

# Paholammin tuulivoimapuisto

Osayleiskaavan ehdotusvaiheen yleisötilaisuus 5.3.2024,  
Monitoimitalo Honkala

- 1. Tilaisuuden avaus ja esittäytyminen**  
Kankaanpään kaupunki, Ilkka Vainionpää
- 2. Hankkeen ja hankevastaavan esittely**  
Neoen Renewables Finland Oy, Maija-Leena Oinonen
- 3. Paholammin osayleiskaavan kaavaehdotus**  
FCG Finnish Consulting Group Oy, Janne Pekkarinen
- 4. Kommentit ja keskustelua**
- 5. Tilaisuuden päättäminen**

# FCG.

## 1. Kankaanpään kaupungin puheenvuoro



# 2. Hankevastaavan esittely, Neoen Renewables Finland Oy

# NEOEN

Uusiutuvan energian osaaaja

YRITYSESITTELY

Maaliskuu 2024

NEOEN

## SISÄLTÖ

1. Neoenista
2. Toimintatapamme
3. Neoen Suomessa
4. Paikalliset yhteisöt
5. Paholammin tuulivoimapuisto

# Neoen

- Perustettu 2008
- Ranskalainen uusiutuvan energian tuottaja
- Yksi maailman nopeimmin kasvavista uusiutuvan energian tuottajista
- Missiona on kehittää ja tuottaa kilpailukykyisintä uusiutuvaa sähköä kestävästi
- Tavoitteena, että tuotannossa tai rakenteilla oleva kapasiteetti on yli 10 GW vuoden 2025 loppuun mennessä



# Neoen lyhyesti



Neoenin ydinliiketoimintaa on sähkön myynti. Kehitämme rahoitamme, rakennamme, omistamme ja operoimme aurinkovoimaloita, tuulipuistoja akkuvarastoja.



Suunnittelemme hankkeemme tuottamaan kilpailukykyistä sähköä isossa mittakaavassa tavalla, joka hyödyttää ympäristöä ja huomioi paikallisyhteisön.



Neoen on pitkäaikainen omistaja – toimintamme kattaa uusiutuvan energiantuotannon koko elinkaaren.

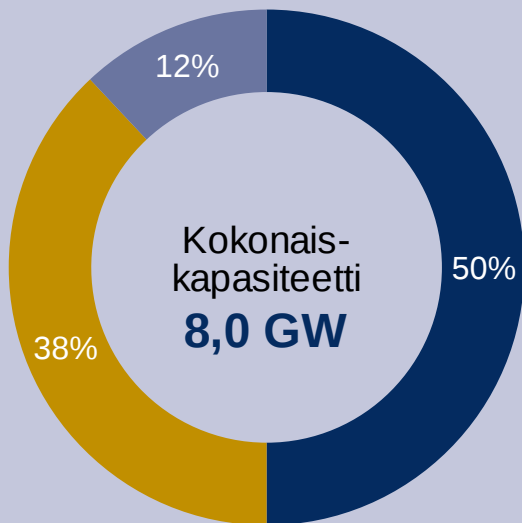


Olemme toimineet Suomessa vuodesta 2018 lähtien. Neoenilla on tällä hetkellä toiminnassa Kalajoen, Kannuksen ja Kokkolan alueella Suomen suurin tuulipuisto Mutkalampi. Lisäksi omistamme ja operoimme Närpiössä sijaitsevilla Hedetin ja Björklidenin tuulipuistolla sekä Yliskälän akkuvarastolla Lappeenrannassa.

# Neoen lukuina

## Tuotantokapasiteetin jakautuminen

■ Aurinkovoimaa ■ Tuulivoimaa ■ Akkuvarastoja



Toimintamaita  
**16**



Työntekijöitä  
noin **330**  
joista Suomessa  
noin **30** henkilöä



Investoinnit  
Suomeen

**800** MEUR

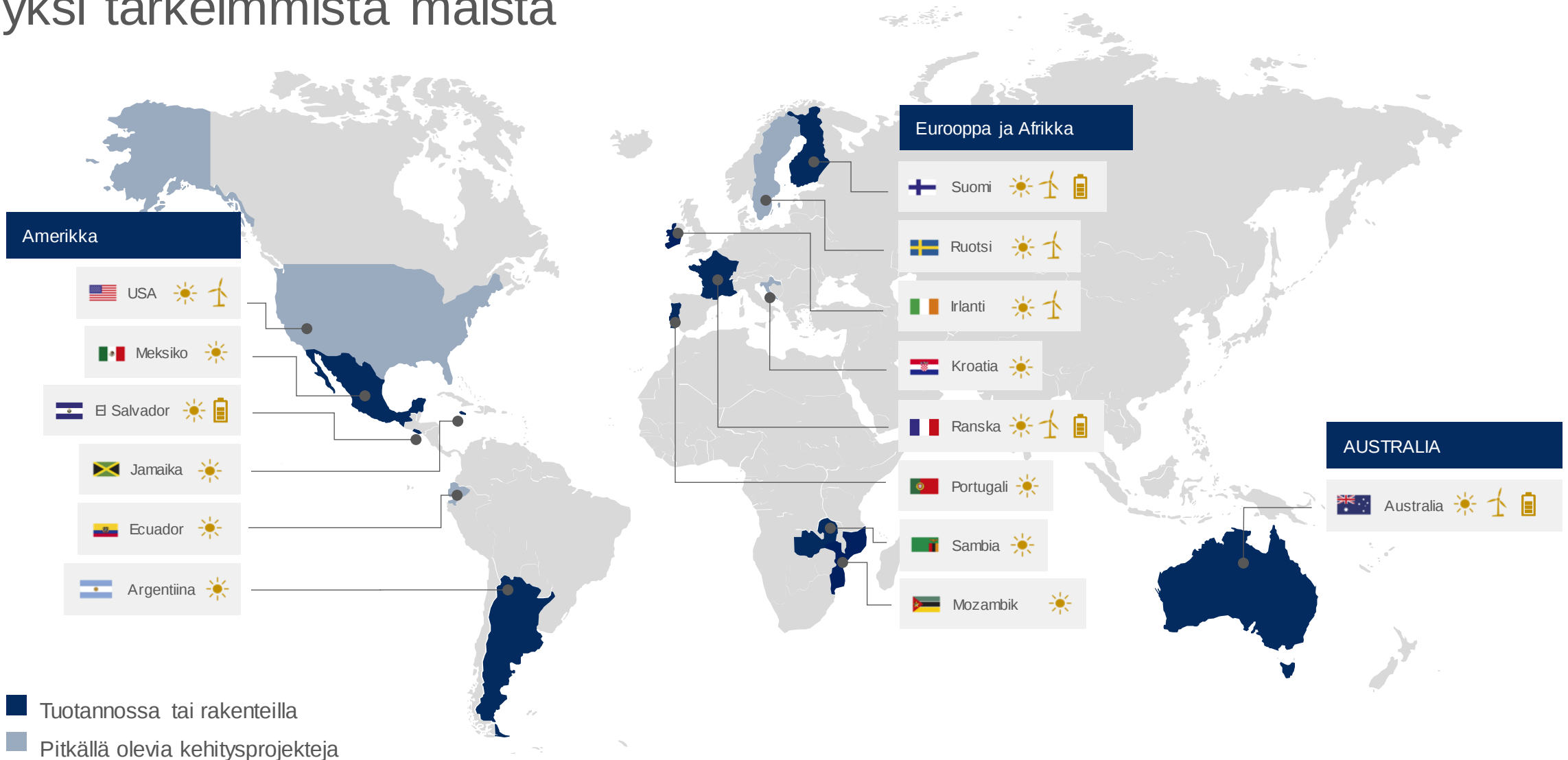
Tavoitteena vähintään  
kaksinkertaistaa investoinnit  
niin nopeasti kuin mahdollista



**524,4** MEUR  
Liikevaihto



# Toimintamme on hyvin kansainvälistä, ja Suomi on meille yksi tärkeimmistä maista



# Toimintamme pähkinänkuoressa

Hankkeemme tuottavat kilpailukykyistä vihreää sähköä ja kasvattavat Suomen energiaomavaraisuutta. Samalla luomme metsänomistajille merkittäviä lisätuloja. Energiantuotantoalueiden maanomistajat saavat tasaista vuokratuloa koko alueen elinkaaren ajan.



## TUULIVOIMAA

Keski- ja Pohjois-Pohjanmaalla sijaitseva Mutkalammin tuulipuisto (404 MW) on Suomen suurin tuulipuisto. Koko tuulipuisto otettiin kokonaisuudessaan käyttöön vuonna 2023. Mutkalammin tuulipuisto tuottaa sähköä yli 200 000 kotitalouden tarpeisiin.



## ENERGIAN VARASTOINTIA

Lappeenrannassa sijaitseva Neoenin akkuvarasto (30 MW / 30 MWh) otettiin käyttöön vuonna 2020. Akkuvaraston avulla vakautetaan Suomen sähköjärjestelmää.



## AURINKOVOIMAA

Neoen kehittää Suomessa useita teollisen mittakaavan aurinkovoimahankkeita. Teollisen mittakaavan aurinkovoima on nopea keino lisätä Suomen energiaomavaraisuutta muiden tuotantomuotojen rinnalla.

# Neoen Renewables Finland Oy



**Jerri Loikkanen**  
Managing Director

## Business Development



**Miika Pilli**  
Head of Business Development



**Teemu Tuunanen**  
Senior Business Development Manager



**Arto Hirvonen**  
Senior Business Development Manager



**Maija-Leena Oinonen**  
Senior Business Development Manager



**Janine Af Klintberg**  
Senior Business Development Manager



**Lauri Kuusisto**  
Senior Business Development Manager



**Sonja Koskinen**  
Junior Land Manager

## Land Management



**Ella Paasilinna**  
Land Manager

## Permitting



**Pia Isojärvi**  
Business Development Manager

## Pre-construction



**Oskari Pyökkönen**  
Senior Business Development Manager



**Samu Rinne**  
Business Development Manager

## Construction



**Yoann Tastu**  
Construction Management Leader



**Jouni Koskinen**  
Construction Project Manager



**Lauri Kare**  
Construction Project Manager

## Asset Management



**Kiira Jokinen**  
Asset Manager Leader



**Jemina Peltola**  
Asset Manager



**Philip Roddis**  
Asset Manager

## Finance



**Jukka Partanen**  
Finance Manager



**Jannika Santikko**  
Financial Controller



**Ville Kinnunen**  
Financial Controller



**Erika Forstén**  
Business Development Manager



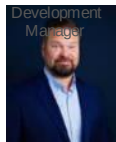
**Henrietta Nyström**  
Business Development Manager



**Laura Oksanen**  
Business Development Manager



**Tuomas Pohjonen**  
Business Development Manager



**Matti Ahonen**  
Business Development Manager



**Philippa Rytkönen**  
Junior Business Development Manager



**Niko Korpela**  
Business Development Manager



**Rosa Kallio**  
Junior Business Development Manager



**Tapio Kallioniemi**  
Community Liaison Manager

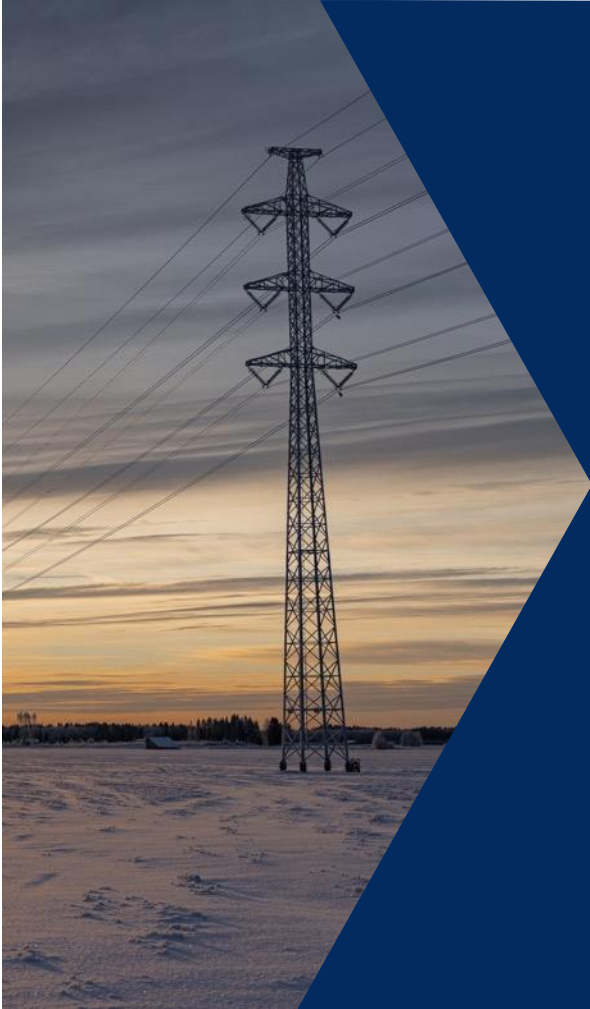


**Niko Koskela**  
Community Liaison Manager



**Jussi Alakoskela**  
Community Liaison Manager

# Neoenin projektit Suomessa



## TOIMINNASSA

- Hedetin tuulipuisto
- Mutkalammin tuulipuisto
- Yliskälän akkuvarasto
- Björklidenin tuulipuisto

## RAKENTEILLA

- Lumivaaran tuulipuisto
- Storbötetin tuulipuisto

# Neoen ja yhteisöt



## HYÖTYJÄ PAIKALLISYHTEISÖILLE SEKÄ LÄHIALUEILLE:

- Perustamme jokaista puistoa varten paikallisen yhtiön
- Merkittävä kiinteistövero kunnalle (noin 30 t € / voimala)
- Puiston rakentamisvaihe työllistää suoraan sekä välillisesti merkittävän määrän paikallisia yrityksiä
- Huolto- ja kunnossapitotöiden työllistävä vaikutus puiston koko elinkaaren ajan
- Haluamme olla tiivis osa paikallista yhteisöä, tuemme mm. paikallisia seuroja ja yhdistyksiä sekä osallistumme aktiivisesti erilaisiin alueellisiin kehityshankkeisiin
- Yhteistyö paikallisten metsästysseurojen kanssa
- Taideprojektit

# Neoenin yhteisötoiminta Honkajoen alueella

Pääasiassa paikalliset vaikuttamistoimet aloitetaan vasta mahdollisen investointipäätöksen jälkeen, mutta Neoen on jo esimerkiksi:

- Honkahölkän pääsponsor: 2021, 2022, 2023, 2024
- Tuki Honkajoen salibandy joukkueen peliasujen hankintaan
- Mukana Honkajoen vanhustentaloyhdistyksen pihavalaistuksen uusimisessa
- Liikuntasalivuoron tarjoaminen Monitoimitalo Honkalassa Honkajoen yrittäjille sekä tuottajayhdistyksen jäsenille.
- Tukenut useiden eri yhdistysten tilaisuuksien järjestämistä
- Osallistuminen Honkajoen ja Karvian kuvataiteen perusopetuksen kalenterihankkeeseen.
- Osallistuminen Honkajoen lukion itämerihankkeeseen
- Honkajoen yrittäjien kukkalaatikko kampanja 2022, 2023, 2024
- Yksi pääsponsoreista Honkajoen, Isojoen ja Karijoen yrittäjäyhdistysten järjestämässä Lauhagaalassa.
- Luvannut olla rahoittamassa Honkajoen keskustaan tai sen lähituntumaan toteutettavaa teidehanketta

Sponsorointien ja avustusten lisäksi Neoen on luvannut maksaa ns “Kylärahaa” 500 € / vuosi / voimala. (riippuen voimaloiden määrästä n. 14 000 € / vuosi ). Alustavasti on päätetty että avustus jaetaan hakemusten perusteella rekisteröidyille aktiivisille yhdistyksille.

Kiinteistöveron tarkkaan määrään vaikuttavat monet asiat, mutta ensimmäisenä vuonna täysimääräinen kiinteistövero on noin 30 000 € / voimala / vuosi.

