

Kankaanpään Haukkasalon tuulivoimapuiston osayleiskaava

KAUPSL 23.08.2022 § 58
257/10.02.02/2022

Valmistelija

Janne Tuomisto

Pohjan Voima Oy suunnittelee tuulivoimapuistoa Kankaanpään kaupungin Haukkasalon suunnittelualueelle. Kankaanpään kaupunginhallitus hyväksyi Pohjan Voiman tekemän kaavoitusaloitteen tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laadinnan käynnistämiseksi hankealueelle kokouksessaan 1.11.2021 § 405 sekä täydennyksen kaavoitusaloitteeseen kokouksessaan 13.06.2022 § 205.

Suunnittelualue sijoittuu Kankaanpään keskustajaman luoteispuolelle, noin 16 kilometrin etäisyydelle, rajoittuen lounaasta Siikaisten kunnanrajaan. Honkajoen taajamaan on alueelta matkaa lähimmillään noin 4,9 km. Suunnittelualue kattaa alustavasti noin 1900 hehtaarin laajuisen alan. Alue tarkentuu kaavaprosessin edetessä. Suunnittelualue on pääosin metsätalousaluetta. Lisäksi suunnittelualueella on muutamia turvetuotantoalueita. Tuulivoimaloiden maa-alueet ovat pääosin yksityisten maanomistajien omistuksessa.

Suunnittelualueelle suunnitellaan enintään 18 uuden tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 6–10 MW ja kokonaisteho on arviolta noin 108–180 MW.

Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena MRL 77 a §:n mukaisesti. Hankkeelle toteutetaan YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointimenettely, joka tavoitteellisesti tulee etenemään rinnakkain kaavamennettelyn kanssa. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Kankaanpään kaupunginvaltuusto.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulivoimapuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä lieventää rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia. Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Hanketoimija Pohjan Voima vastaa kokonaisuudessaan osayleiskaavan laadinnan ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn kustannuksista. Kaavakonsulttina hankkeessa toimii FCG Finnish Consulting Group Oy.

Haukkasalon tuulivoimapuiston osayleiskaavoitus on käynnistetty laatimalla MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on esityslistan liitteenä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyon osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkennetaan tarvittaessa kaavatyon edetessä.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus	Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman asetettavaksi nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	-
Lisätietoja antaa	Maankäyttöinsinööri, vt.kaupunginarkkitehti Janne Tuomisto, 044 5772732
