

Jämintien kiertoliittymän alueen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos

KAUPL 25.04.2023
950/10.02.03/2023

Valmistelija

Janne Tuomisto

Kaupungin rakennettu ympäristö tulosalueella on suunnitteilla kiertoliittymän toteuttaminen Jämintielle K-Citymarketin liittymän kohtaan. Kiertoliittymän toteuttaminen on osa laajempaa Jämintien ja Keskuskadun katumuutoshanketta. Kiertoliittymän osalta on laadittu katusuunnitelmaluonnoksia, joissa suunniteltu kiertoliittymä ei kokonaan mahdu voimassa olevan asemakaavan katualueelle. Kiertoliittymän toteuttaminen edellyttää siten asemakaavamuutoksen, jossa katualuetta laajennettaisiin katualueeseen rajautuvien korttelialueiden puolelle. Kaupunkisuunnittelulautakunta on kokouksessaan 28.3.2023 § 18 päättänyt käynnistää asemakaavamuutoksen laatimisen.

Asemakaavamuutosluonnoksessa Jämintien alkupään alueen asemakaavaa on muutettu siten, että suunniteltu kiertoliittymä katurakenteineen mahtuu kokonaisuudessaan asemakaavan katualueelle. Katualuetta on asemakaavassa laajennettu kortteleiden 20, 26 ja 153 puolelle. Korttelialueiden voimassa oleviin kaavamääräyksiin ei ole tehty muutoksia.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedoksi laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja hyväksyy asemakaavaluonnoksen MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaiseen laatimisvaiheen vuorovaikutusmenettelyyn.

Päätös

Täytäntöönpano

-

Lisätietoja antaa

Maankäyttöpäällikkö Janne Tuomisto, 044 577 2732