# Paholammin tuulivoimapuisto



# Paholammin tuulipuistohankeen eteneminen

## Vaihe 1 HANKEKEHITYS

**3-5 vuotta**

- Maanvuokrasopimusten solmiminen
- Kaavoitusaloitteet
- YVA-menettely ja ympäristöselvitykset
- Kaavan ja rakennuslupien hyväksyminen

## Vaihe 2 HANKINTA

**18 KUUUKAUTTA**

- Lopullinen tekninen suunnittelu
- Voimalakomponenttien hankinnat
- Urakoitsijoiden valinta

## Vaihe 3 RAKENTAMINEN

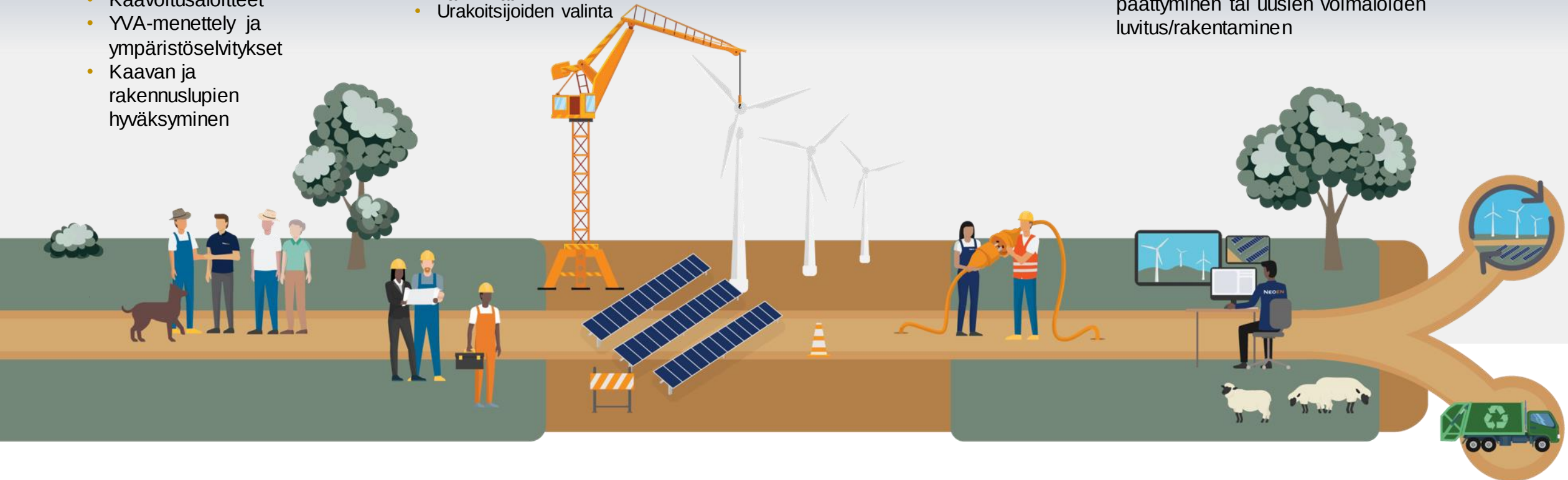
**18 KUUUKAUTTA**

- Tuulipuiston rakentaminen
- Liittymisjohdon rakentaminen

## Vaihe 4 SÄHKÖN TUOTANTO

**30+ VUOTTA**

- Käyttö ja kunnossapito
- Purkaminen ja vuokrasopimusten päättymisen tai uusien voimaloiden luvitus/rakentaminen



FCG.

# 3. Paholammin osayleiskaavan kaavaehdotus



## Janne Pekkarinen

Projektipäällikkö, Insinööri AMK

FCG: 2018-

Kokemusta: 11 vuotta

YKS-697

Pekkarisella on monipuolista kokemusta maankäytön suunnittelusta. Hän on työskennellyt FCG Finnish Consulting Group Oy:ssä seitsemän vuoden ajan, keskittyen kuntakeskusten asema- ja yleiskaavojen laadintaan.

## FCG lyhyesti

Finnish Consulting Group (FCG) on suomalainen yhdyskuntasuunnittelu-, konsultti- ja koulutusyritys. Pääkonttorimme sijaitsee Helsingissä, mutta kattava toimistoverkostomme palvelee koko Suomea. Yhtiön omistaa Kuntaliitto Holding Oy. Meillä työskentelee noin 500 osaajaa.

Hyvin johdetussa organisaatiossa rakenteet, johtamisjärjestelmät, palveluprosessit, toiminnan tuloksellisuus ja vaikuttavuus sekä henkilöstön hyvinvointi ja kehittämisyhteistyö eri sidosryhmien kanssa muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Toimintamme perustana ovat osaavat asiantuntijatiimit, jotka työskentelevät yhteistyössä asiakkaan kanssa parhaan lopputuloksen saavuttamiseksi.

Olemme kuntien, yritysten ja yhteisöjen kumppani monialaisessa yhdyskuntasuunnittelussa, hyvän hallinnon edistämisessä, osaamisen kehittämisessä sekä ohjelmistokehityksessä ja tuemme sekä laadun että prosessien kehittämistä ja johtamista. Missiomme on Hyvän elämän tekijät – tehtävämme on rakentaa kestävämpää yhteiskuntaa koko Suomessa.

# Sisällys

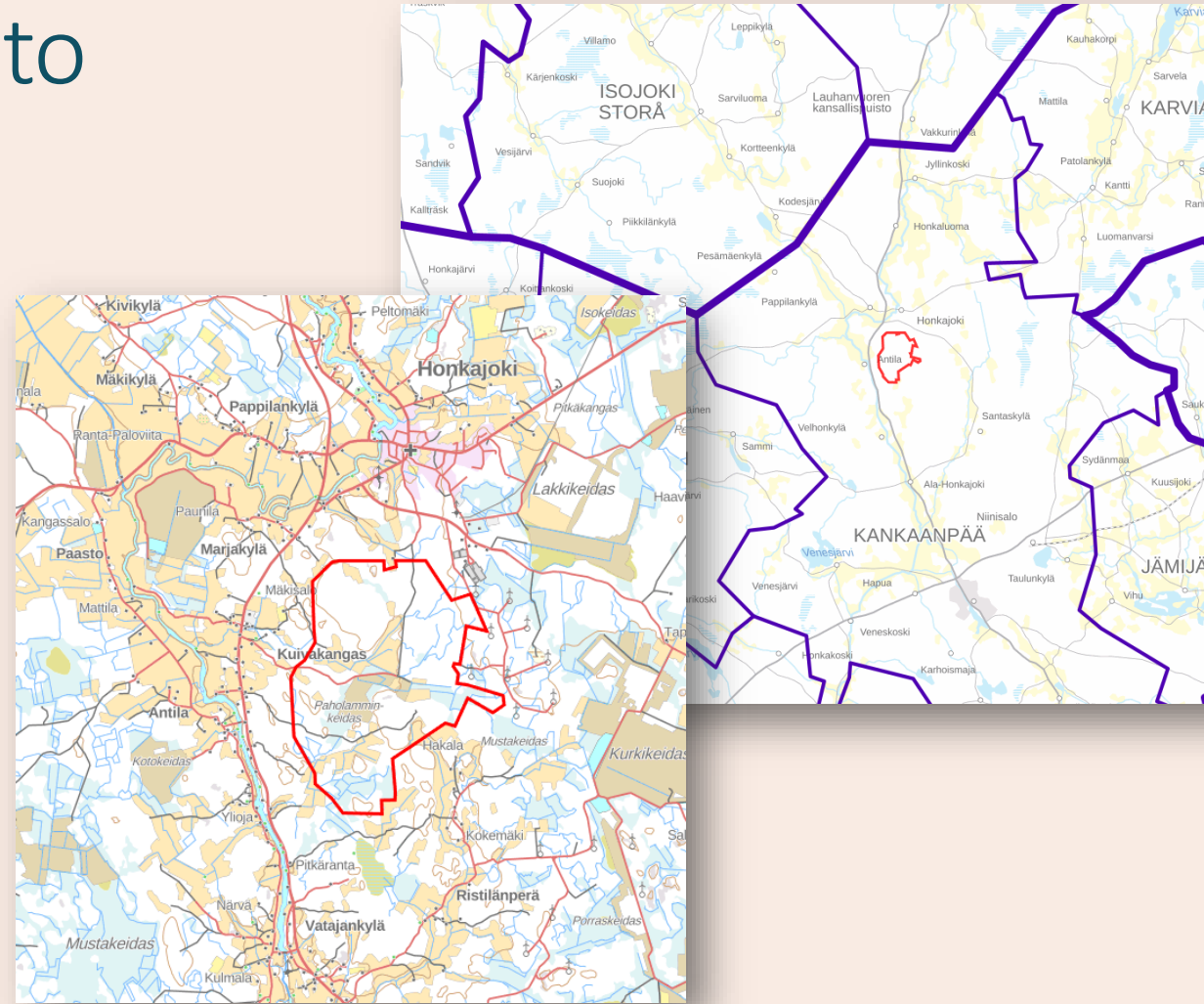


1. Osayleiskaavan sijainti
2. Tavoitteet
3. Osayleiskaavan suunnitteluprosessi
4. Suunnittelun lähtökohdat
5. Kaavoitustilanne
6. Vaikutusten arviointi
7. Kaavaehdotus
8. Palaute kaavaehdotuksesta

# Paholammin tuulivoimapuisto

## Sijainti

- Kaava-alue sijaitsee Kankaanpään keskustaajamasta noin 15 kilometrin päässä, entisen Honkajoen kunnan alueella.
- Kaava-alueen koko on noin 715 hehtaaria.
- Kaava-alue sijaitsee pääasiassa metsätalousaluetta ja suoalueita sekä viljelyskäytössä olevia peltoja.
- Kaava-alueelle ei sijoitu asuinrakennuksia.
- Kaava-alueelle ei sijoitu lomarakennuksia.
- Kaava-alueen itäpuolella sijaitsevat Kirkkokallion ja Kooninkankaan tuulivoimapuistot.



FCG.

# Osayleiskaavan tavoitteet

# Tavoitteet

## Tuulivoimahankkeen tavoitteet

- Kaava-alueelle suunnitellaan enintään kuuden uuden tuulivoimalan rakentamista.
- Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on korkeintaan 300 metriä.
- Suunniteltujen tuulivoimaloiden kokonaisteho olisi arviolta 24–60 MW.
- Tuulivoimapuiston arvioitu vuotuinen sähkön nettotuotanto tulisi tällöin olemaan noin 53–133 GWh.



# Tavoitteet

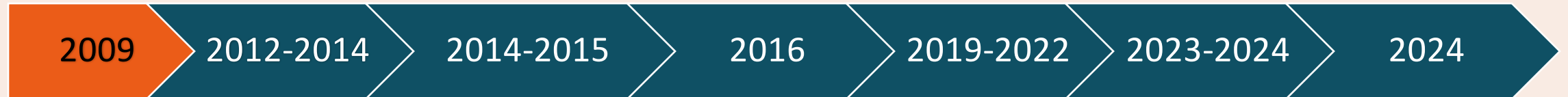
## Osayleiskaavan tavoitteet

- Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena MRL 77a §:n mukaisesti.
- Hankkeelle on toteutettu YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointimenettely.
- Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Kankaanpään kaupunginvaltuusto.



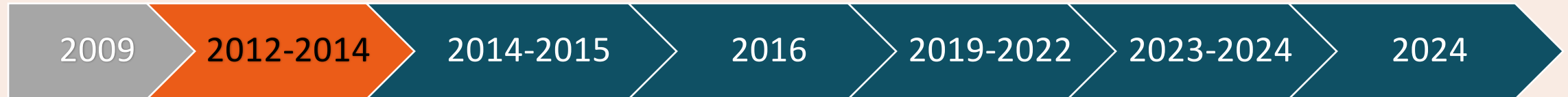
# Suunnitteluprosessi

# Suunnitteluprosessi / Honkajoen tuulivoimaselvitys



- Honkajoen kunta teetti vuonna 2009 *Honkajoen tuulivoimaselvityksen*, jossa todettiin että Kirkkokallion teollisuusalueen yhteyteen sijoitettavalle alueelle olisi mahdollista sijoittaa yhteensä 22 voimalaa.
- Selvityksen perusteella Paholammin alueelle voisi rakentaa seitsemän tuulivoimalaa.

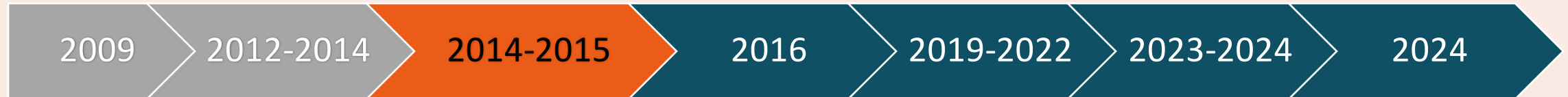
# Suunnitteluprosessi / Aloitusvaihe



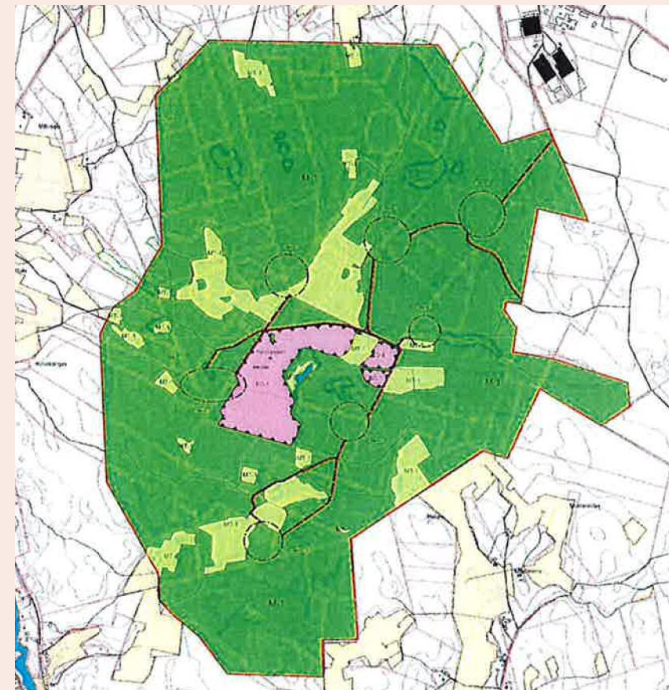
- Honkajoen kunnanhallitus päättää aloittaa Kirkkokallion tuulipuiston laajentamisselvityksen toteuttamisen ja päättää varata elinkeinotoimen talousarvioon tarvittavan määrärahan selvitystyötä varten (18.10.2012 § 155).
- Kunnanhallitus päättää hyväksyä Pohjois-Satakunnan tuulivoimapuistojen kaavoituksen jatkohankkeen hankesuunnitelmat (29.11.2012 § 184).

- Tekninen lautakunta hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asettaa OAS:n nähtäville (30.1.2014 § 12).

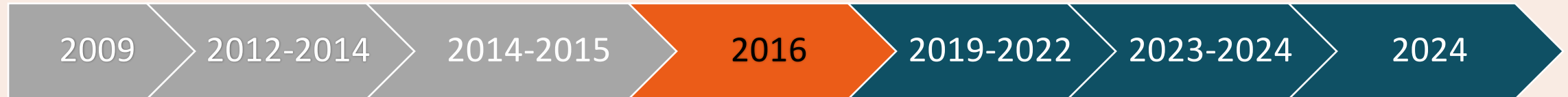
# Suunnitteluprosessi / Valmisteluvaihe



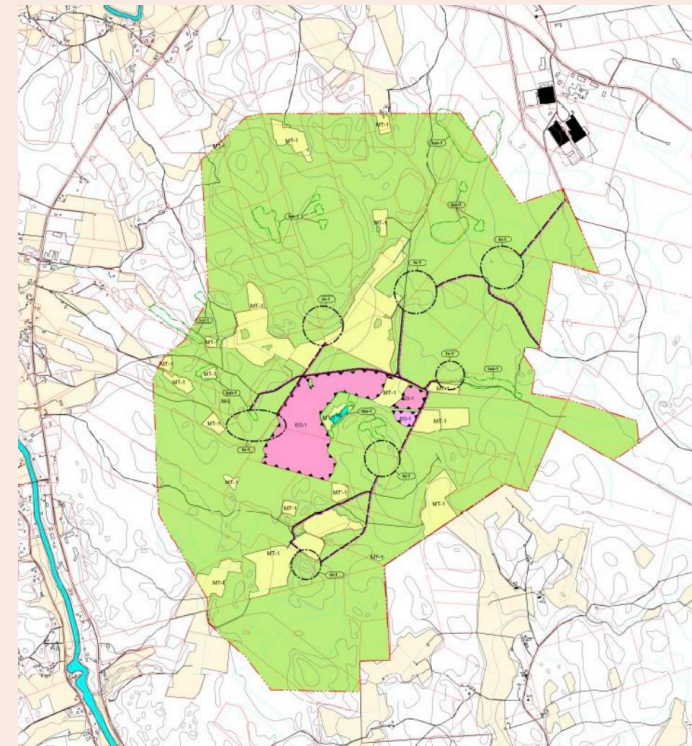
- Kunnanhallitus päättää merkitä annetut lausunnot Paholammin alueen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedokseen ja päättää antaa tekniselle lautakunnalle tehtäväksi käynnistää yleiskaavaluonnoksen valmistelun (16.4.2014 § 79).
- Alustava luonnos valmistui kesällä 2012 ja sitä esiteltiin maanomistajille syksyllä 2013. Alustava luonnos perustuu alueella olevien jo suunniteltujen tuotantoalueiden täydentämiseen.
- Luonnos oli Honkajoen tuulivoimaselvityksessä esitetyn mukainen seitsemän voimalan kokonaisuus.
- **Honkajoen tekninen lautakunta hyväksyi 17.9.2014 § 58 Paholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen** ja asetti kaava-aineiston nähtäville 6.10. - 5.11.2014 väliseksi ajaksi.
- Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 19.9.2014.



