

KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

HAUKKASALON  
TUULIVOIMAPIUSTON  
OSAYLEISKAAVA  
1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

EN-1

OHJEELLIINEN ENERGIAHUOLLON JA ENERGIA VARASTOINNIN ALUE.

Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvaroajia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata

EO

OHJEELLIINEN MAA-AINESTEN OTTOALUE.

EO/M-1

TURVETUOTANTO OTTOALUE.

Ottamisen päätyttyä alue muuttuu maa- ja metsätalousalueeksi.

---

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

---

ALUEEN RAJA.

---

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

---

OHJEELLIINEN UUSI TIELINJAUS.

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.

---

OHJEELLIINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 kV / 400 kV.

---

OHJEELLIINEN UUSI MAAKAAPPELI

Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

4.

TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLIINEN SIIJAINTI JA NUMERO.

tv-1

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

- Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin ennille pisteakotivilla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Alueella sijaitsee Metsälän 10 §:n ja Jämsän 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

sm-1

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kaivaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuumuseon lausunto.

sm-1: Ylliluoma kiinteä muinaisjäännös

k-6

KULTUURIPEINTOKOHDE.

- k-6: Haukkasalo1, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.
- k-7: Haukkasalo2, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.
- k-8: Mustakeidas1, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.
- k-9: Mustakeidas2, muu kulttuuriperintökohde, kivirakenteet, rajamerkit.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaltojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheuttaa asutukselle valtion virallisista ohjeavaroajista ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 12 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

|                                              |  |                |
|----------------------------------------------|--|----------------|
| Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)     |  |                |
| Kaavaehdotus nähtävillä                      |  |                |
| Kaupunkisuunnittelulautakunta (kaavaehdotus) |  |                |
| Kaavaluonnos nähtävillä                      |  |                |
| Kaupunkisuunnittelulautakunta (kaavaluonnos) |  | 26.6.2023      |
| Vireille tulo                                |  | 23.8.2022 § 58 |
| KANKAANPÄÄN KAUPUNKI                         |  |                |
| Mittakaava                                   |  | 1:10 000       |
| Haukkasalon tuulivoimapiuston                |  | ETRS TM35      |
| OSAYLEISKAAVA                                |  | N60            |

|                                                                                               |  |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|
| FCG Finnish Consulting Group Oy<br>Osasto 34<br>00601 Helsinki<br>Puh. 01040690<br>www.fcg.fi |  | Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero |
| YKS P39922                                                                                    |  | VE2                                               |

|                  |                               |               |              |
|------------------|-------------------------------|---------------|--------------|
| Päiväys          | 26.5.2023                     | Piirtäjä      | Jari Alatalo |
| Pääsuunnittelija | Tarja Outila, TXT, Arkkitehti | Yhteyshenkilö | Tarja Outila |

Pohjakartta: © MML Maanmittauslaitos