

**Kankaanpään kaupungin 22. kaupunginosan (Honkajoki) tiloja 99-403-5-85 ja 99-403-5-187 koskevan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos (Honkajoki Oy:n laajennuksen asemakaava)**

KAUPL 25.01.2022 § 11  
98/10.02.03/2022

Valmistelija

Janne Tuomisto

Kaupunkisuunnittelulautakunta on kokouksessaan 5.10.2021 § 61 päättänyt käynnistää Honkajoki Oy:n esityksestä tiloja 99-403-5-85 (Pataharju) ja 99-403-5-187 (Hummuli) koskevan asemakaavan laadinnan. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa Honkajoki Oy:n tuotanto- ja eläinjätteenkäsittelylaitoksen toimintojen laajeneminen Keskustaaajaman osayleiskaavassa osoitetulle E-2 alueelle Santastentien pohjoispuolelle yhtiön nykyisten tuotantolaitosten läheisyyteen. Tuotannon laajentamisen taustalla on laitoksessa käsiteltävien sivutuotemäärien kasvu. Alueelle on suunnitteilla mm. konttikentän laajennus desinfioituille konteille sekä myöhemmässä vaiheessa tuotantoa palvelevia laitoksia.

Asemakaavaluonnoksessa suunnittelualue on osoitettu erityisalueena (E-3): *Tuotanto- ja eläinjätteenkäsittelylaitos. Alueelle saa varastoida toimintaan liittyviä kuljetuskontteja.* Kaava-alue muodostaa yhden n. 5,7 ha. suuruisen tontin, jolla suurin sallittu kerros-luku on II ja rakennustehokkuus  $e=0,40$ . Santastentien varsi on osoitettu istutettavaksi alueeksi. Alueen itäreunaan on osoitettu ohjeellinen ajoyhteys lähialueen turvesuolle kulkua varten.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelulautakunnan johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedoksi laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja hyväksyy asemakaavaluonnoksen MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaiseen laatimisvaiheen vuorovaikutusmenettelyyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

-

Lisätietoja antaa

Maankäyttöinsinööri, vt. kaupunginarkkitehti Janne Tuomisto, 044 5772732

---