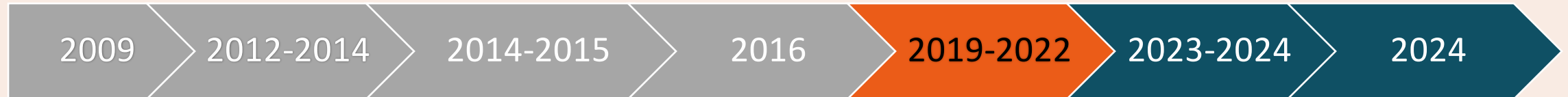
# Suunnitteluprosessi / 1. Ehdotusvaihe



- **Honkajoen kunnanhallitus hyväksyi kokouksessa 18.1.2016 (§ 22) kaavan ehdotusvaiheen aineiston.**
- Kaavaehdotuksesta on järjestetty ylimääräinen ulkopaikkakuntalaisten kuuleminen (nähtävillä 1.6. – 8.7.2016)
- Kaavaehdotuksessa osoitettiin voimalapaikat seitsemälle tuulivoimalalle.
- **Kunnanhallitus päätti 29.11.2016 (§ 209) luopua Paholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan jatkovalmistelusta.** Kunnanhallituksen päätöksen perusteena tässä vaiheessa oli *tuulivoimahankkeen toteutumisen pieni todennäköisyys ottaen huomioon hankkeen toteutumista hidastavat paikalliset esteet, syöttötariffijärjestelmän poistuminen sekä hallituksen energia- ja ilmastostrateginen linjaus vuoteen 2030.*



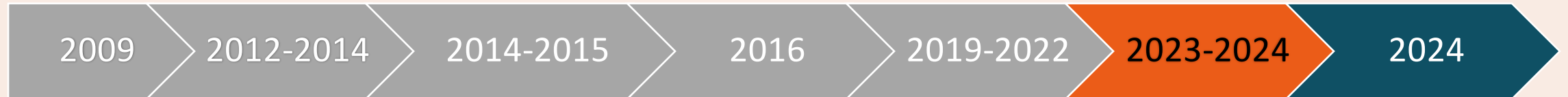
# Suunnitteluprosessi / Neoen, kuntaliitos ja YVA



- Honkajoen kunnan hallitus hyväksyi **aiesopimuksen Neoen Renewables Finland Oy:n kanssa** Paholammin tuulivoimapuiston kaavoituksesta (khall 10.12.2019 § 21).
- Honkajoen ja Kankaanpään kuntaliitos
- Kankaanpään yhdistymishallitus päätti (7.12.2020 § 166) Paholammin tuulivoimahankkeen jatkamisesta.
- Kuntaliitoksen myötä Kankaanpään kaupungista tuli kaavatyötä ohjaava viranomainen.

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys (nähtävillä 21.5. – 21.6.2021).
- **Ympäristövaikutusten arviointimenettely käynnistyi**, kun ympäristövaikutusten arviointiohjelma jätettiin Varsinais-Suomen ELY-keskukselle toukokuussa 2021.
- YVA-selostus asetettiin nähtäville 11.5. – 4.7.2022 väliseksi ajaksi. **Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-selostuksesta on päivätty 1.9.2022.**

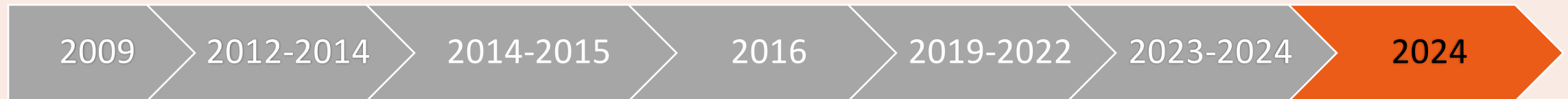
# Suunnitteluprosessi / 2. Ehdotusvaihe



- Kaavaehdotus käsiteltiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa (23.1.2024 § 9) ja kaupunginhallituksessa (5.2.2024 § 39), joka asettaa **kaavaehdotus nähtäville 26.2. – 2.4.2024 väliseksi ajaksi**.
- YVA-selostuksesta saatu yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä ja muut suunnitteluun vaikuttavat seikat on huomioitu kaavan sisällössä.

- Nähtävillä oloaikana kaikilla osallisilla on mahdollisuus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta kirjallisesti. Nähtävillä olosta julkaistaan kuulutus Kankaanpään Seudussa ja kunnan kotisivuilla Internetissä.
- Nähtävillä olon aikana järjestetään yleisötilaisuus 5.3.2024 klo 17 alkaen Monitoimitalo Honkalassa.
- Yleiskaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Yleiskaavasta järjestetään tarvittaessa MRL 66§:n ja MRA 18 §:n mukainen ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu.

# Suunnitteluprosessi / Kaavan hyväksymisvaihe



- Kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin ja lausuntoihin annetaan vastineet. Kaava-aineistoon voidaan tehdä palautteen perusteella pieniä muutoksia.
- Kankaanpään kaupunginvaltuusto hyväksyy yleiskaavan. Yleiskaavan hyväksymispäätöksestä kuulutetaan virallisesti MRL 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaan.
- Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan yleiskaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään.
- Jos valituksia ei jätetä, kaava astuu voimaan, kun sen hyväksymistä koskevasta lainvoimaisesta päätöksestä on kuulutettu (MRA 93 §).

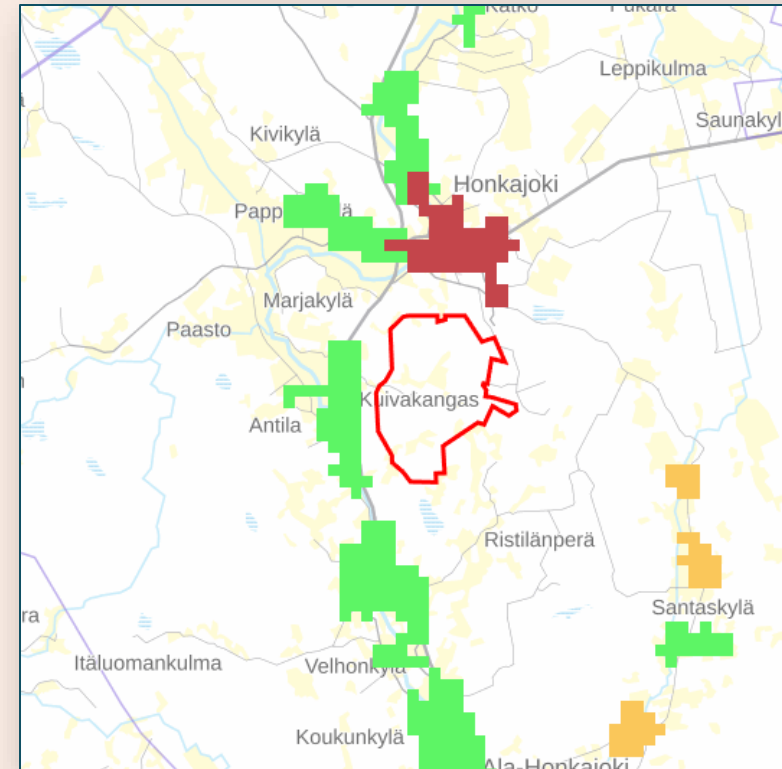
FCG.

# Suunnittelun lähtökohdat

# Suunnittelun lähtökohdat

## Sijainti

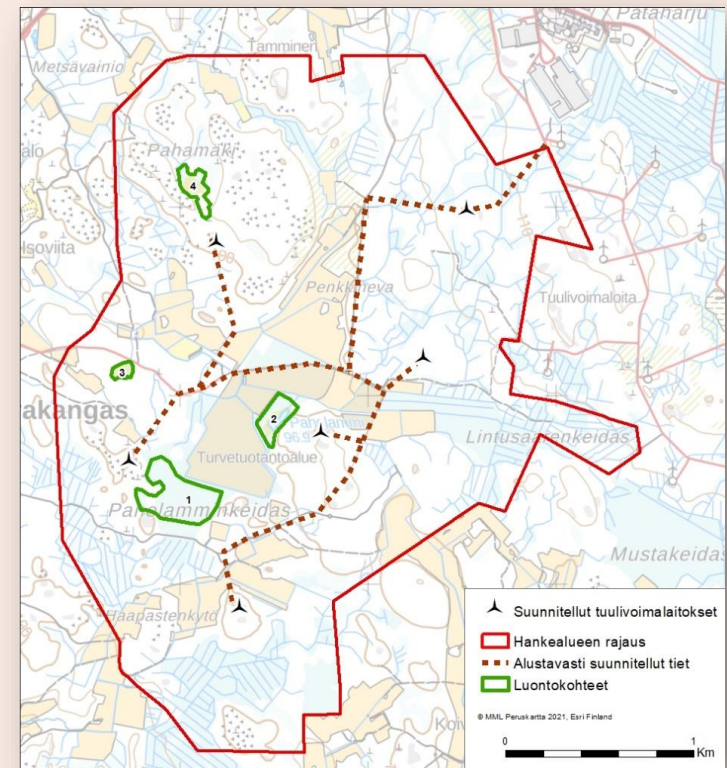
- Kaava-alue sijaitsee noin 1,5 kilometrin päässä entisen Honkajoen kunnan keskustaajamasta.
- Kankaanpään keskustaajamaan suunnittelualueen kaakkoispuolella on matkaa lähimmillään noin 12,5 kilometriä.
- Karvianjoen kyläasutus sijaitse lähimmillään noin 300 metrin etäisyydellä kaava-alueen reunasta.



# Suunnittelun lähtökohdat

## Arvokkaat luontokohteet

- Vuoden 2021 inventoinneissa alueelta rajattiin neljä arvokasta luontokohdetta.
- Kohteet ovat ojittamattomia, luonnontilaltaan kohtalaisia tai hyviä suoluontotyyppejä ja **Paholammi (2) lukeutuu vesilain 2.11 § mukaiseksi suojeltavaksi pienvesiluontotyyppiä.**
- Luontoselvityksessä rajatut alueet on merkattu kaavakartalle.



# Suunnittelun lähtökohdat

## Muinaisjäännökset

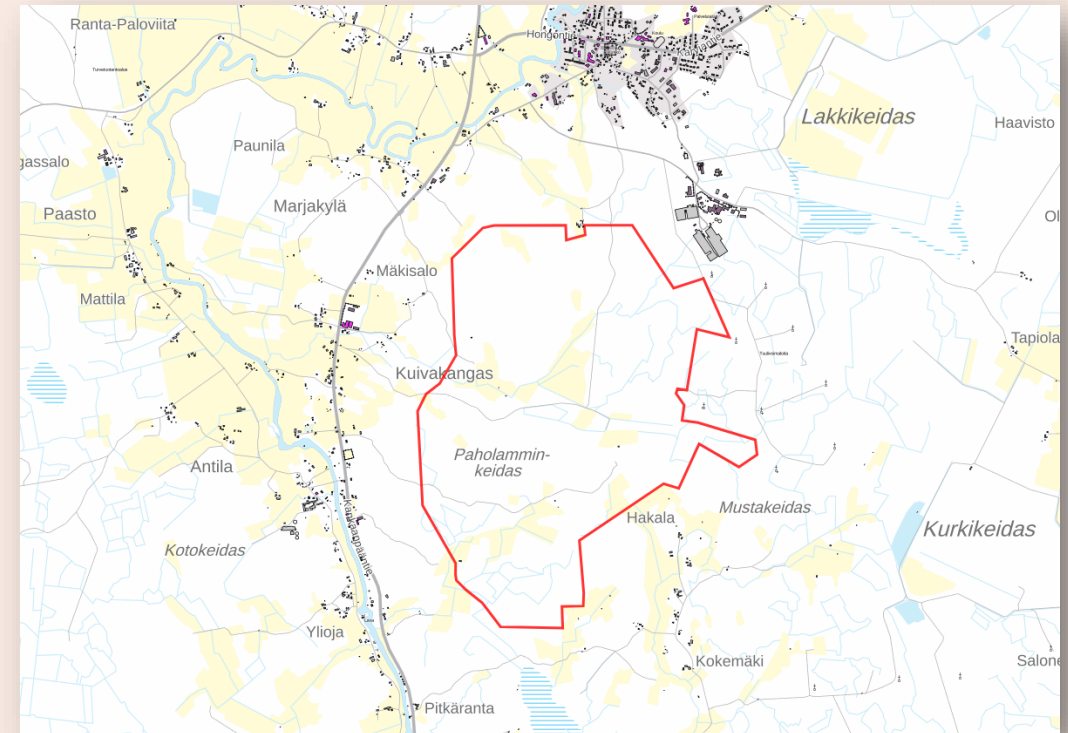
- **Kaava-alueelle ei sijoitu ennestään tunnettuja muinaisjäännöksiä.** Alueelle on laadittu arkeologinen inventointi vuonna 2014.
- Selvitystä on täydennetty maastokaudella 2021 (Keski-Pohjanmaan Arkeologiapalvelu), jolloin kartoitettiin uudet voimalapaikat ja suunnitellut tielinjaukset.
- **Inventoinnissa kaava-alueelta löytyi yksi uusi *muu kulttuuriperintökohde* (Paholamminkeidas, 1000044647).**
- **Tuulivoimaloiden rakentaminen tai puiston toiminta ei aiheuta vaikutuksia kohteelle,** kun kohteen alueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei rakenneta ja tarvittaessa riittävästä suojaustoimenpiteistä huolehditaan rakentamisen aikana.



# Suunnittelun lähtökohdat

## Rakennukset

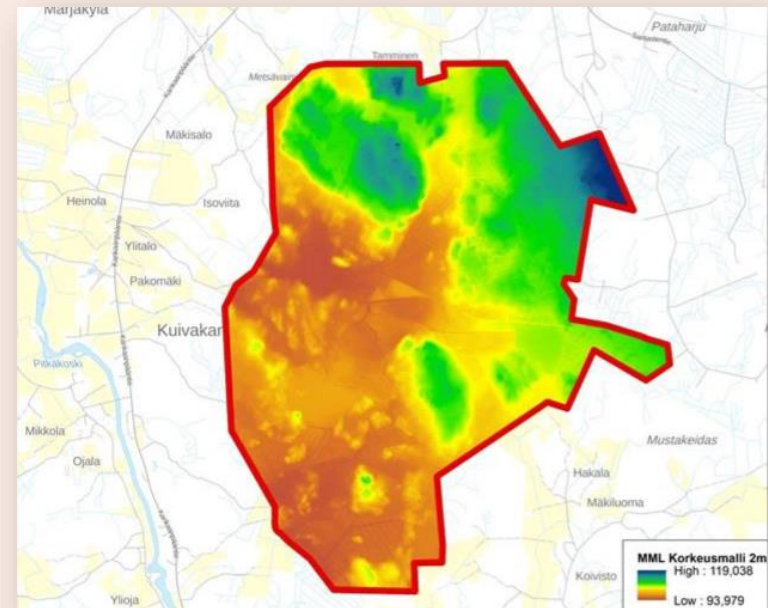
- **Kaava-alueelle ei sijoitu asuin- tai lomarakennuksia.**
- Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin yhden kilometrin päässä kaavakartalla esitetystä ohjeellisesta tuulivoimalan sijainnista.
- Lähimmät lomarakennukset sijaitsevat noin 1,2 kilometrin päässä kaavakartalla esitetystä ohjeellisesta tuulivoimalan sijainnista.
- Kilometrin säteellä kaava-alueen rajasta sijaitsee 78 vakituista ja 15 lomarakennusta.



