

53200 73000 53200 74000 53200



RK 8.101

KANKAANPÄÄ VALKIAJÄRVI

VALKIAJÄRVEN RANTAKAAVA

1:2000

KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN KARHOISMAJAN KYLÄN TILOILLE VALKIAJÄRVI 1:35, KESKIKALLIO 1:36, RIIHIMÄKI 1:37 (OSA), HEMIA 1:50 (OSA), KYNÄSLAHTI 1:48, KIVIRANTA 1:15 (OSA), KARILAHTI 1:89 (OSA), LAHDELNA 1:76, KARIKKO 1:80, TUKIHA 1:60, KESKILAHTI 1:40 SEKÄ KANKAANPÄÄN KYLÄN TILOILLE UUSIMARVI 1:251 (OSA), HOIMA 1:619 (OSA) JA SUIVIRITTI 1:315, TURUN JA PORIN LÄÄHIÄ.

RÄNTÄKAAVALLA BUDDOSTUVAT: KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN KARHOISMAJAN JA KANKAANPÄÄN KYLÄN VALKIAJÄRVEN RÄNTÄKAAVA-ALUEEN KORTTELIT N:OT 1...14 SEKÄ PÄIHIN LIITTYVÄT TIE- SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

KAAVAMERKINNÄT JA KAAVAMÄÄRÄYKSET

AO-1

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA KULLEKIN RAKENNUSALALLE YKSI-ASUNTOISEN YKSIKERROKSEEN PIENTALON ILMAN MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIKERROSTA SEKÄ ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE SAUNAN. LISÄKSI SAA RAKENTAA TARPEELLISET HUOLTO- JA VARASTOTILAT. JÄTEVEDET JA PIENTALON PESUVEDET ON KOOTTAVA TYHJENNETÄVIIN VESITIIVIISIIN SÄILÖIHIN. SAUNOJEN PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN RAKENNUSPAIKAN KÄYTTÖÖN ON RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 m PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA KULLEKIN RAKENNUSALALLE YHDEN YKSIKERROKSEEN LOMA-ASUNNON SEKÄ ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE SAUNAT. LISÄKSI KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSEEN HUOLTO-, VARASTO- JA KUIVAKKYMÄLÄRAKENNUKSEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 20 m<sup>2</sup>. RAKENNUSPAIKAN KÄYTTÖÖN ON RAKENNETTAVA SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 m PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA. KUIVAKKYMÄLÄ ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 40 m PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

RA-2

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA KULLEKIN RAKENNUSALALLE YHDEN YKSIKERROKSEEN MYÖS OLESKELUTILOJA SISÄLTÄVÄN SAUNARAKENNUKSEN. LISÄKSI KULLEKIN RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSEEN HUOLTO-, VARASTO- JA KUIVAKKYMÄLÄRAKENNUKSEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 20 m<sup>2</sup>. RAKENNUSPAIKAN KÄYTTÖÖN ON RAKENNETTAVA SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 m PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

RA-3

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA YKSIKERROKSEEN MAJOITUS- JA OLESKELUTILOJA KÄSITTÄVÄN PÄÄRÄKENNUKSEN, TARPEELLISET TALOUS- JA HUOLTOTILAT SEKÄ ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE SAUNAT. JÄTEVEDET JA PÄÄRÄKENNUKSEN PESUVEDET ON KOOTTAVA TYHJENNETÄVIIN VESITIIVIISIIN SÄILÖIHIN. SAUNOJEN PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN RAKENNUSPAIKAN KÄYTTÖÖN ON RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 m PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

LYT

YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

---

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

---

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

---

ERI KAAVAMÄÄRÄYKSIEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

---

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

5/1

KORTTELIN NUMERO/RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMÄMÄÄRÄ KORTTELIISSA.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

400

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANLÄMÄTREINÄ.

---

RAKENNUSALA.

---

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA SAUNAN.

rv

ASUNTOVAUNUILLE VARATTU ALUEEN OSA.

vv

OHJEELLINEN UIMAPIIKKA.

---

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

---

TIEALUE.

na

YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

yk

YHTEISKÄYTTÖALUE.

---

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.

---

OHJEELLINEN TIEALUE.

*Ilkka Jalkanen*  
ILKKA JALKANEN, dipl.ins.SNML

1.8.1983 / 15.11.1983 / 22.8.1984 / 15.1.1985 / 10.9.1985

Kankaanpään kaupunkivaltuuston hyväksymispäätös 16.12.1985  
Turun ja Porin LH:n vahvistuspäätös 2.6.1986

MAA JA VESI OY  
Yhtiönäkö: 21, 40100 Jyväskylä 10  
Puh. 941-1721

LL 81068.301

52000 73000 52000 74000 52000

VALKIAJÄRVI

N:o 1144 12 52/71

RÄNTÄKAAVAN POHJAKARTTA KUNTA <b>KANKAANPÄÄ</b> KYLÄT <b>KANKAANPÄÄ KARHOISMAJA</b> LÄÄNI <b>TURUN JA PORIN</b>	1:2000 KARTAN LAATIJA <b>MAA JA VESI OY</b> KART. OSASTO <b>MAASTO</b> ILMAKUVAUS 1964 KARTTOITUS 1980 KARTTOITUSNETELMÄ <b>STEREOKARTTOITUS A8</b> KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ <b>KANKAANPÄÄN KAUPUNGIN</b> KORKEUSJÄRJESTELMÄ <b>LIKIM. N43</b> KARTTA HYVÄKSYTTY
--	---

