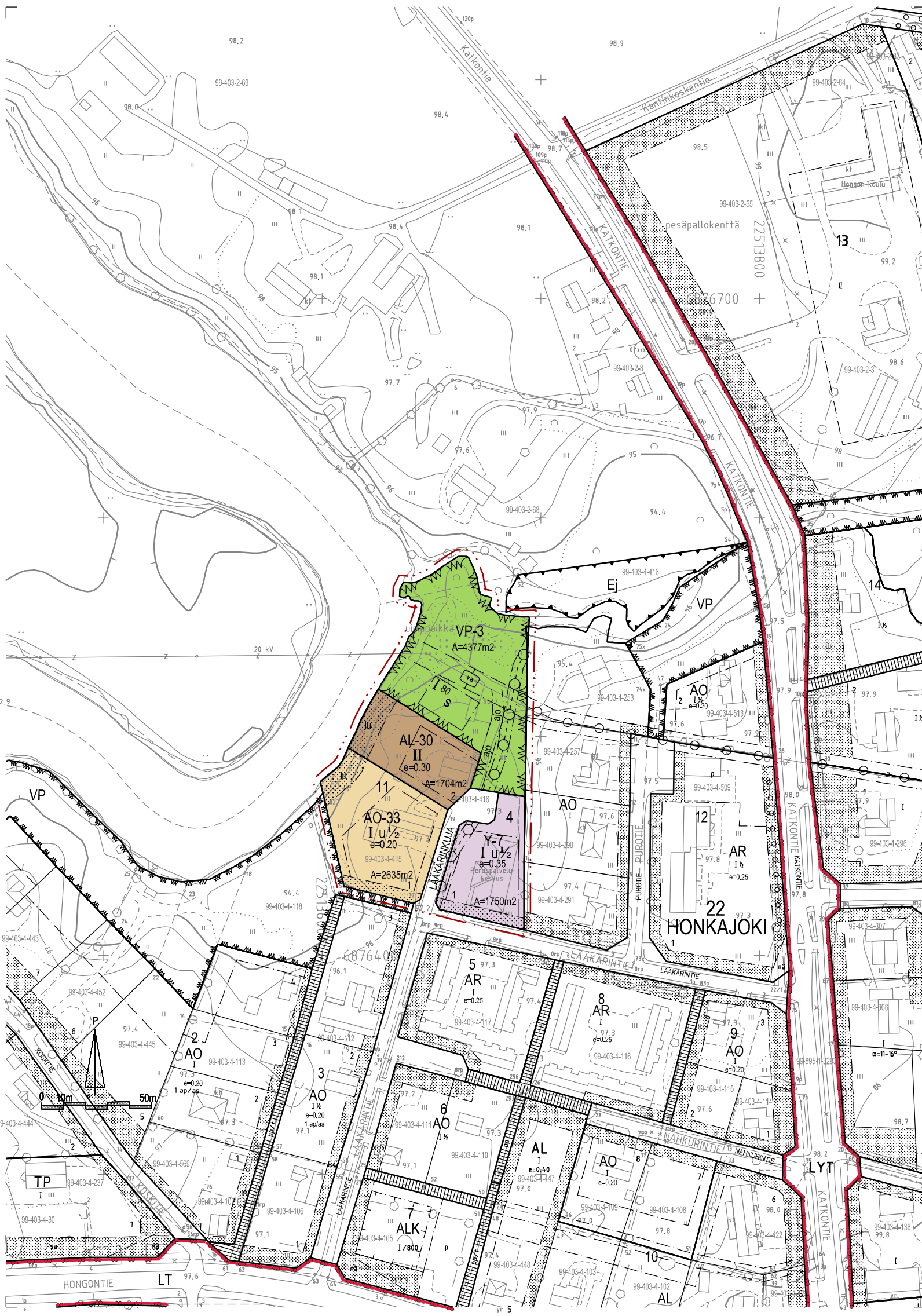




AL-30

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Korttelialueella on rakennettava leikkipaikoiksi ja oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 15 % asuinkerrosalasta. Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä liikenteeseen, oleskelualueiksi tai muuten piha-alueiksi on istutettava tai pidettävä luonnonmukaisina huolitellussa kunnossa.

Autopaikkoja on rakennettava 1,5 ap / asunto ja 1 ap / 50 liike- k-m².

AO-33

Erillispientalojen korttelialue.

Kullekin tontille saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen ja sitä varten tarpeellisen talousrakennuksen.

Y-7

Yleisten rakennusten korttelialue.

Korttelialueen rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä liikenteeseen, oleskelualueiksi tai muuten piha-alueiksi on istutettava tai pidettävä luonnonmukaisina huolitellussa kunnossa.

Autopaikkoja on rakennettava 1 ap / 80 k-m².

VP-3

Puisto.

Alueelle saa sijoittaa peli- ja leikkikenttiä, uimarannan, venevalkaman sekä niihin liittyviä kevyitä rakennelmia tai laitteita. Rakennusosalalle saa sijoittaa yleisen saunarakennuksen.

Autopaikkoja saa rakentaa enintään 30 kpl.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

22 Kaupunginosan numero.

HONKAJOKI Kaupunginosan nimi.

11 Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontin numero.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I u½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,20 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

80 Rakennusoikeus.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.

Istutettava alueen osa.

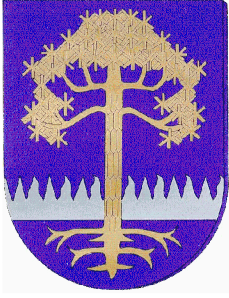
Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa.
Alue tulee säilyttää pääosin luonnonmukaisena ja sitä on hoidettava niin, että maiseman luonne ei olennaisesti muutu.

LÄÄKÄRINKUJA Kadun tai puiston nimi.

Ohjeellinen ajoyhteys.

Kunnallistekniselle linjalle varattu alueen osa.

Vaara-alue.



KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) TILOJA 99-403-4-416 JA 99-403-4-415 SEKÄ YHTEISIÄ VESIALUEITA 99-403-876-8 JA 99-403-876-6

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELI 11, KORTTELIN 4 OSA SEKÄ PUISTO- JA KATUALUETTA.

MK 1:2000
Asemakaava no 214005214

Päiväys 28.2.2023

Pohjakartta täyttää 2.5.2014 julkaistun JHS 185 Asemakaavan pohjakartan laatiminen vaatimukset.
Koordinaattijärjestelmä ETRS - GK22 ja korkeusjärjestelmä N2000
Kankaanpää 18.1.2023

Asemakaavaluonnos nähtävillä

Asemakaavaehdotus nähtävillä

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto

Päivi Holm, vt. kaupungingeodeetti

Kankaanpään kaupunki / Kaupunkisuunnittelu

Janne Tuomisto
Maankäyttöpäällikkö