# Suunnittelun lähtökohdat

## Maaperä

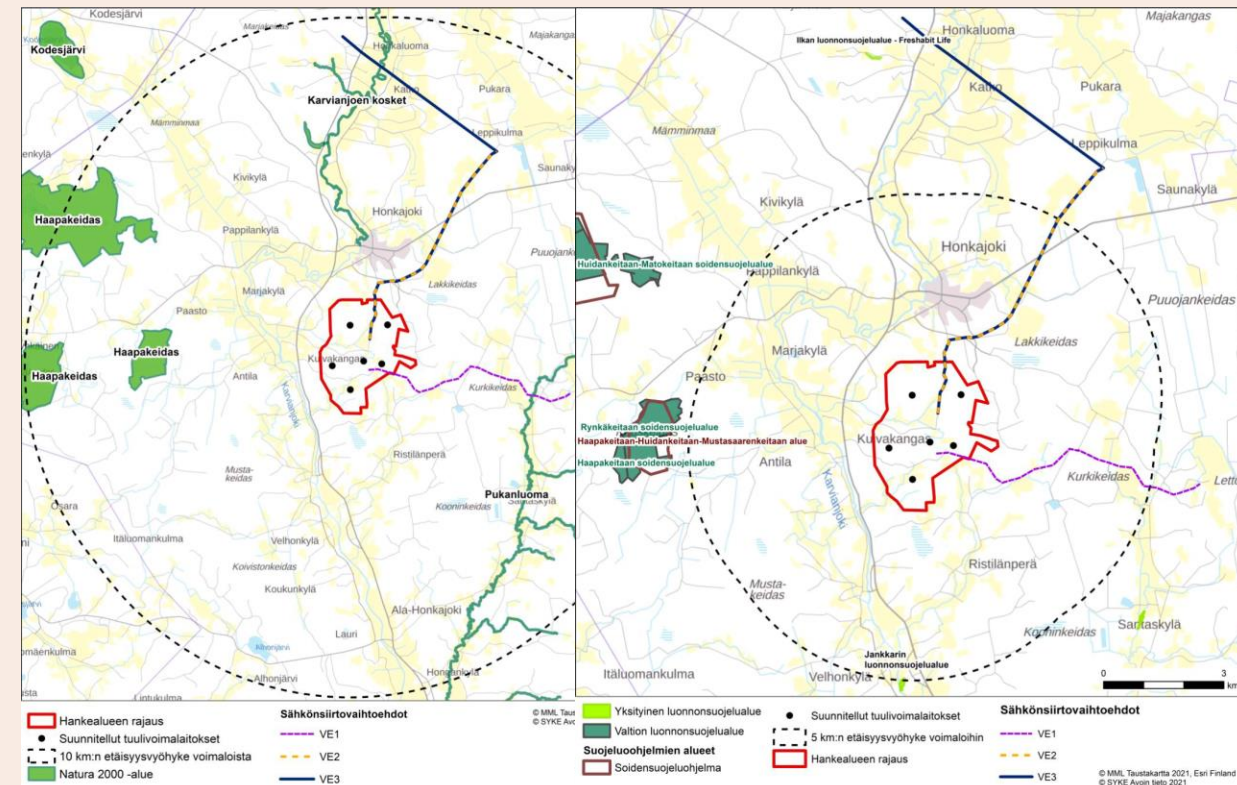
- **Kaava-alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu luokiteltuja ja arvokkaita kivi-, kallio- tai moreenialueita eikä tuuli- ja rantakerrostumia.**
- Alueella ei ole voimassa olevia maa-aineksen ottolupia.
- Kaava-alueen maaperä on pääosin sekalajitteisia lähinnä moreenimaalajeja, kalliota sekä turvetta. Pintamaassa on alle 0,3 metrin paksuista soistumaa useissa kohdin aluetta.
- Kaava-alue sijoittuu korkeustasolle noin +94...+119 (N2000).
- **Maaston korkeimmat kohdat sijoittuvat alueen pohjois- ja itäosaan. Maasto viettää lounaaseen kohti Karvianjokea.**



# Suunnittelun lähtökohdat

## Luonnonsuojelualueet ja Natura-alueet

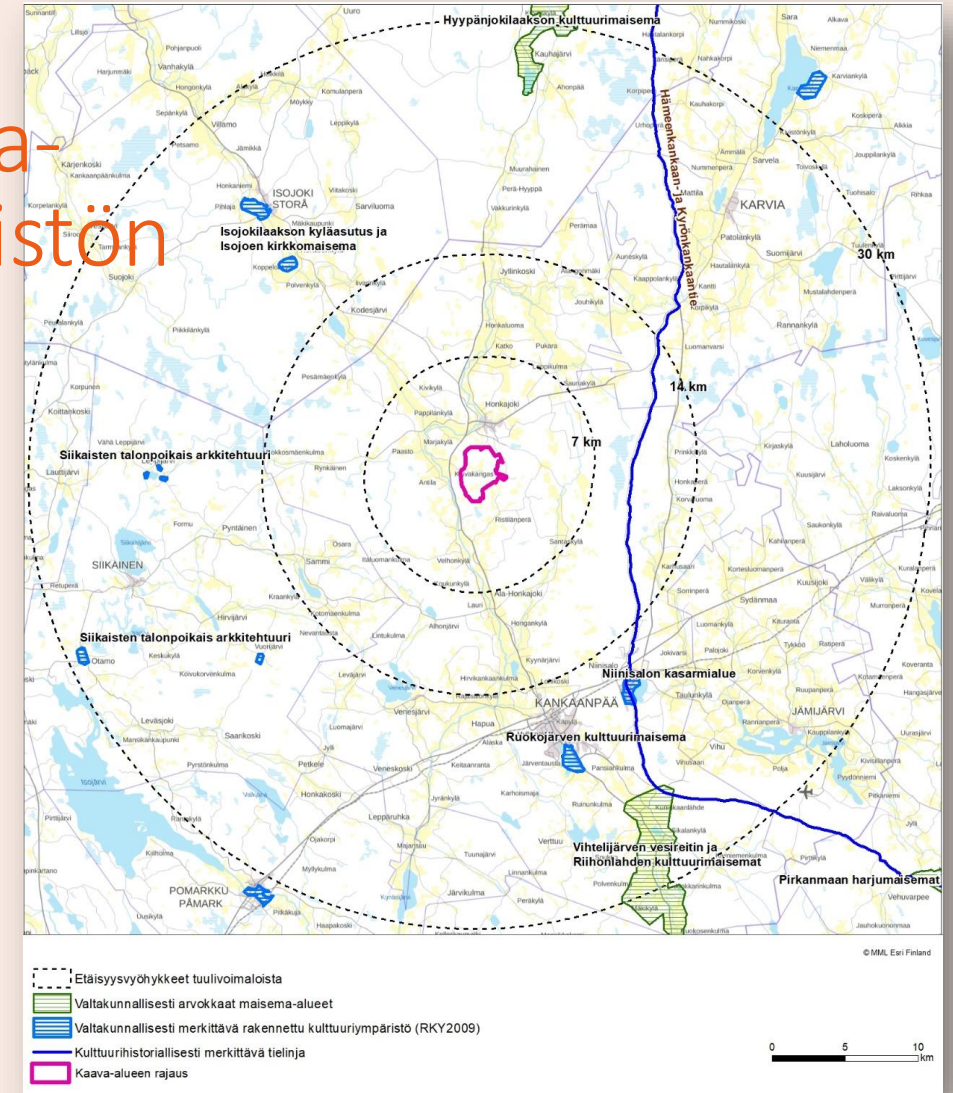
- **Kaava-alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu Natura-alueita.**
- Alle kymmenen kilometrin etäisyysvyöhykkeelle hankealueesta sijoittuvat *Karvianjoen koskien* (FI0200130), *Pukanluoman* (FI0200119), *Haapakeitaan* (FI0200021) ja *Pohjankankaan* (FI0200022) Natura-alueet.
- **Paholammin kaava-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita.**
- Viiden kilometrin säteelle alueesta sijoittuvat *Rynkäkeitaan soidensuojelualue* ja *Jankkarin luonnonsuojelualue*.



# Suunnittelun lähtökohdat

## Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ja rakennetun kulttuuriympäristön kohteet

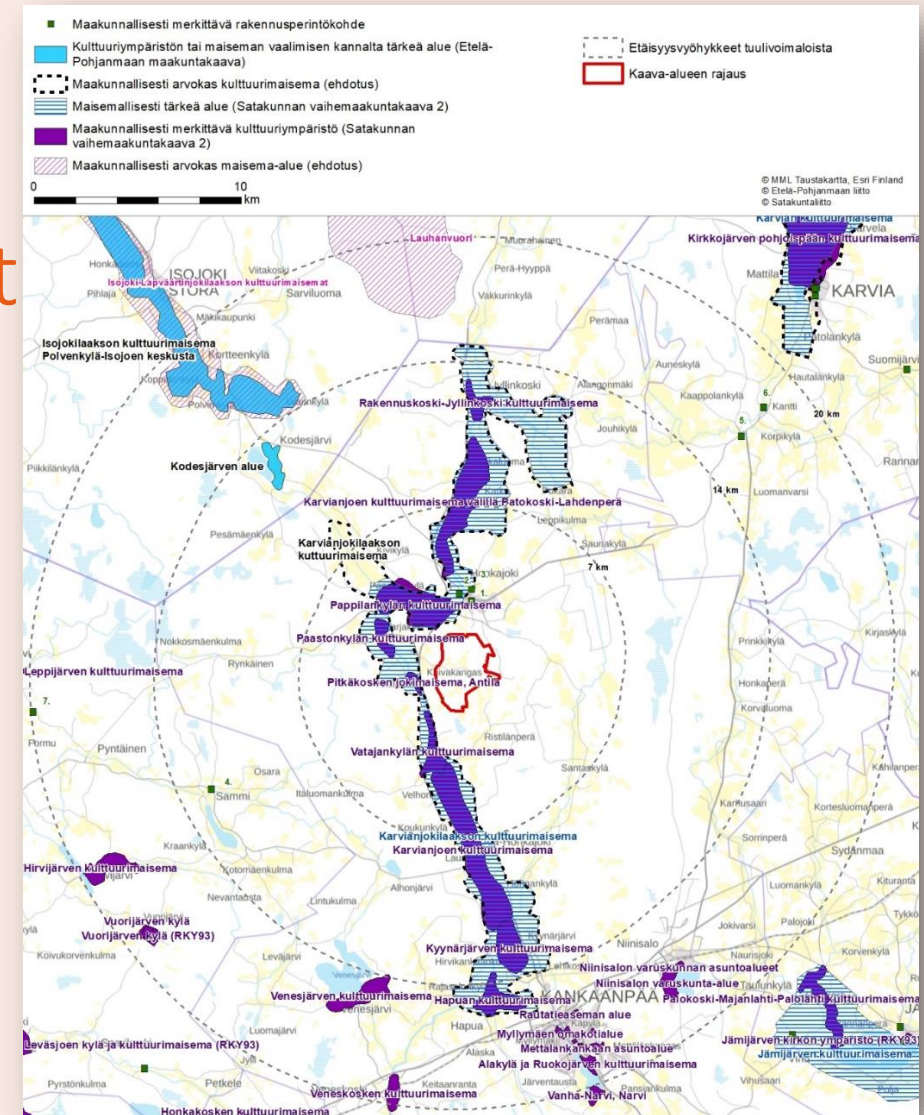
- **Kaava-alueella tai lähiympäristössä ei sijaitse valtakunnallisia maisema-alueita.**
- Lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue, *Vihteljärvenreitin ja Riihonlahden kulttuurimaisemat* sijaitsee lähimmillään noin 24 km päässä kaava-alueesta pohjoiseen.
- Seuraavaksi lähin, *Hyypänjokilaakso*, sijaitsee lähimmillään noin 24 km etäisyydellä kaakossa.
- **Valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä (RKY 2009) ei sijoitu kaava-alueelle.**



# Suunnittelun lähtökohdat

## Maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ja kulttuurihistorialliset kohteet

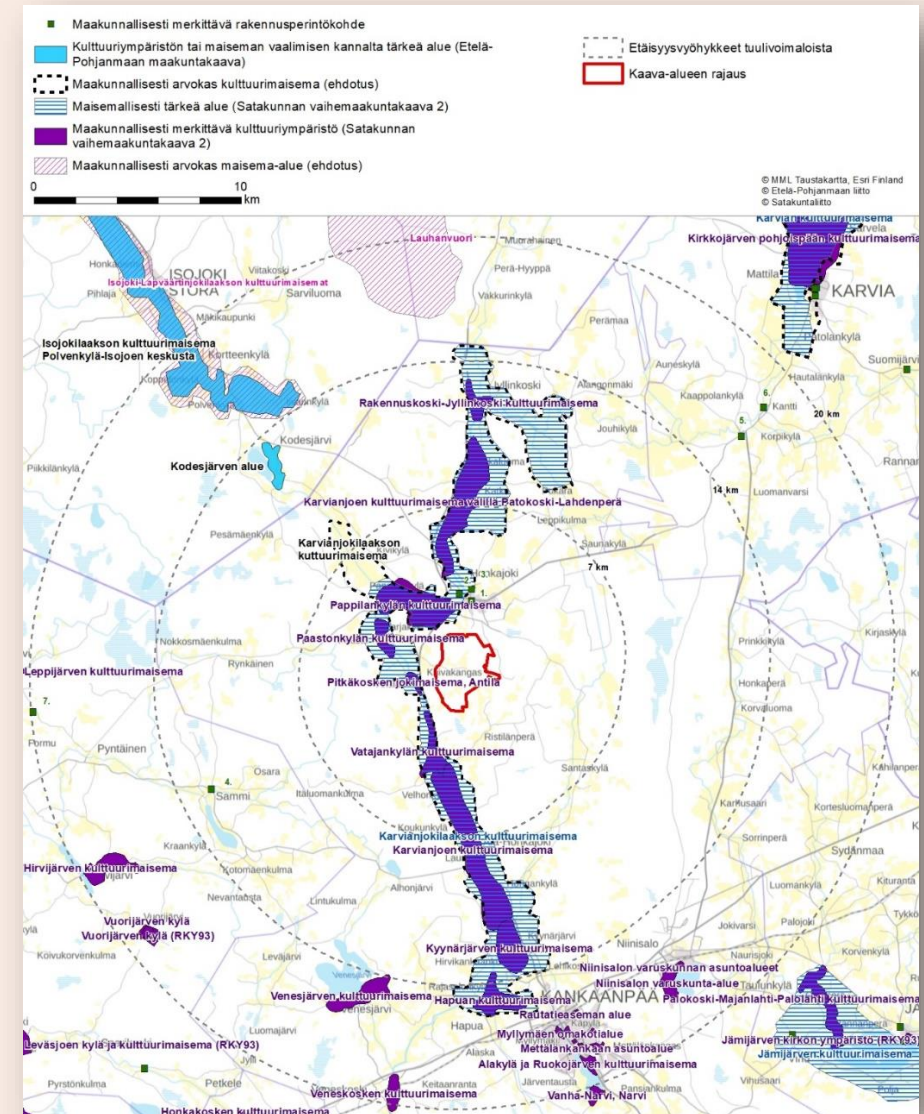
- **Maisemallisesti tärkeitä alueita** alle 20 kilometrin etäisyydellä suunnitelluista tuulivoimaloista on **Karvianjokilaakson kulttuurimaisema**. Alue sijoittuu lähimmillään vajaan kilometrin etäisyydelle kaava-alueen rajasta.
- **Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisella tasolla tärkeitä alueita** on alle 20 km:n etäisyydellä kaava-alueesta kaksi. Lähimmäksi, noin 11,6 km:n päähän kaava-alueesta, sijoittuu *Kodesjärven alue*. *Isojokilaakson kulttuurimaisema* Polvenkylä-Isojoen keskusta sijoittuu noin 14,2 kilometrin päähän kaava-alueesta.



