



KANKAANPÄÄ

Rakennettu ympäristö –tulosalue

*Yksityisteiden tiekuntien avustaminen
1.5.2023 alkaen*

Yksityistieinfo 18.4.2023, Rakennettu ympäristö-tulosalue, Marja Vaajasaari

***Tiekuntien avustaminen
Kankaanpään
kaupungissa***



Tiekuntien avustaminen Kankaanpään kaupungissa

- Kankaanpään kaupungin yksityisteiden tiekuntien avustamisesta päättää tekninen lautakunta kaupunginvaltuuston myöntämien käyttötalousmäärärahojen puitteissa.
- Teknisen lautakunnan esittelijänä on tekninen johtaja.
- Yksityistieasioiden hoidosta vastaa Rakennettu ympäristö -tuloalueen Muu kuntatekniikka palvelukokonaisuus
- Kaupunginhallituksen toimeksiannosta vuonna 2021 ”Yksityisteiden hoidon järjestäminen” työryhmä selvitti Kankaanpään kaupungin ja Honkajoen kunnan kuntaliitoksen jälkeen yksityisteiden tulevaa avustuskäytäntöä ja selvitystyön loppuraportti 23.6.2021 luovutettiin tiedoksi kaupunginhallitukselle kesäkuussa 2021
- Tekninen lautakunta on kokouksessaan, 31.3.2022 § 48, hyväksynyt yksityisteiden avustamisen yleiset edellytykset sekä periaatteet, joilla yksityisteitä voidaan jatkossa hoitaa kaupungin toimesta ja kustannuksella. Lisäksi on päätetty, millä ehdoilla kaupunki voi avustaa yksityisteiden perusparannuksia / investointeja.
- Uusi avustusjärjestelmä otetaan käyttöön 1.5.2023 alkaen.

Kaupunki voi avustaa tiekuntia yksityisteiden ylläpidossa:

1. kokonaan kaupungin hoidossa olevat yksityistiet
2. avustamalla kunnossapidossa pysyvän asutuksen käytössä olevia yksityisteitä ja läpiajotietä
3. osallistumalla pysyvän asutuksen käytössä olevien yksityisteiden peruseränhankkeiden rahoittamiseen, mikäli hankkeelle on myönnetty valtionavustusta

1. Kaupungin hoitoon jäävät yksityistiet



Kaupungin hoidossa olevat yksityistiet

- Perusteena yksityistien ottamiseen kaupungin hoitoon voi olla:
- Liikenteellisesti merkittävä tie tai läpiajotie (liikennemäärät)
- Tiealue kaupungin maanomistuksessa
- Muu erityinen peruste: esimerkiksi Elyn kahden kevyen liikenteen väylän välinen tieosuus, jota käytetään kevyen liikenteen kulkureittinä

Kaupungin hoitoon jätettävät yksityistiet

Kankaanpään alue

- yhteensä noin 5,725 km
- **Kivistökankaantie** (Viidentienristeykselle johtava tie, 6 asuttua kiinteistöä), pituus 2,6 km (kaupungin hoidossa 3,11 km)
- **Rauniotie**, 2,0 km, (12 asuttua kiinteistöä), Elyn kahden kevyen liikenteen väylän välinen tieosuus, jota käytetään kevyen liikenteen kulkureittinä
- **Hakkurinkatu**, pituus 0,675 km (Jyllinmäen yksityistien tiekunta, asuttuja kiinteistöjä 10) ja
- **Koivukuja**, pituus n. 0,45 km (Jyllinmäen yksityistien tiekunta, asuttuja kiinteistöjä 4), Elyn kahden kevyen liikenteen väylän välinen tieosuus, jota käytetään kevyen liikenteen kulkureittinä

Katuja tai kaupungin maanomistuksen alueella

- **Aapiskuja** (kaupungin omistamalla alueella)
- **Lohikontie**, pituus 2,2 km ja Sahamäentie (siirtynyt 2021 kaupungille tiekunnan tienpidon lakkauttamispäätös ja teknisen lautakunnan päätös/ osittain katua/ tiealue kaupungin omistuksessa, 24 asuttua kiinteistöä)
- **Lepistönkatu** asemakaava-alueen osuudella, 0,155 km (asemakaavaosuudella ei asuttuja kiinteistöjä, tien n. 0,266 km pituisella loppuosuudella 4 asuttua kiinteistöä)

Honkajoen alueen osalta kaupungin hoitoon jätettävät tiet

- kunnan hoidossa Honkajoen kunnan aikana olleet tiet, pituus yhteensä 3,97 km
- Palstatie, pituus 0,098 km. Sijaitsee noin 10 km Honkajoen keskustasta pohjoiseen, kunnan palstoittamien tonttien välissä, ei asemakaavaa. Ei tiekuntaa.
- Antilan koulutie, pituus 0,133 km. Tiellä on silta Karvianjoen yli. Kahden Ely-keskuksen hoidossa olevan maantien välissä.
- Jokihongontie, pituus 2,19 km. Vanha kantatie, joka siirtyi kunnan hoitoon, kun Honkajoen ohitustie valmistui. Ei tiekuntaa.
- Teollisuustie, pituus 1,55 km. Tie sijaitsee molemmista päistään asemakaava-alueella. Tien keskiosuus on yksityistietä (ei tiekuntaa).

