

KANKAANPÄÄ

TÖLLINNIEMI POHJOISOSA

RANTAKAAVA 1:2000



SUUNNITTELUKESKUS OY 1978

RANTAKAAVA KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN VENESJÄRVEN KYLÄN TILOILLE LEPPÄRANTA RN:0 269, RANTARAITTILO RN:0 2:70, TAAJAMA RN:0 2:72, SAUNARINNE RN:0 2:73, HUVIKALLIO RN:0 2:74 SEKÄ OSALLE TILASTA MATILLA RN:0 2:75 TURUN JA PORIN LÄÄNISSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN VENESJÄRVEN KYLÄN TÖLLINNIEMEN RANTAKAAVA-ALUEEN KORTTELIT N:OT 1...7 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT PUISTO-, TIE- SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN YM. ALUEEN OSAN RAJA
- 2 3** KORTTELIN NUMERO, RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA
- loma-asunto ja saunarakennus on pyrittävä sijoittamaan rajauksen sisäpuolelle.
- PYSÄKÖIMISPAIKKA
- ALUEEN OSA, JONKA KAUTTA VAIN KEVYT LIIKENNE JA HUOLTOLIIKENNE SALMENSAAREEN SEKÄ PÄÄSY KORTTELEIHIN 5, 6 JA 7 ON SALLITTU
- LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ RAKENNUSPAIKAN OSA
- alueelle saa rakentaa vain yhden 5 m pitkän laiturin ja venekatoksen, joiden rakentamisessa on kiinnitettävä erityistä huomiota vesi- ja rantamaisemaan
- LOMA-ASUNTOALUE / Rakennuspaikkojen lukumäärä korttelissa
- alueelle saa rakentaa rakennuspaikkaa kohti vain yhden yksikerroksisen kerrosalaltaan enintään 80 m² loma-asunnon sekä yhden joko edellisen yhteydessä olevan tai erillisen yksikerroksisen kerrosalaltaan korkeintaan 20 m² saunarakennuksen.
- rakennuspaikkaa kohti saa rakentaa lisäksi loma-asunnon yhteyteen tai erikseen yhden yksikerroksisen huolto-, varasto- ja autosuojarakennuksen sekä yhden kuivakäymälän, joiden yhteenlaskettu pohjapinta-ala saa olla korkeintaan 40 m² sekä yhden venekatoksen.
- rakennuspaikalle on rakennettava sauna- ja pesuvesien maahan imeyttämistä varten hiekkasuodattimella varustettu imeytyskaivo, joka on sijoitettava rakennuspaikalle siten, ettei se sijoitu luonnontilassa säilytettävälle rakennuspaikan osalle.
- erillinen kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 40 m:n päähän rantaviivasta.
- LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE
- alueelle ei saa rakentaa rakennuksia
- TIEALUE
- alue on tarkoitettu ajoneuvoliikenteen tarpeita palvelevaksi tiealueeksi vaikutusalueensa yhteiseen käyttöön.
- MAA- JA METSÄTALOUSALUE
- alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätalouden harjoittamista palvelevia välttämättömiä rakennuksia ja rakenteita vähintään 50 m:n etäisyydellä rantaviivasta ei ole sallittua.
- alueen kautta voidaan johtaa sähkö- ja puhelinlinjoja.
- YHTEISKÄYTTÖISEN ALUEEN MERKINTÄ
- alue on tarkoitettu rantakaava-alueen tai sen osan yhteiseen käyttöön.
- luvut yhteiskäyttömerkinnän alapuolella osoittavat minkä korttelien (3,4) yhteiseen käyttöön alue kuuluu.

TAMPEREELLA TOUKOKUUN 10 PÄIVÄNÄ 1978

Ilkka Jalkanen
ILKKA JALKANEN, DI

Pentti Siitonen
PENTTI SIITONEN, DI

SUUNNITTELUKESKUS OY
HÄMEENPÖYDÖN TIET 100/101, TAMPERE, FINL. 00100

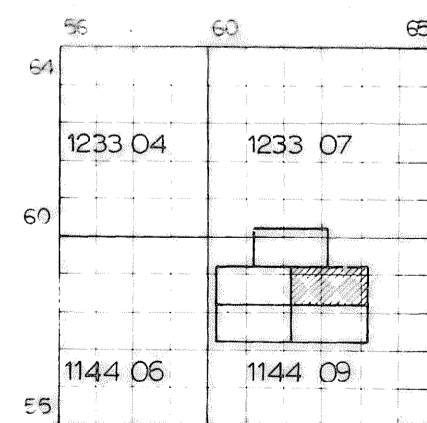
KANKAANPÄÄN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN RANTAKAAVAN

MARRAS KUUN 20 PÄIVÄNÄ 1978

VIRALLISESTI

TURUN JA PORIN LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS
TÄMÄ KARTTA LIITTYY LÄÄNINHALLITUKSEN
TÄNÄÄN ANTAMAAN PÄÄTÖKSEEN No 229
TODISTAA TURUSSA MAALISKUUN 19 PÄIVÄNÄ
1979
ESITTELIJÄ JUHANI NIPPALA

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000		KARTTA LAATIA SUUNNITTELUKESKUS OY	
KUNTA KANKAANPÄÄN KAUPUNKI	ILMAKUVAUS 1967	KARTTOITUS 1975	
KYLÄ VENESJÄRVI	KARTTOITUSMENETELMA STEREOKARTTOITUS A 8	KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN N. 43	
LÄÄNI TURUN JA PORIN	KURDINAATTIJÄRJESTELMÄ KURKUSJÄRJESTELMÄ	KARTTA HYVÄKSYTTY KANKAANPÄÄN KAUPUNGINENKEDRETTI	ESA LAAKSO



100 0 100 200 300