



Asemakaavamääräykset ja -merkinnät

YKL-3

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten ja liikerakennusten korttelialue.

Korttelialueelle saa rakentaa seurakunnallista toimintaa palvelevia tiloja. Korttelialueen Keskuskadun puoleiselle rakennusalueelle saa rakentaa myös korttelialueelle soveltuvia asuin-, liike- ja toimistotiloja.

Autopaikkoja tulee rakentaa seuraavasti:

- julkiset kokoontumistilat: 1 ap / 10 istumapaikkaa
- liike- ja toimistotilat: 1 ap / 50 kem2
- asunnot: 1 ap / asunto

Tontin 9 autopaikkoja on mahdollista sijoittaa myös tontin 10 pysäköintialueelle.

Paikoitusalueet tulee rajata ja jäsenöidä istutuksin.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

Sitova tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusoikeus.

Rakennusala.

Pysäköimispaikka.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Istutettava alueen osa.

Suojeltava rakennus

Maankäyttö- ja rakennuslain 57§:n nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa. Rakennukseen tehtävien muutos- ja korjaustoimenpiteiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellinen ja kulttuurihistoriallinen luonne säilyy. Ennen rakennusta muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä tulee Satakunnan museolle varata tilaisuus lausunnon antamiseen.

Sitova tonttijako asemakaavassa.



KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

2. KAUPUNGINOSAN (KÄPYLÄ)
KORTTELIN 155 TONTTIA 1 JA 2

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

2. KAUPUNGINOSAN (KÄPYLÄ)
KORTTELIN 155 OSA

MK 1:1000

Asemakaava no 214005213

Päiväys 13.12.2022

Pohjakartta täyttää 2.5.2014 julkaistun JHS 185
Asemakaavan pohjakartan laatiminen vaatimukset

Koordinaattijärjestelmä ETRS - GK22
ja korkeusjärjestelmä N2000

Kankaanpää 1.4.2022

Lauri Muuri, kaupungeodeetti

Kankaanpään kaupunki / Kaupunkisuunnittelu

Kankaanpään kaupunginvaltuuston
kokouksessaan 27.3.2023 § 24 hyväksymä

Janne Tuomisto
Maankäyttöpäällikkö

Kankaanpäässä 9.5.2023
Viran puolesta

Anna Vanhahonko
pöytäkirjanpitäjä