2. Yksityisteiden kunnossapidon avustaminen



Avustuksen myöntämisen edellytykset



Avustuksen myöntämisen edellytykset

- Yksityistielain (560/2018) mukaisten avustuskriteerien tulee täytyä:
 - tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta
 - tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä (Maanmittauslaitos) ja
 - tiedot tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Väyläviraston Digiroad) ovat ajantasaiset niin kuin yksityistielain 50 §:ssä edellytetään.
 - Tiekunta ei saa estää satunnaista liikennettä tiellään liikennemerkkein tai muulla tavalla.

Avustuksen myöntämisen edellytykset 2

Lisäksi avustettavilta tiekunnilta edellytetään, että

- tiekunnan kokoukset on pidetty vuosittain (yksityistielain mukaan vähintään 4 vuoden välein).
- Hakemus on toimitettu määräaikaan mennessä
- Hakemus sisältää kaikki pyydetyt tiedot ja liitteet

Lisäksi suositellaan, että

- tiekunnat lisäävät/päivittävät tietonsa myös Suomen metsäkeskuksen rekisteriin, josta metsäkeskus voi antaa tietoja muiden metsä- ja yksityistiealan toimijoille.

Kunnossapidon avustusta voidaan myöntää tiekunnille, joihin kuuluvat yksityistiet täyttävät seuraavat kriteerit:

- Kunnossapidon avustusta voidaan hakea yksityistien pysyvän asutuksen käyttämälle tien osalle.
- Vakinaisessa asuinkäytössä olevien kiinteistöjen vähimmäismäärä on yksi ja avustettavan yksityistien vähimmäispituus 300 m.
- Lisäksi voidaan avustusta hakea merkittäville läpikulkuteille tai muuten liikenteellisesti merkittävälle tielle.
- Kahden yleisen tien välisen läpikulkutien tai muun liikenteellisesti merkittävän tien osalta voidaan avustusta myöntää koko tien pituudelle.

Tiekunnille myönnettävien kunnossapitoavustusten suuruus

- hakemusten määrästä
- kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarviossa myönnetyn avustusmäärärahan suuruudesta
- tien liikenteellisestä merkityksestä

Liikenteellisen merkityksen mukaan tiet luokitellaan seuraaviin luokkiin :

- 1. Liikenteellisesti merkittävä läpiajotie tai muuten liikenteellisesti merkittävä tie,
- 2. Läpiajotiet tai yksityistiet, joiden varressa vähintään 8 vakinaisesti asuttua kiinteistöä
- 3. Yksityistiet, joiden varrella on 3-7 vakinaisesti asuttua kiinteistöä
- 4. Yksityistiet, joiden varrella 1-2 vakinaisesti asuttua kiinteistöä

Kunnossapitoavustusten suuruus

Kaupungin myöntämien kunnossapitoavustusten avustuksen määrää laskettaessa eri hoitoluokkien teille käytetään vuonna 2023 seuraavia kertoimia:

- Hoitoluokka 1: 0,85 (taulukon tieluokat 1 ja 2)
- Hoitoluokka 2: 0,70 (taulukon tieluokka 3)
- Hoitoluokka 3: 0,50 (taulukon tieluokka 4 tai luokittelematon).
- Kunnossapidon avustettaviin kustannuksiin hyväksytään kaikki yksityisteiden kunnossapidosta tiekunnalle aiheutuvat tositteelliset kustannukset. Avustus maksetaan arvonlisäverollisista kunnossapitokustannuksista.
- Avustukset maksetaan tiekunnille teknisen lautakunnan avustuspäätöksen saatua lainvoiman kerran vuodessa.

