

Asemakaavamääräykset ja -merkinnot

- AO

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten alue.
- AL

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten alue.
- AR

Rivitalojen ja muiden kytkeytyvien asuinrakennusten alue.
- YH

Hallinto- ja virastorakennusten alue.
- VL

Lähiyrvikistysalue.
- VP

Puisto.
- Katuaukio tai tori.
- tr

Rakennusala, jolle saa sijoittaa torirakennuksen.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelialue tai korttelialueen osa.
- Kaupunginosan numero.
- 22

Kaupunginosan nimi.
- HONKAJOKI
- PAKARINKATU
- 31
- 2
- e=0.25
- II
- 500
-
-
- Istutettava alueen osa.
- Säilytettävä/istutettava puuvi.
- Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- nä

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Jalankululle varattu katu, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu
- jk/ajo
- jk/pp

Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu.
- p

Pysäköimispaikka.

Enillispienitalojen alue.

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten alue.

Rivitalojen ja muiden kytkeytyvien asuinrakennusten alue.

Hallinto- ja virastorakennusten alue.

Lähiyrvikistysalue.

Puisto.

Katuaukio tai tori.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa torirakennuksen.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelialue tai korttelialueen osa.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Korttelin numero.

Ohjeellinen tontin raja.

Tontin tai rakennuspaikan numero.

Tehokkuusluku.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusokeus kerrosalaneliömetreinä.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Säilytettävä/istutettava puuvi.

Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Jalankululle varattu katu, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu

Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu.

Pysäköimispaikka.

1pp/100m2

Sr



Tärkeä veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Yleismääräykset

Torin ja kirkon alueella on kulttuuriympäristöllisiä arvoja, jotka tulee huomioida mahdollisen rakentamisen yhteydessä. Ratkaisujen tulee olla mittakaavaltaan, muodonamoltaan ja väreiltään ympäristönsä sovitettuja.

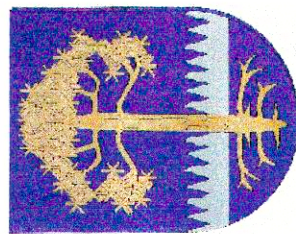
Tontille voidaan sijoittaa tontinomintaa tukevia rakennelmia ja pysäköintipaikkoja. Torin pinte-alasta enintään 50% voidaan käyttää pysäköintipaikkojen sijoittamiseen. Pysäköintipaikoista vähintään känden tulee olla esteettömiä.

Alue sijaitsee osittain pohjavesialueella. Rakentaminen, maankäyttö, toiminnot ja hulevesien hallinta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei pohjaeden laatu tai määrä vaarannu.

Korttelin rakentamattomat osat, joita ei käytetä liikennöintiin on istutettava tai pidettävä luonnonmukaisessa huoltelussa kunnossa.

Asuinrakennuksien yhteyteen sijoitetaan vähintään yksi autopaikka huoneistoa kohti.

Liiketiöjen yhteyteen on sijoitettava 1 ap/ 50 kem.



KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELIA 33, OSAA KORTTELEISTA 31 JA 80 SEKÄ KATUALUJETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELI 33, KORTTELIN 31 OSA SEKÄ PUISTO-, TORI- JA KATUALUJETTA

MK 1:2000

Asemakaava nro 214005216

Päiväys 1.6.2026

Pohjakartta löytää 2.5.2014 julkaistun JHS 185 asemakaavan pohjakartan laatimisen vaatimukset

Koordinaatiojärjestelmässä ETRS-GK22 ja korkeusjärjestelmässä NZ2000
Kankaanpää 10.9.2025

Paavo Seppälä, kaupungingeodeetti

Kankaanpään kaupunki / Kaupunkisuunnittelu

Elina Mettälä
Kaupunkisuunnittelupäällikkö

Kankaanpäässä
Viran puolesta

Ama Vanhahonko
pöytäkirjanpitäjä

Asemakaavaluomos nähtiävillä 9.10.-6.11.2025

Asemakaavaehdotus nähtiävillä 22.1.-19.2.2026

Kaupunginhalitus 4.5.2026 § 153

Kaupunginvaltuusto 6.6.2026 § 37

Laivoimaisuus 23.7.2026