# Suunnittelun lähtökohdat

## Maakunnallisesti merkittävät kulttuurikohteet

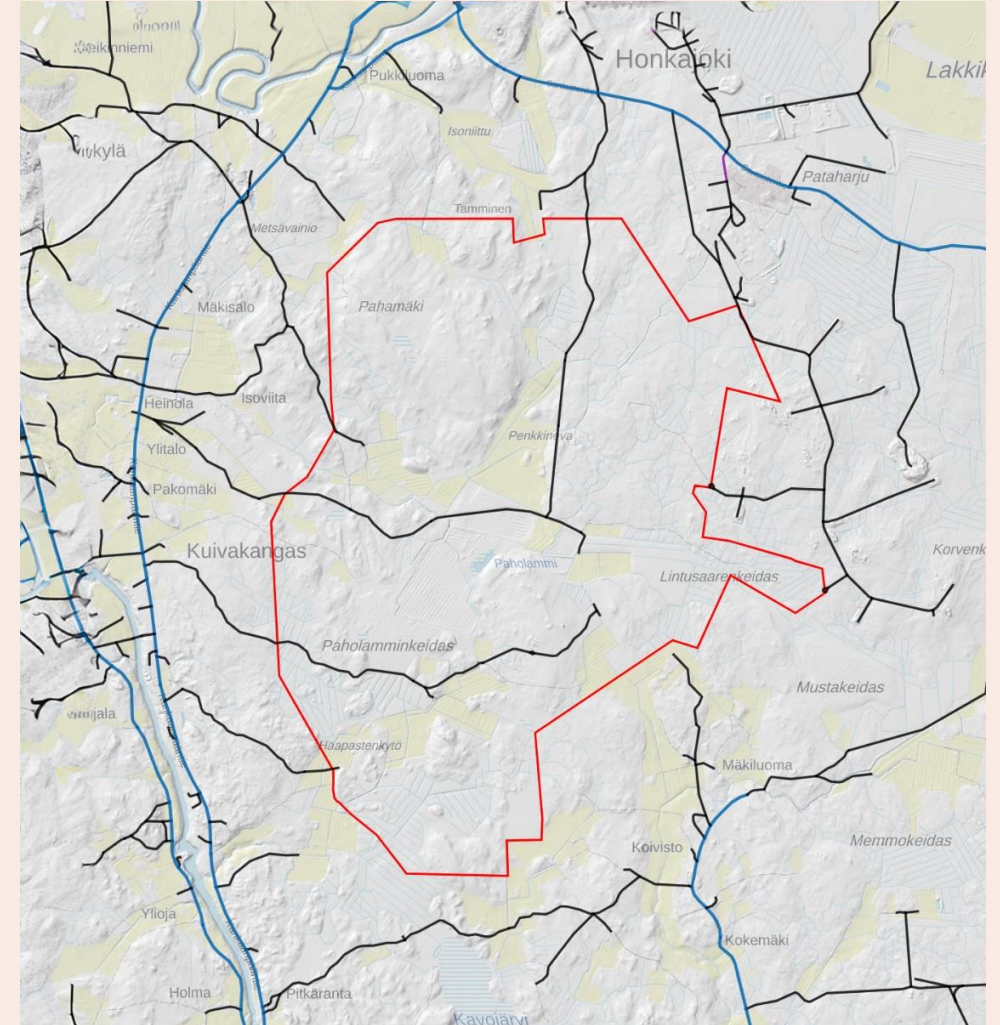
- Maakunnallisesti merkittäviä kulttuuriympäristöjä on alle 20 kilometrin etäisyydellä kaava-alueesta 26 kpl.
- *Pitkäkosken jokimaisema (Antila)* sijoittuu lähimmäksi kaava-aluetta, noin 1,1 km:n etäisyydelle alueen lounaispuolelle.
- Seuraavaksi lähimpiä kulttuuriympäristöalueita ovat seuraavat kulttuurimaisemat: *Pappilankylä, Vatajankylä, Paastonkylä, Karvianjoki, Karvianjoki (Patokoski-Lahdenperä), Kyynärjärvi, Rakennuskoski-Jyllinkoski, Hapua ja Venesjärvi.*



# Suunnittelun lähtökohdat

## Liikenne

- Kaava-alueella ei sijaitse katuja tai yleisiä teitä.
- Hankkeen merkittävimmät vaikutukset liikenteeseen aiheutuvat rakentamisvaiheessa.
- Rakentamisvaiheen liikenne keskitetään Vihertien ja Tuulitehtaantielle, jotka ovat jo teollisuuden ja viereisten tuulipuistojen käytössä.
- Kaavakartalla osoitetaan ohjeellisesti tuulivoimalaitoksia palvelevat tielinjaukset.





# Kaavoitustilanne

# Kaavahiearkia

## Kaavan ohjausvaikutus



- Maankäytön suunnittelu perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL), jonka mukaisen suunnittelujärjestelmän perustana on yleispiirteisestä yksityiskohtaiseen etenevä kaavajärjestelmä.
- **Valtioneuvosto** hyväksyy valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet
- **Maakuntaliitto** laatii ja hyväksyy maakuntakaavan
- **Kunta** laatii ja hyväksyy yleiskaavan
- **Kunta** laatii ja hyväksyy asemakaavan.

# Kaavahiearkia

## Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

*Alueidenkäyttötavoitteiden avulla taitetaan yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvataan luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parannetaan elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia.*

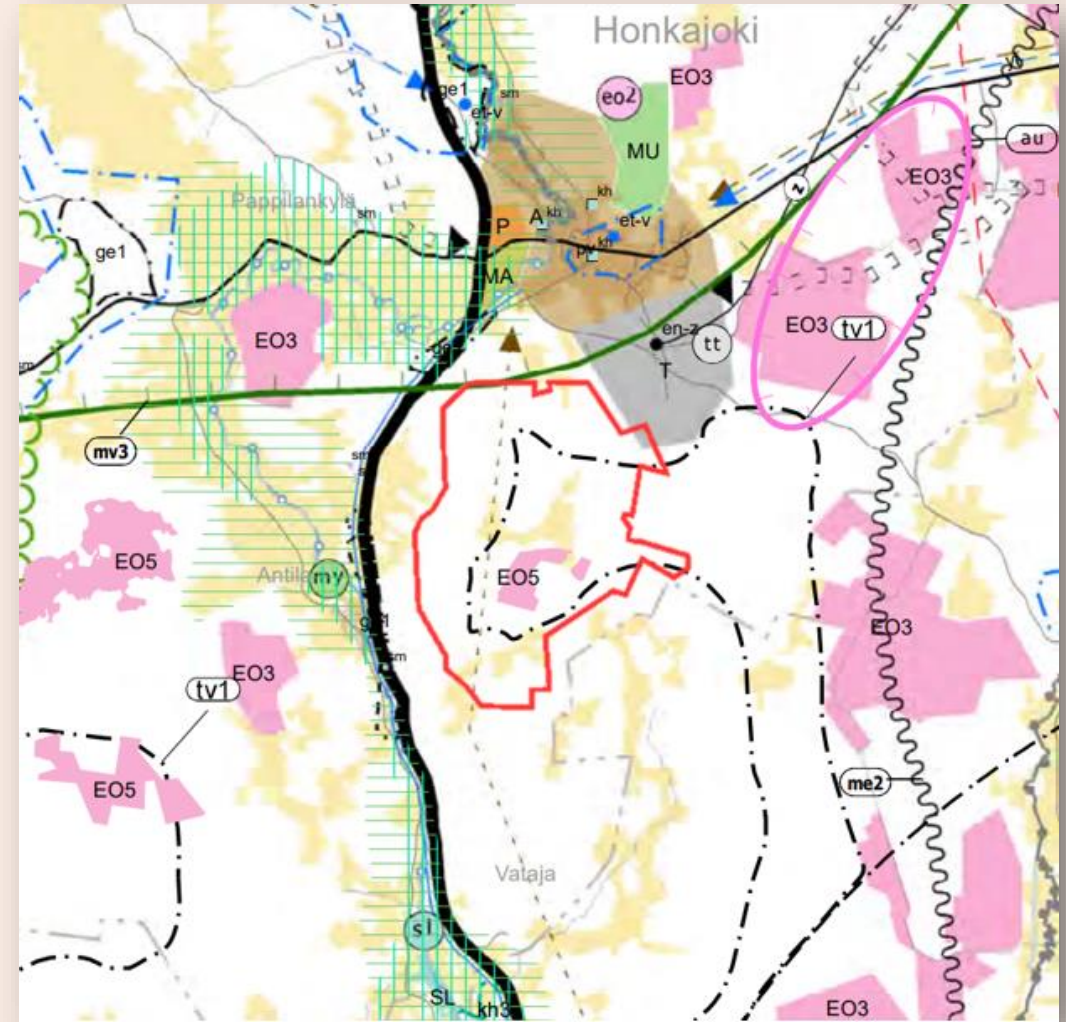
*Niillä myös sopeudutaan ilmastonmuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin.*

- Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

# Maakuntakaavoitus

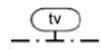
## Satakunnan maakuntakaava

- Ympäristöministeriö on vahvistanut 30.11.2011 **Satakunnan maakuntakaavan** (lainvoima KHO:n päätöksellä 13.3.2013)
- Satakunnan maakuntavaltuusto hyväksyi 13.12.2013 **Satakunnan vaihemaakuntakaavan 1**, jonka ympäristöministeriö vahvisti 3.12.2014 (lainvoima KHO:n päätöksellä 6.5.2016).
- Satakuntaliiton maakuntavaltuusto hyväksyi 17.5.2019 **Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2**. Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 tultua voimaan kumoutuu samalla Satakunnan maakuntakaavan vastaavat merkinnät ja määräykset.



# Maakuntakaavoitus

## Satakunnan 1. vaihemaakuntakaava



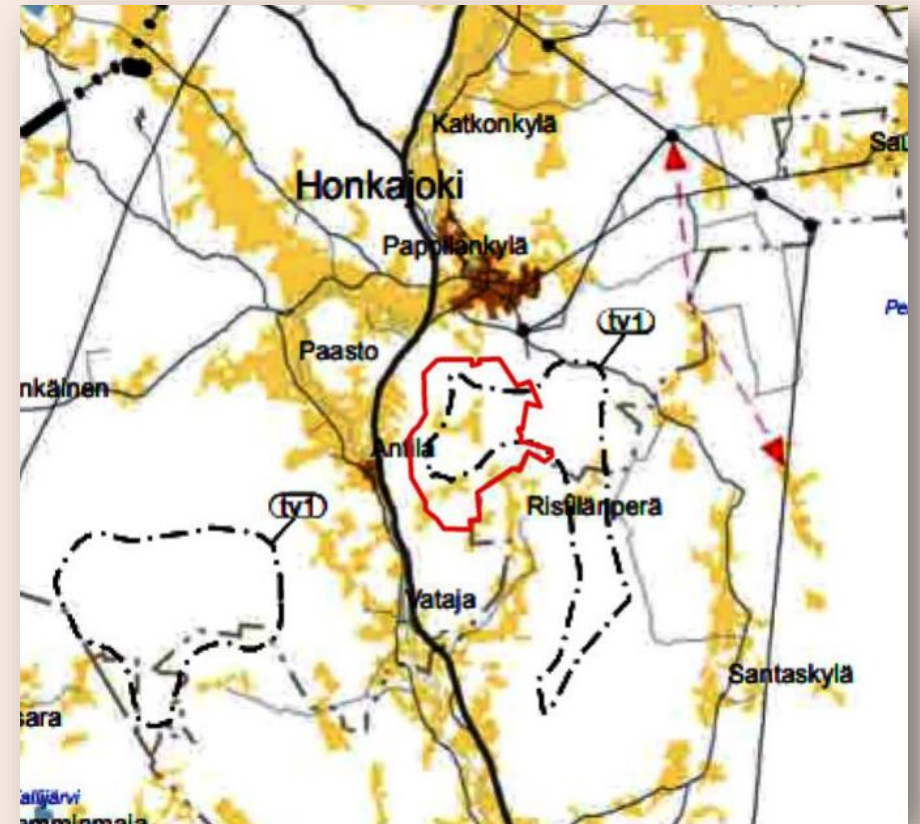
### TUULIVOIMALOIDEN ALUE (tv1)

- 1 Merkinnällä osoitetaan maa-alueita, jotka soveltuvat tuulivoimatuotannon alueiksi. Merkintään sisältyy maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.

### Suunnittelumääräys

*Alueen suunnittelussa on otettava huomioon rakentamisen vaikutukset asutukseen, loma-asutukseen, maisemaan, kulttuuriperintöön, luontoon sekä pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Lisäksi tulee ottaa huomioon lentoliikenteen aiheuttamat rajoitteet suunniteltujen alueiden soveltuvuuteen tuulivoimaloiden sijoituspaikaksi.*

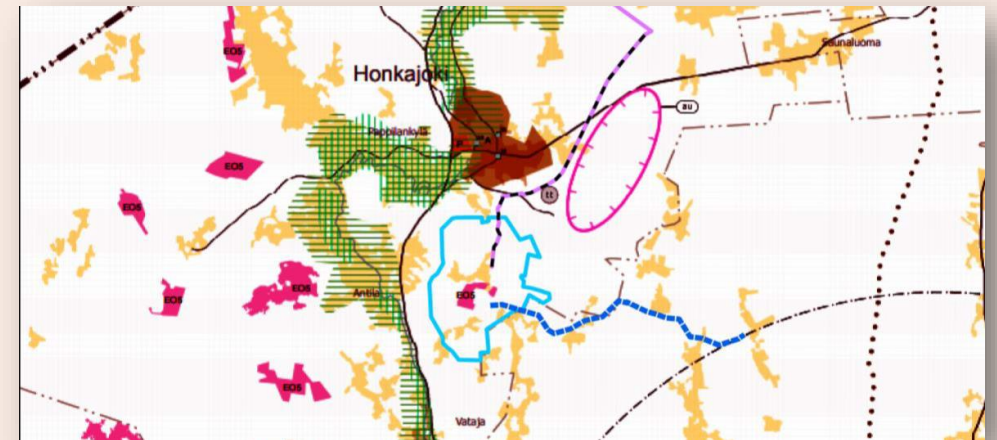
*Aluetta suunniteltaessa tulee turvata puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä ottaa erityisesti huomioon puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä ja radioyhteyksien turvaamisesta johtuvat rajoitteet.*



# Maakuntakaavoitus

## Satakunnan 2. vaihemaakuntakaava

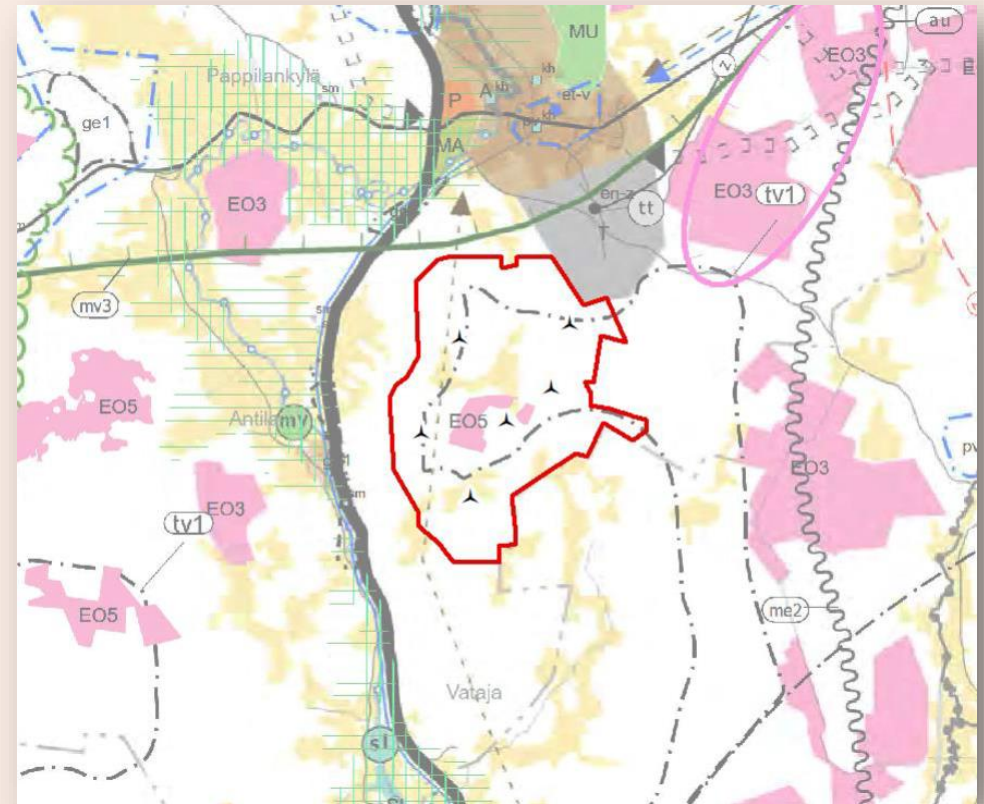
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EO | <b>MAA-AINESTEN OTTOALUE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| EO | Merkinnällä osoitetaan merkittävät maa-ainesten ottoalueet.                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| -5 | Merkinnällä EO5 osoitetaan merkittäviä turvetuotannossa olevia tai turpeenottoon soveltuvia alueita, joilla ottamisen edellytykset soiden luonnonarvojen säilymisen ja muun käytön kannalta on selvitetty. Turpeenoton laajuus ja sijainti alueella määräytyy tuotanto-aluekohtaisen suunnittelun perusteella. | <p><i>Suunnittelumääräys</i></p> <p><i>Alueen käyttöä suunniteltaessa on huomioitava luonnonsuojelulain 65 ja 66 §:ien säädökset.</i></p> <p><i>Turvetuotantoalueiden käyttöönoton suunnittelussa, ajoittamisessa ja jälkikäytössä on otettava huomioon valuma-alueen turvetuotantoalueiden yhteisvaikutus vesistöihin ja valuma-alueiden kokonaiskuormitus ja arkeologisen kulttuuriperinnön selvitystarve. Tarpeen vaatiessa samanaikaisesti käytössä olevien alueiden määrää on rajoitettava niin, että vesien tilaa koskevat tavoitteet voidaan saavuttaa.</i></p> |