Kunnossapitoavustusten maksaminen ja avustusten käytön seuranta

- Avustukset maksetaan tiekunnille teknisen lautakunnan avustuspäätöksen saatua lainvoiman kerran vuodessa. Avustuksen maksatusta ei tiekunnan tarvitse erikseen hakea
- Avustus myönnetään avustuspäätöksessä myönnetyn avustussumman suuruisena kuitenkin siten, että myönnetty avustus on enintään haetun avustussumman suuruisen. Kaupunki ei edellytä tiekunnilta tositteiden toimittamista avustuksen saamiseksi.
- Hakijan tulee toimittaa jatkossa (2024 alkaen) kunnossapidon avustushakemuksensa liitteenä tiekunnan tilinpäätöstiedot.
- Mikäli tiekunnan tilinpäätöstietojen perusteella kaupungin myöntämää avustusta ei ole kyseisenä vuotena kokonaisuudessaan käytetty tiekunnan yksityisteiden kunnossapitoon, pidättää kaupunki itsellään oikeuden vähentää maksetun avustuksen ja tiekunnan kunnossapitoon käyttämän rahasumman erotusta vastaava summa haettavasta avustuksesta. Tällä käytännöllä pyritään varmistamaan, että kaupungin tiekunnille maksamat avustukset käytetään kokonaisuudessaan teiden kunnossapitoon.

Yksityisteiden kunnossapidon avustukset 2023



Yksityisteiden kunnossapidon avustaminen 2023

Vuonna 2023 kunnossapidon avustuksia myönnetään

- Honkajoen alueen (entisen Honkajoen kunnan alue) tiekunnille ajanjaksolle 1.1.-31.12.2023*
- Kankaanpään alueella (entinen Kankaanpään kaupunki) ajanjaksolle 1.5.-31.12.2023*
- Avustushaku 1.5 -31.5.2023 klo 15.00*
- Lisäksi avustuksia myönnetään keväällä 2023 yksityisteiden yksiköintiin*
- Kunnossapitoavustusta haetaan vuosittain keväällä määräaikaan mennessä. Myöhästyneitä hakemuksia ei käsitellä*

Vuoden 2023 yksityisteiden tiekuntien avustushaut on suunniteltu toteutettaviksi seuraavasti:

- Kankaanpään kaupungin (ennen kuntaliitosta) alueella kaupunki vastaa yksityisteiden hoidosta ja aurauksista aiempaan tapaan 30.4.2023 saakka.
- uusi avustusjärjestelmä otetaan käyttöön koko kaupungin alueelle 1.5.2023 alkaen
- Honkajoen yksityisteiden kunnossapitoon myönnetään avustuksia aiempien vuosien tapaan aikavälillä 1.1.-30.4.2023, kuitenkin siten, että avustukset myönnetään uuden avustusjärjestelmän mukaisin perustein. Tämä siksi, etteivät tiekunnat joutuisi hakemaan eikä niitä jouduttaisi käsittelemään vuonna 2023 kahteen eri kertaan.
- tekninen lautakunta päättää yksityisavustuksista kokouksessaan 14.6.2023.

