

KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

HAUKKASALON
TUULIVOIMAPIUSTON
OSAYLEISKAAVA
1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu metsäsiemä metsäaluetta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoaluetta. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

EN-1

OHJEILLINEN ENERGIAHUOLLON JA ENERGIA VARASTOINNIN ALUE.
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvaroja ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.

EO

OHJEILLINEN MAA-AINESTEN OTTOALUE.

EO/M-1

TURVETUOTANTO OTTOALUE.
Ottamisen päätyttyä alue muuttuu maa- ja metsätalousalueeksi.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

OHJEILLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalalokissa palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.

OHJEILLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 kV / 400 kV.

OHJEILLINEN UUSI MAAKAPELI
Maaakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

2.

TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEILLINEN SIIJAINTI JA NUMERO.

tv-1

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
Luku tv-merkin (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuunsaajien lausunto.

luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälän 10 §:n ja talin Vesilän 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

luo-2

ARVOKKAAT LUONTOKOhteet.

sm-1

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuunsaajien lausunto.

sm-1

Ylläluoma kiinteä muinaisjäännös

k-6

KULTTUURIPERINTÖKOHDE.
k-6: Haukkasalo 1, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.
k-7: Haukkasalo 2, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.
k-8: Muistikeidas 1, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.
k-9: Muistikeidas 2, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheuttaa asutukselle valtion virallisista ohjeistuksista johtuvaa melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maa- ja metsätalouden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 16 tuulivoimalaa. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		
Kaavaehdottus nähtävillä		
Kaupunkisuunnittelulautakunta (kaavaehdottus)		
Kaavaluonnos nähtävillä		
Kaupunginhallitus (kaavaluonnos)		26.6.2023
Vireille tulo Kaupunkisuunnittelulautakunta		23.8.2022 § 58
KANKAANPÄÄN KAUPUNKI		Mittakaava 1:10 000
HAUKKASALON TUULIVOIMAPIUSTON		Koordinaatisto ETRS TM35
OSAYLEISKAAVA		Korkeusjärjestelmä N50

FCG Finnish Consulting Group Oy Osasto 34 00600 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	YKS P39922	VE1
Päiväys	26.5.2023	Piirtäjä	Jari Alatalo	
Pääsuunnittelija	Tarja Outila, TXT, Arkkitehti	Yhteyshenkilö	Tarja Outila	