# Maakuntakaavoitus

## Satakunnan maakuntakaava

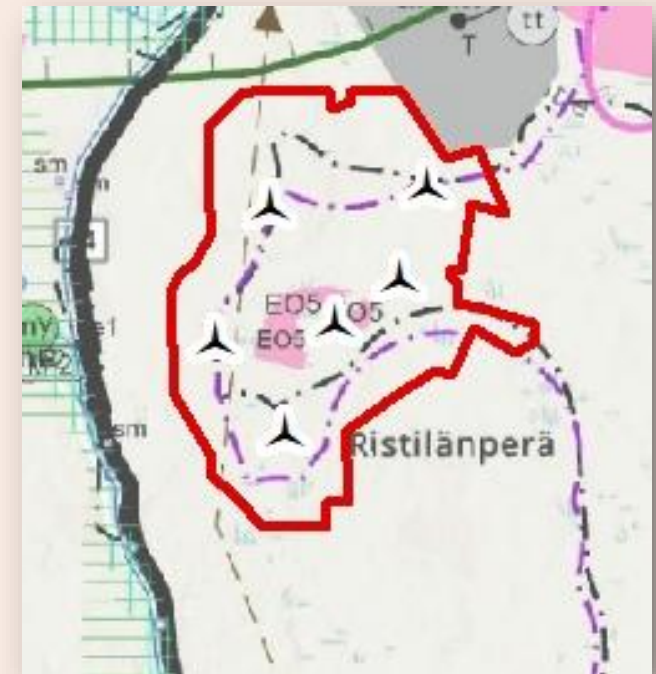
- Maakuntakaavoituksessa suurin osa kaava-alueesta on osoitettu tuulivoimaloiden alueeksi (tv-1, 1. vmkk), mikä tukee hankkeen sijoittamista alueelle. **Voimalat sijoittuvat joko kokonaan maakuntakaavaan merkitylle tuulivoimaloiden alueelle tai alueen välittömään läheisyyteen.**
- Kaava-alueelle on osoitettu tuotannossa oleva turvetuotantoalue Tuulivoimatuotanto soveltuu alueelle hyvin. Kaava-alueelle on osoitettu pohjoiseteläsuunnassa kulkeva ohjeellinen siirtoviemärin yhteystarve, jonka toteutumisesta kaavan toteutuminen ei estä.
- **Kaava-alueen osalta ei ole ristiriitaa maakuntakaavoituksen kanssa.**



# Maakuntakaavoitus

## Satakunnan tuulivoimaselvitys 2022 (11.11.2022)

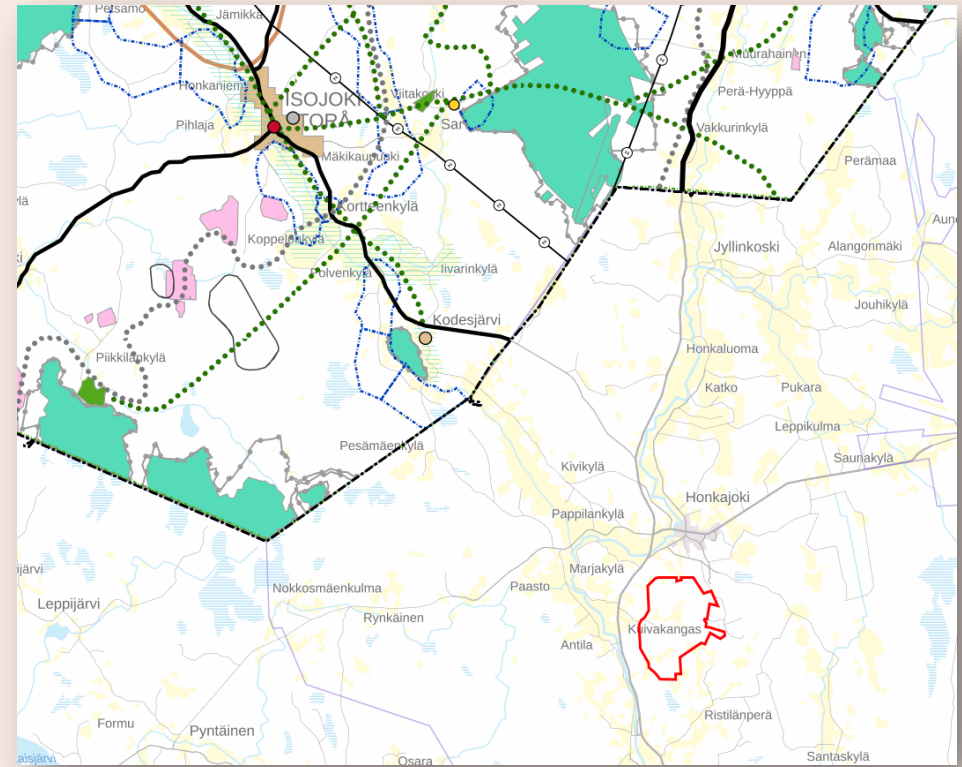
- Satakunnan tuulivoimaselvitys, jossa **Satakunnan maakuntakaavassa ja Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 1 osoitettujen maakunnallisesti merkittävien tuulivoimaloiden alueiden toteutuneisuus ja päivitystarve arvioidaan.**
- SataTuuli-hankkeen selvitykset toimivat omalta osaltaan Satakunnan maakuntakaavan 2050 tausta-aineistona.
- **Kaikki Paholammin kaava-alueelle suunnitellut tuulivoimalat sijoittuvat SataTuuli-selvityksessä esitetylle *tuulivoima-alueelle* (tv)**



# Maakuntakaavoitus

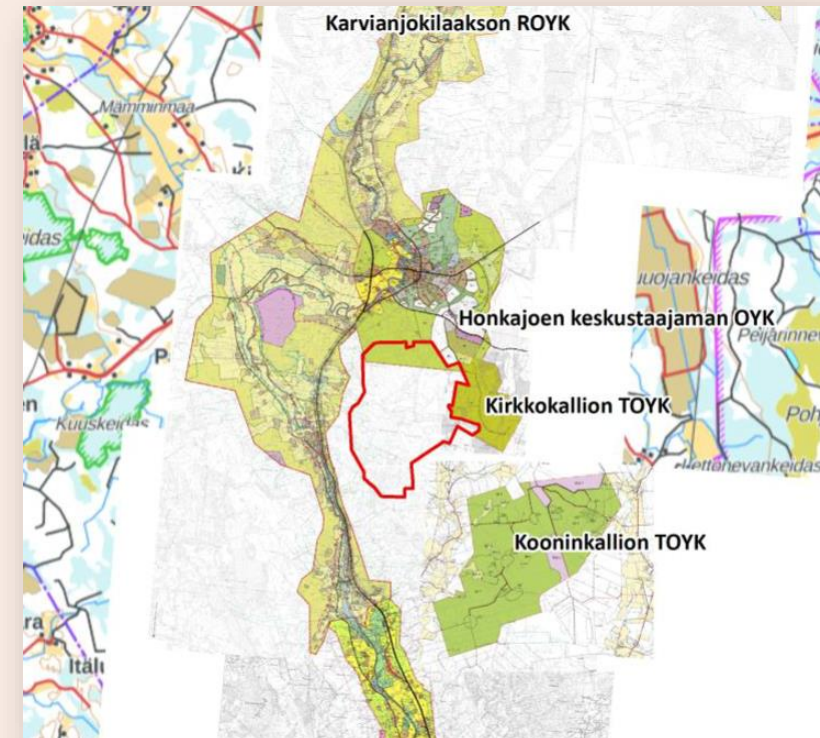
## Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava

- Kaava-alueelta on noin 10 kilometriä Etelä-Pohjanmaan maakunnan rajalle.
- Etelä-Pohjanmaan maakunnassa on voimassa Etelä-Pohjanmaan kokonaismaakuntakaava ja kaavan muutos (Ympäristöministeriö 23.5.2005 ja muutos YM 5.12.2006), Etelä-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaava (Ympäristöministeriö 31.10.2016), Etelä-Pohjanmaan 2. vaihemaakuntakaava (voimaantulo 21.4.2020) ja kaavan muutos sekä Etelä-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaava (voimaantulo 23.8.2021).



# Yleiskaavoitus

- **Paholammin tuulivoimapuiston hankealue sijoittuu osittain Honkajoen keskustaajaman osayleiskaavan eteläosiin.** Keskustaajaman osayleiskaavassa päällekkäin sijoittuvat alueet on osoitettu *maa- ja metsätalousalueeksi* (M).
- Idässä hankealue rajautuu Kirkkokallion tuulivoimaosayleiskaavan alueeseen.
- Hankealueen länsi- ja eteläpuolella sijaitsee Karvianjokilaakson rantaosayleiskaava ja kaakossa noin kahden kilometrin etäisyydellä Kooninkallion tuulivoimaosayleiskaava.
- Alueen pohjoisosassa on voimassa Honkajoen keskustaajaman osayleiskaava ja hankealue rajautuu itäosiltaan Kirkkokallion tuulivoimaosayleiskaavaan.



# Asemakaavoitus

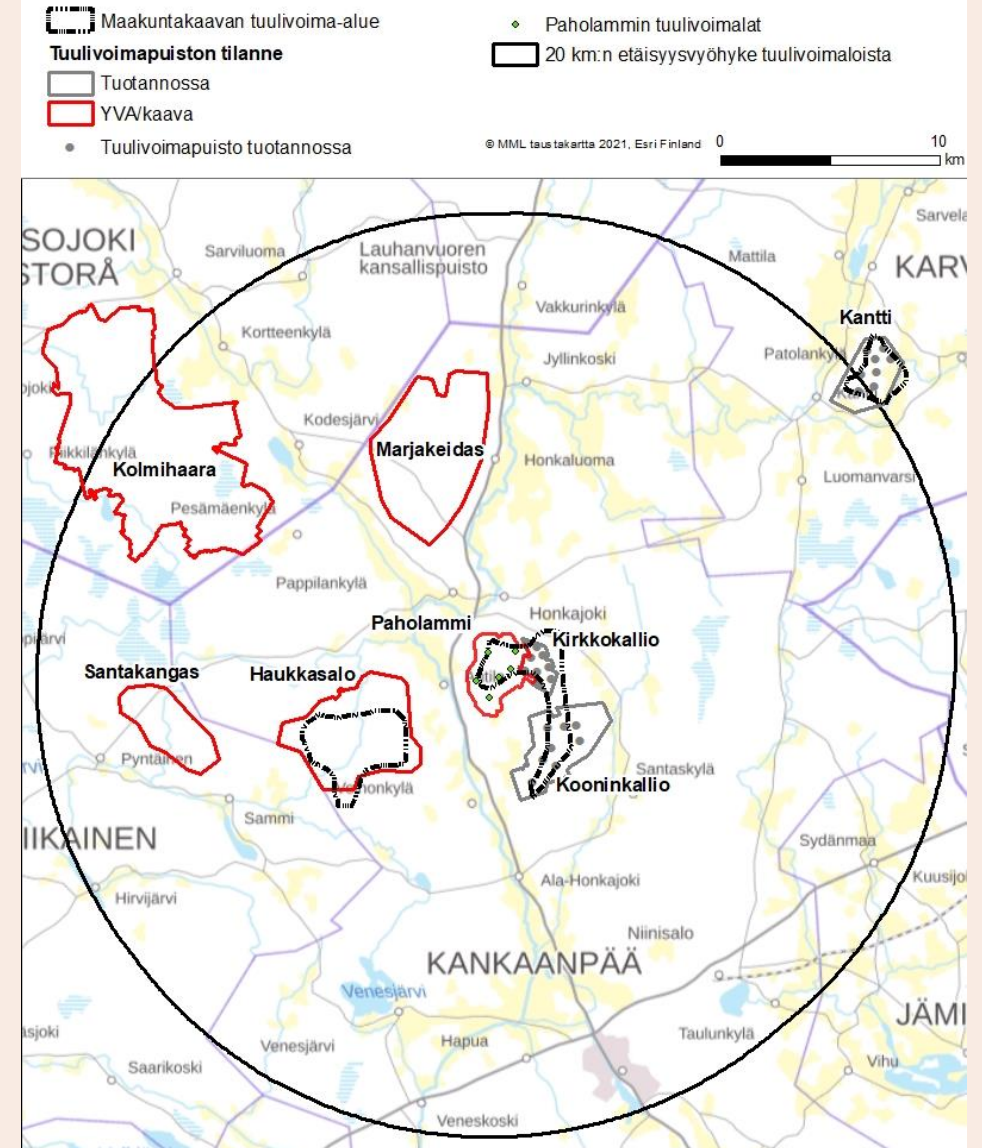
- Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia tai vireillä olevia asemakaavoja.
  - Lähimmät asemakaava-alueet sijoittuvat Honkajoen keskusta, joka on asemakaavoitettu.
- Ympäristön voimassa olevat yleis- tai asemakaavat sijoittuvat riittävän kauas Paholammin tuulivoimapuiston tuulivoimaloista, joten **hankkeella ei ole suoria maankäytöllisiä vaikutuksia kuntakaavoihin** eivätkä suunnitellut voimat estä kaavojen toteutumista.



# Muut hankkeet

# Muut tuulivoimahankkeet

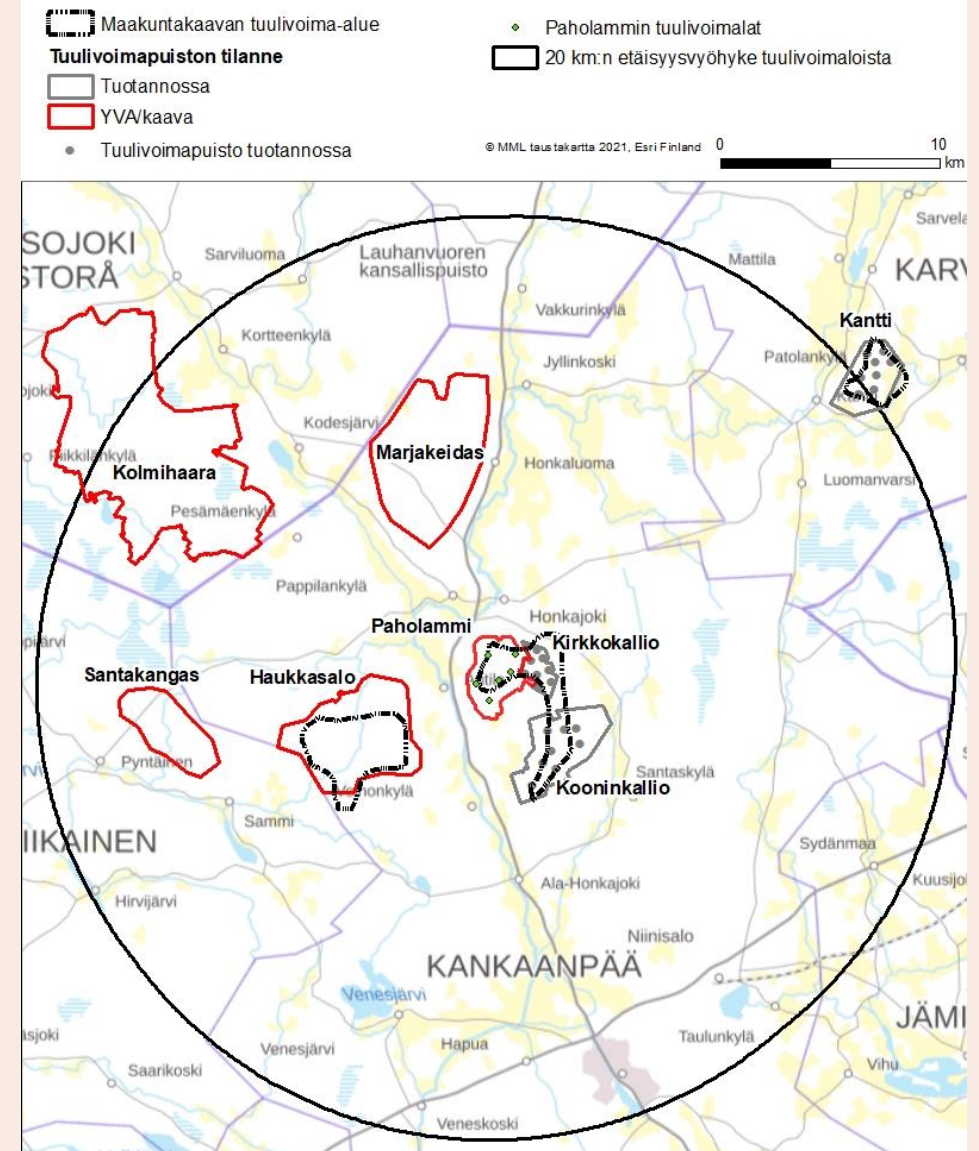
| Hanke                                                                    | Voimalat    | Tila        | Etäisyys<br>Paholammin<br>tuulivoimaloista *)<br>km | Suunta    |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------|-----------|
| <b>Tuotannossa olevat tuulivoimapaistot, etäisyys alle 20 kilometriä</b> |             |             |                                                     |           |
| Kirkkokallio                                                             | 9           | Tuotannossa | 0,6 km                                              | itä       |
| Kooninkallio                                                             | 9           | Tuotannossa | 2,8 km                                              | kaakko    |
| Kantti                                                                   | 8           | Tuotannossa | 19 km                                               | koillinen |
| <b>Tuulivoimahankkeet, etäisyys alle 20 kilometriä</b>                   |             |             |                                                     |           |
| Haukkasalo                                                               | enintään 16 | YVA/kaava   | 4,5 km                                              | lounas    |
| Marjakeidas                                                              | enintään 24 | YVA/kaava   | 5 km                                                | luode     |
| Kolmihaara                                                               | enintään 81 | YVA-ohjelma | 13,5 km                                             | luode     |



# Muut tuulivoimahankkeet

## Yhteisvaikutukset

- Hankkeen ympäristövaikutukset on arvioitu kokonaisuutena ottaen huomioon kunkin hankkeen tämän hetkinen tilanne.
- Hankealueen lähistölle myöhemmin vireille tulevien muiden hankkeiden mahdolliset yhteisvaikutukset arvioidaan niiden hankkeiden suunnittelun ja päätöksenteon yhteydessä.



