankkeen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta kuulutetaan Kankaanpään Seudussa ja kunnan kotisivuilla Internetissä (MRL 63 §). OASin nähtävillä oloaikana pidetään yleisötilaisuus.

Yleiskaavan luonnosvaihe (5/2022 – 6/2022)

Luonnos käsitellään kaupunkisuunnittelulautakunnassa ja siitä tiedotetaan kuulutuksella Kankaanpään Seudussa ja kunnan kotisivuilla Internetissä nähtäville asettamisen yhteydessä. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville ja tällöin viranomaisille ja muille osallisille tarjotaan mahdollisuus lausunnon antamiseen. Nähtävillä oloaikana kaikilla osallisilla on mahdollisuus antaa mielipide kaavaluonnoksesta kirjallisesti.

27.4.2021

Yleiskaavan ehdotusvaihe (9/2022 – 10/2022)

Kaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana saadut mielipiteet ja lausunnot käsitellään ja niihin laaditaan vastineet. Kaavaan tehdään palautteen pohjalta tarvittavat muutokset. Kaavaehdotus käsitellään kaupunkisuunnittelulautakunnassa ja kaupunginhallituksessa, jonka jälkeen kaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 päiväksi. Nähtävillä oloaikana kaikilla osallisilla on mahdollisuus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta kirjallisesti. Nähtävillä olosta julkaistaan kuulutus Kankaanpään Seudussa ja kunnan kotisivuilla Internetissä.

Yleiskaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Yleiskaavasta järjestetään ehdotusvaiheessa tarvittaessa MRL 66§:n ja MRA 18 §:n mukainen viranomaisneuvottelu.

Yleiskaavan hyväksymisvaihe (11/2022 – 12/2022)

Kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin ja lausuntoihin annetaan perustellut vastineet. Kankaanpään kaupunginvaltuusto hyväksyy yleiskaavan. Yleiskaavan hyväksymispäätöksestä kuulutetaan virallisesti MRL 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan yleiskaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään.

Jos valituksia ei jätetä, kaava astuu voimaan, kun sen hyväksymistä koskevasta lainvoimaisesta päätöksestä on kuulutettu (MRA 93 §).