Yksityisteiden hoitoon ja avustamiseen myönnettävät määrärahat 2023

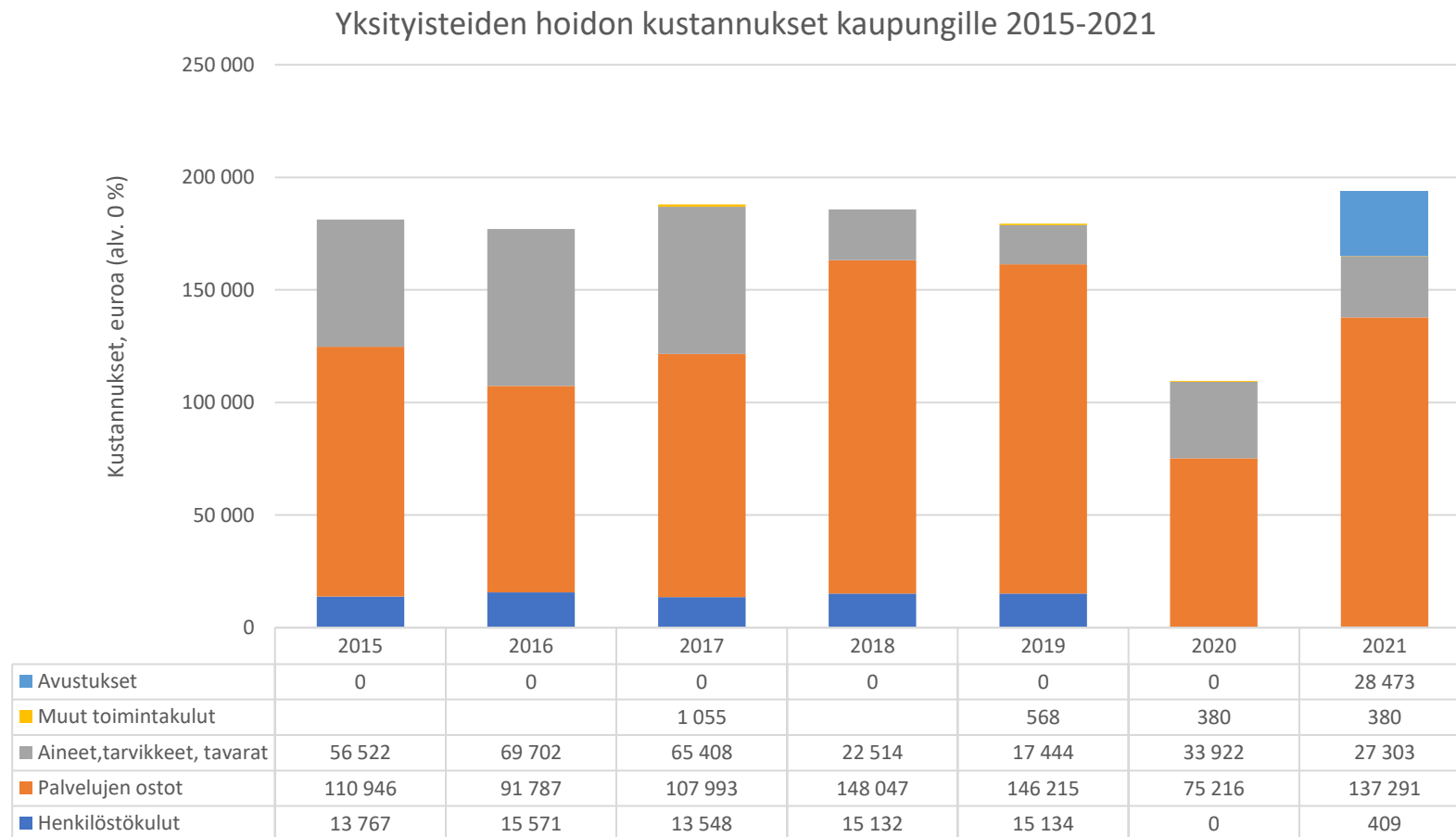
Teknisen lautakunnan vuoden 2023 Muu kunnallistekniikka –palvelukokonaisuuden käyttötalousmäärärahoissa on

- yksityisteiden hoitoon ja tiekuntien avustamiseen varattu yhteensä 211 500 euron määräraha, joka jakautuu seuraavasti:
- kaupungin hoidossa ja aurauksessa olevien yksityisteiden hoitoon (palveluiden ostoon ja materiaalikustannuksiin) toimintamenoihin yhteensä 93 500 euroa.
- Yksityisteiden kunnossapidon avustamiseen 118 000 euroa, josta voidaan avustaa myös teiden yksiköinnistä aiheutuvia kustannuksia (5 000 euroa)
- yksityisteiden perusparannus- ja investointihankkeisiin vuodelle 2023 ei ole varattu määrärahoja.
- kunnossapitoavustuksiin varataan enintään 113 000 euroa, avustuksiin käytettävissä olevan määrärahan suuruus tarkistetaan, kun alkuvuoden yksityisteiden kunnossapidon toimintamenot ovat tiedossa. Tiekunnalle maksettavan avustuksen suuruus eri tieluokissa määräytyy hakemusten määrän, teiden luokituksen ja käytettävissä olevan avustusmäärärahan perusteella.

Yksityisteiden kunnossapidon kustannukset



Yksityisteiden avustamisen kustannukset 2015-2021



Vuosi 2021: Honkajoen avustukset ja yksiköintiavustukset mukana

Kustannusten jakauma ja toteutuneet yksikkökustannukset vuonna 2019

Toimintakulut TP2019	€	Osuus
Henkilöstökulut	15 134	8 %
Palveluiden ostot	146 215	82 %
Materiaali	17 444	10 %
muut toimintakulut	568	0 %
Yhteensä	179 361	100 %

Hoitoluokka	Pituus, km
1	25,0
2	64,0
3	83,5
4	10,5
Yhteensä	182,9
Muut (aurattavat)	48,4
Kaikki yhteensä	231,4

	€	km	Auraus€/km	Kaikki kustannukset €/km
Auraukset	73 446	231,4	317,5	347,9
Muut hoitokustannukset	90 213	182,9	493,2	540,5
Hoitokustannukset yhteensä	163 659	91 %		
Muut kulut	15 702	9 %		
Kustannukset yhteensä	179 361			

Hoitoluokka	Määrä	Yksikkö	Yksikkökustannus €/km	Kustannus	Osuus	
Valtionaputiet	182,9	km	811	888	162508	91 %
Aurattavat	48,4	km	317	348	16853	9 %
Yhteensä	231,4			775	179361	100 %