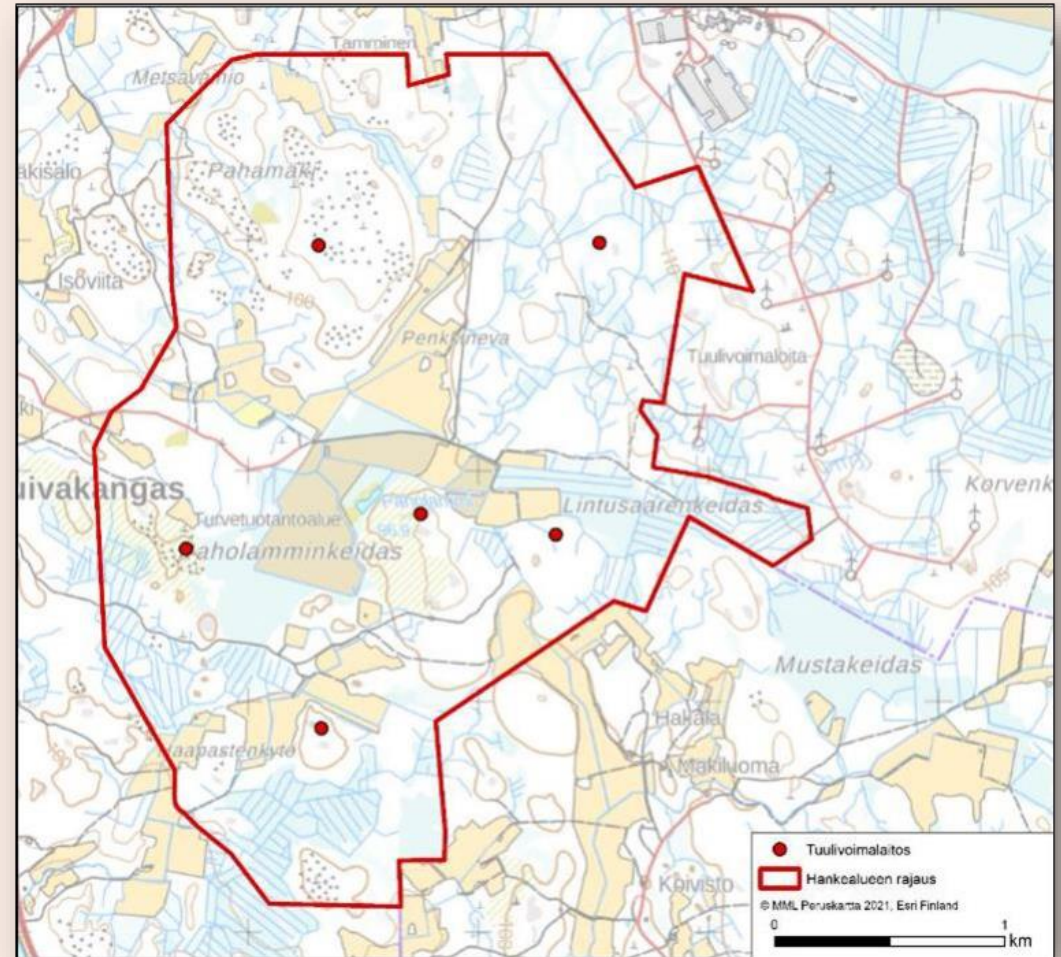
FCG.

# YVA-menettely

# YVA-menettely

## Hankkeen vaihtoehdot

- VE 0: Uusia tuulivoimaloita ei toteuteta, vastaava sähkömäärä tuotetaan muilla keinoilla.
- **VE 1: Hankealueelle rakennetaan enintään kuusi uutta tuulivoimalaa. Voimaloiden nimellisteho on 5–10 MW. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä.**
- VE 2: Hankealueelle rakennetaan enintään kuusi uutta tuulivoimalaa. Voimaloiden nimellisteho on 4–6 MW. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä.
- **Osayleiskaavassa käsitellään pelkästään kaava-alueen sisäistä sähkönsiirtoa.**



FCG.

# Selvitykset ja vaikutustenarviointi

# Selvitykset

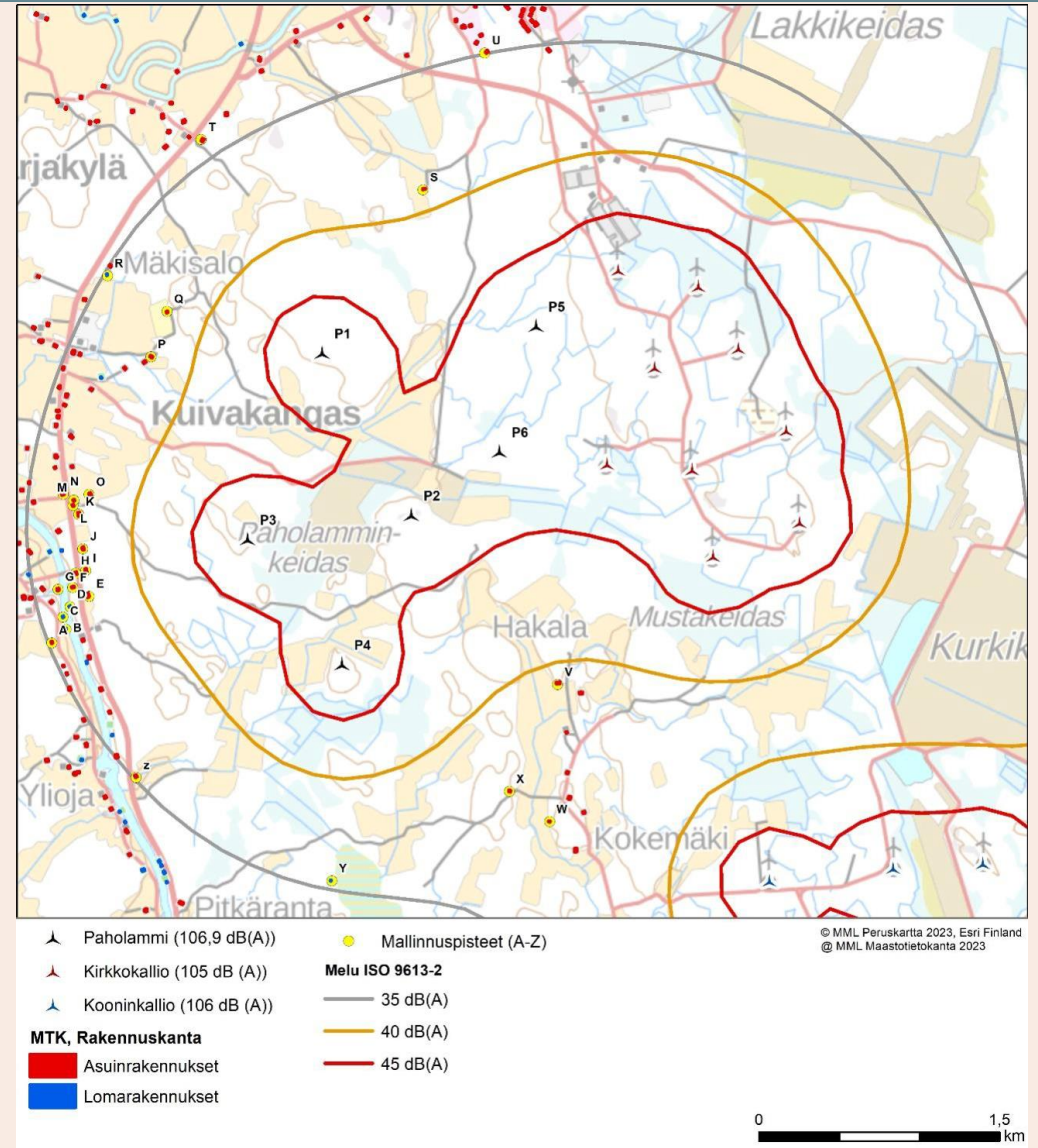
## Melumallinnus

- Tuulivoimaloiden aiheuttamat äänenpainetasot on mallinnettu WindPRO-laskentaohjelmalla ISO 9613-2 standardin mukaisesti. **Ympäristöhallinnon tuulivoimaloiden melun mallintamista koskevan ohjeen 2/2014** mukaisesti tuulen nopeutena käytettiin 8 m/s, ilman lämpötilana 15 °C, ilmanpaineena 101,325 kPa, ilman suhteellisen kosteutena 70 % ja maanpinnan kovuutena arvoa 0,4. Laskenta on tehty 4,0 m maapinta-tasosta.
- Paholammin hankkeen äänenpainetasot on mallinnettu käyttäen napakorkeuksiltaan 214 m korkeita voimaloita.
- Lähtötietona eli referenssivoimalana on käytetty tuulivoimalaitosvalmistaja Vestaksen V172 voimalaa, jonka roottorin halkaisija on 172 m. Tuulivoimalaitoksen kokonaiskorkeus on näin ollen 300 m.

# Selvitykset

## Melumallinnus

- Osayleiskaavan yhteydessä laaditun melumallinnuksen perusteella tuulivoimaloiden aiheuttamat melutasot eivät ylitä tuulivoimamelulle annettuja Valtioneuvoston ohjearvoja (40 dB) yhdenkään asuin- tai lomarakennusten kohdalla.
- Matalataajuinen melu ei myöskään ylitä asumisterveysohjeen mukaisia ohjearvoja (Stm) yhdenkään asuin- tai lomarakennuksen osalta.
- Melumallinnuksessa on huomioitu Paholammin suunniteltujen tuulivoimaloiden lisäksi jo rakennetut Kirkkokallion (9 kpl) ja Kooninkallion (9 kpl) tuulivoimalat.



# Selvitykset

## Varjostusmallinnus

- Mallinnus tehtiin niin sanotulle todelliselle tilanteelle (real case). Mallinnus tehtiin kahdelle eri laskentatilanteelle:
  1. Todellinen tilanne, jossa puuston suojaavaa vaikutusta ei huomioitu (real case, no forest)
  2. Todellinen tilanne, jossa puuston suojaava vaikutus on huomioitu (real case, forest).
- Varjostusmallinnuksessa käytettiin lähtötietona eli referenssivoimalana tuulivoimalaitosvalmistaja Vestas V172- 7.2 voimalaa, jonka roottorin halkaisija on 172 m ja napakorkeus 214 m.
- Myös varjostusmallinnuksessa on huomioitu Paholammin suunniteltujen tuulivoimaloiden lisäksi Kirkkokallion ja Kooninkallion tuotannossa olevat tuulivoimalat.
- Kartalla esitetään varjostusvaikutuksen (1, 8 ja 20 tuntia vuodessa) laajuus.

# Selvitykset

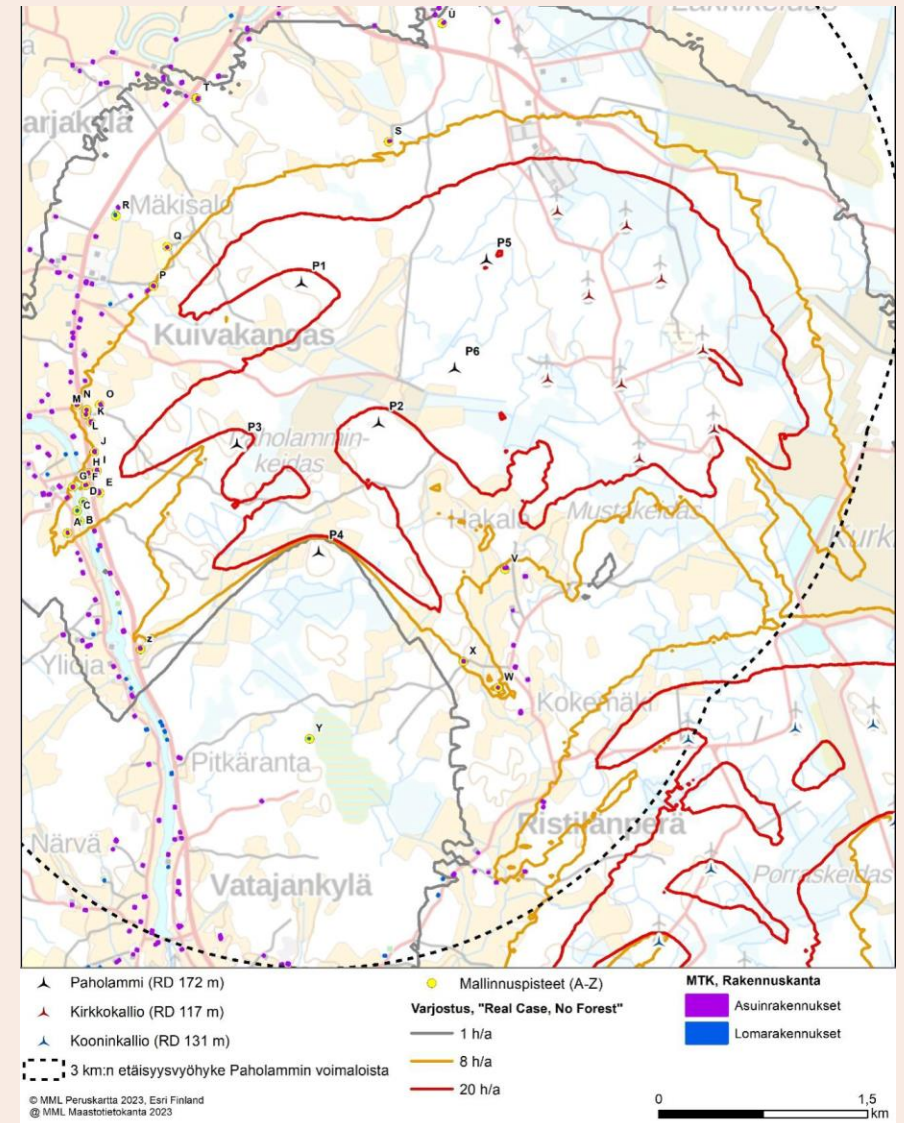
## Varjostusmallinnus

- Laskennassa varjot huomioidaan, kun aurinko on yli 3 astetta horisontin yläpuolella. Varjoksi lasketaan tilanne, jossa siipi peittää vähintään 20 % auringosta.
- Auringon keskimääräiset paistetunnit perustuvat Ilmatieteenlaitoksen Jyväskylän sääaseman pitkäaikaisiin mitattuihin säätietoihin 1991–2020.
- Suomessa ei ole viranomaisten antamia yleisiä määräyksiä tuulivoimaloiden muodostaman varjostuksen enimmäiskestoista eikä varjonmuodostuksen arviointiperusteista.
- Ympäristöministeriön tuulivoimarakentamisen suunnitteluohjeistuksessa esitetään käytettäväksi muiden maiden suosituksia välkkeen rajoittamisesta (Ympäristöministeriö 2012).
- **Arvioinnissa on käytetty Ruotsin ja Saksan mukaisia ohjearvoja (8h/vuosi) suositusarvoina.**

# Selvitykset

## Varjostusmallinnus

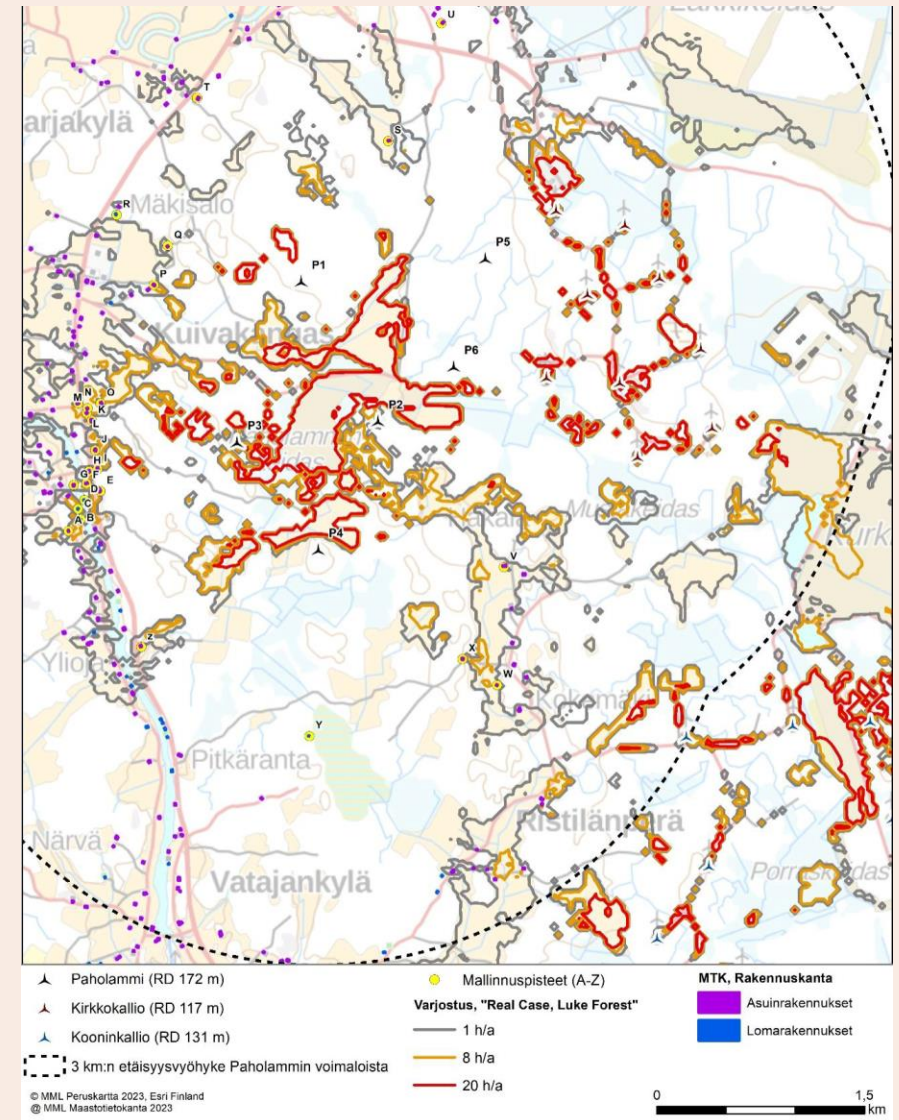
- Ilman puuston suojaavaa vaikutusta yli 8 tunnin vuotuisen välkevaikutuksen alueelle sijoittuu Paholammin läheisyydessä (enintään 3 km etäisyydellä Paholammin voimaloista) kaikkiaan 21 asuin- ja kolme loma-ajan rakennusta.
- Näistä kahden, Ristilänperän alueella sijaitsevan asuinrakennuksen kohdalla varjostus aiheutuu Kooninkallion tuulivoimapuiston voimaloista.



# Selvitykset

## Varjostusmallinnus

- Huomioitaessa puuston suojaava vaikutus, aiheutuu >8h/a välkevaikutuksia kaikkiaan kahdentoista asuin- ja yhden loma-ajan rakennuksen kohdalla.



# Selvitykset Havainnekuvat



Kuva 7a Havainnekuva Kuivakankaalta . Matkaa Paholammin lähimpään voimalaan 1,5 km

# Selvitykset Havainnekuvat



Kuva 1. Havainnekuva (draft-versio) Santaskylästä . Matkaa Paholammin lähimpään voimalaan 5,8 km, Kooninkallion lähimpään voimalaan 1,6 km ja Kirkkokallion lähimpään voimalaan 4,4 km.

# Selvitykset

## Havainnekuvat



*Kuva 86. Havainnekuvaluonnos Patokoskelta. Paholammin voimalat on korostettu sinisellä, Haukkasalon voimalat tummansinisellä, Kooninkallion voimalat punaisella ja Kirkkokallion voimalat keltaisella roottoriympyrällä. Lähimmästä Paholammin tuulivoimalasta noin 5,5 kilometriä.*

FCG.

# Kaavaehdotus

# Paholammin tuulivoimapuiston osayleiskaava

## Kaavaehdotus

- Osayleiskaava on laadittu YVA-menettelyn selvitysaineiston pohjalta.
- Osayleiskaavassa on hyödynnetty alueelle YVA-menettelyn yhteydessä laadittuja selvityksiä ja inventointeja.
- Kaavaehdotus on laadittu yhteysviranomaisen YVA-selostuksesta annetun perustellun päätelmän jälkeen.
- Osayleiskaavaehdotus on laadittu hankevaihtoehdon 1 pohjalta. Kahden voimalan sijaintia on muutettu hieman YVA-vaiheesta.

# Kaavaehdotus

## Merkinnot ja määräykset



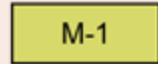
### ENERGIAHUOLLON ALUE.

Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvaroja ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.



### TURVETUOTANTO OTTOALUE.

Ottamisen päätyttyä alue muuttuu maa- ja metsätalousalueeksi.

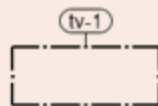


### MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.



### VESIALUE.



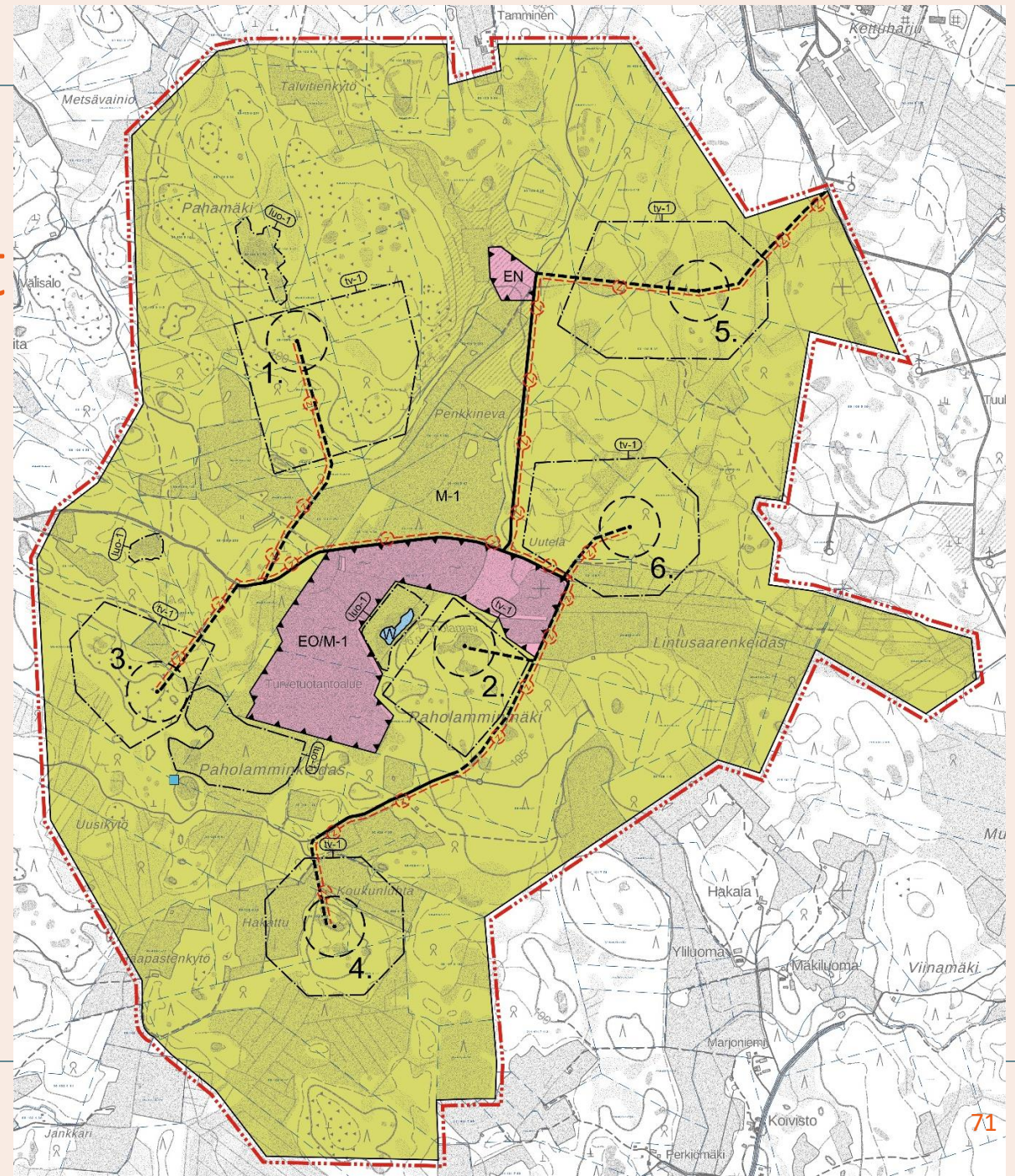
### TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.

Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

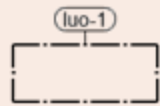


### TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI JA NUMERO.

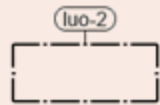


# Kaavaehdotus

## Merkinnot ja määräykset



**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 2. luvun 11 § mukaisia kohteita tai muita luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeitä alueita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.



**SUOLUONTOALUE.**  
Paholamminkeidas  
Paholammintien neva  
Pahamäen neva



**MUU KULTTUURIPERINTÖKOHDTE.** (Paholamminkeidas 1000044647)  
Kohteen tai sen lähialueen suunnittelussa on otettava huomioon kulttuuriarvot sekä niiden säilymisedellytykset. Kohdetta koskevissa toimenpiteissä on kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.



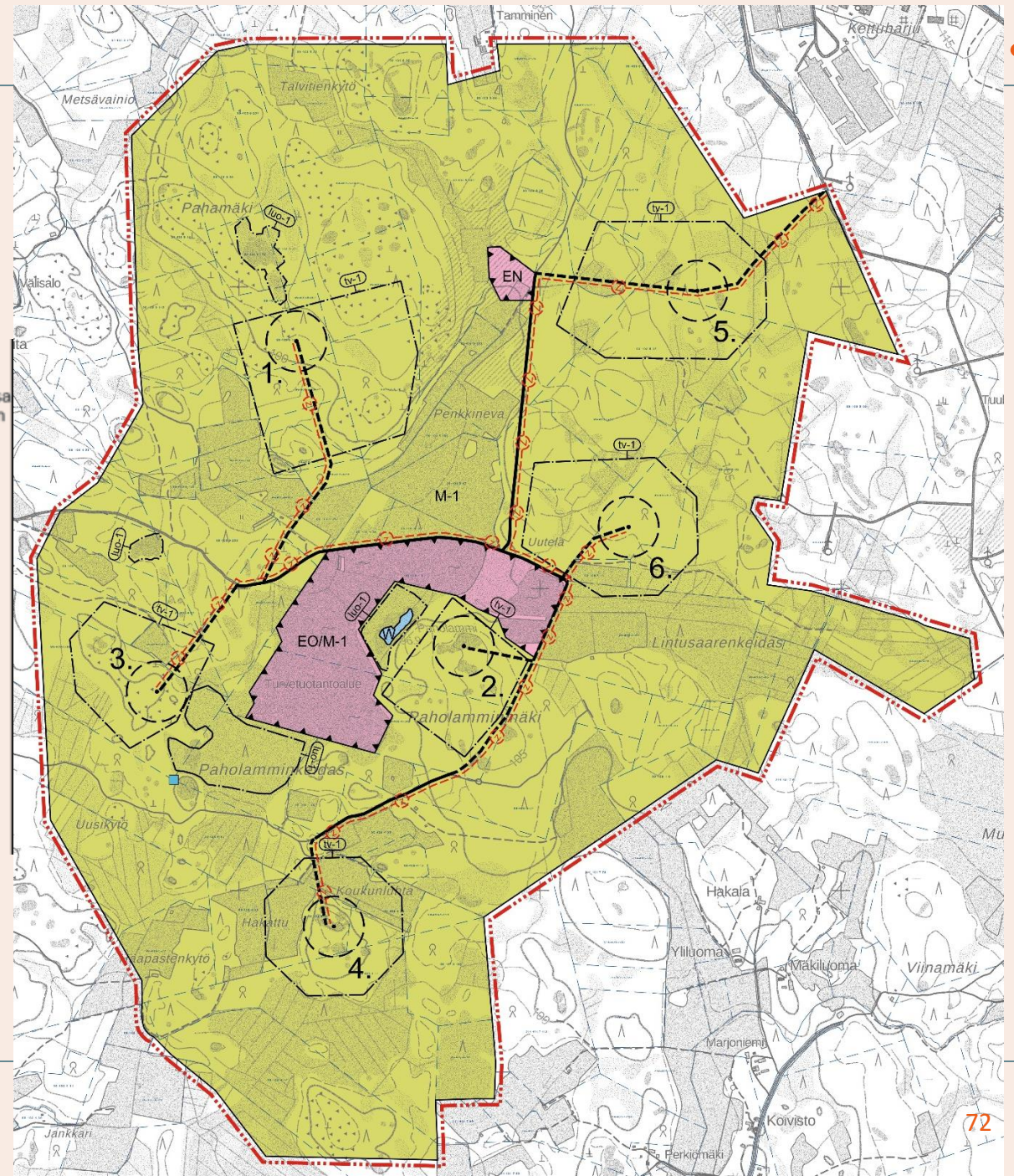
**NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**



**OHJEELLINEN TIELINJAUS.**  
Merkinillä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.



**OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI.**  
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan huoltoteiden yhteyteen.



# Kaavaehdotus

## Yleismääräykset

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon ulkomelutasoa koskevat asetukset ja säädökset. **Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjearvoja ylittävää melua.**
  - Mikäli toteutettava voimala eroaa malliltaan tai mittasuhteiltaan kaavassa tutkitusta voimalatyypistä, tulee melu- ja välkemallinnukset tehdä rakennuslupavaiheessa uudestaan toteutettavaksi valitulla voimalamallilla.
  - Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä **enintään kuusi tuulivoimalaa.**
  - Yksittäisen tuulivoimalan **enimmäiskorkeus** saa olla **enintään 300 metriä maanpinnasta.**
  - Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uudet rakennukset tulee sijoittaa vähintään 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
- Tuulivoimapuiston **sisäinen sähkönsiirto** on toteutettava **maakaapelein.**
  - Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa **on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.**
  - Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
  - Jos rakennuslupaa haetaan tuulivoimalalle, joka ei sijoitu kaavan mukaiselle tuulivoimalaitoksen ohjeelliselle sijaintipaikalle, rakennuslupahakemuksen käsittelyssä on noudatettava Puolustusvoimien antamia ohjeita tuulivoimaloiden sijoittumisen muuttumisesta ja tarvittaessa rakennuslupahakemukseen on liitettävä Puolustusvoimien hyväksyntä ennen rakennusluvan myöntämistä.
  - Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. **Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).**

# FCG.

## Palaute kaavaehdotuksesta

# Palaute kaavaehdotuksesta

## Nähtävillä 26.2. – 2.4.2024

- Paholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadintatyö on saatu 2. ehdotusvaiheeseen ja kaupunginhallitus on kokouksessaan 5.2.2024 § 39 päättänyt asettaa **Paholammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusvaiheen** aineiston MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.
- Alueen osayleiskaavan ehdotusvaiheen aineisto pidetään MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä **26.2. – 2.4.2024** välisen ajan Kankaanpään kaupungin suunnittelutoimistossa sekä kaupungin verkkosivuilla.
- Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus tutustua osayleiskaavan kaava-aineistoon ja tehdä muistutus asiasta kirjallisesti nähtävillä oloajan kuluessa os. Kankaanpään kaupunki, Suunnittelutoimisto, Kuninkaanlähteenkatu 12 (3. krs) / PL 36, 38701 Kankaanpää tai [kirjaamo.kaupunkisuunnittelu@kankaanpaa.fi](mailto:kirjaamo.kaupunkisuunnittelu@kankaanpaa.fi).

[illegible]

FCG.

# Kiitos!

**Janne Pekkarinen**

Projektipäällikkö

etunimi.sukunimi@fcg.fi

044 7046 265

[www.fcg.fi](http://www.fcg.fi)