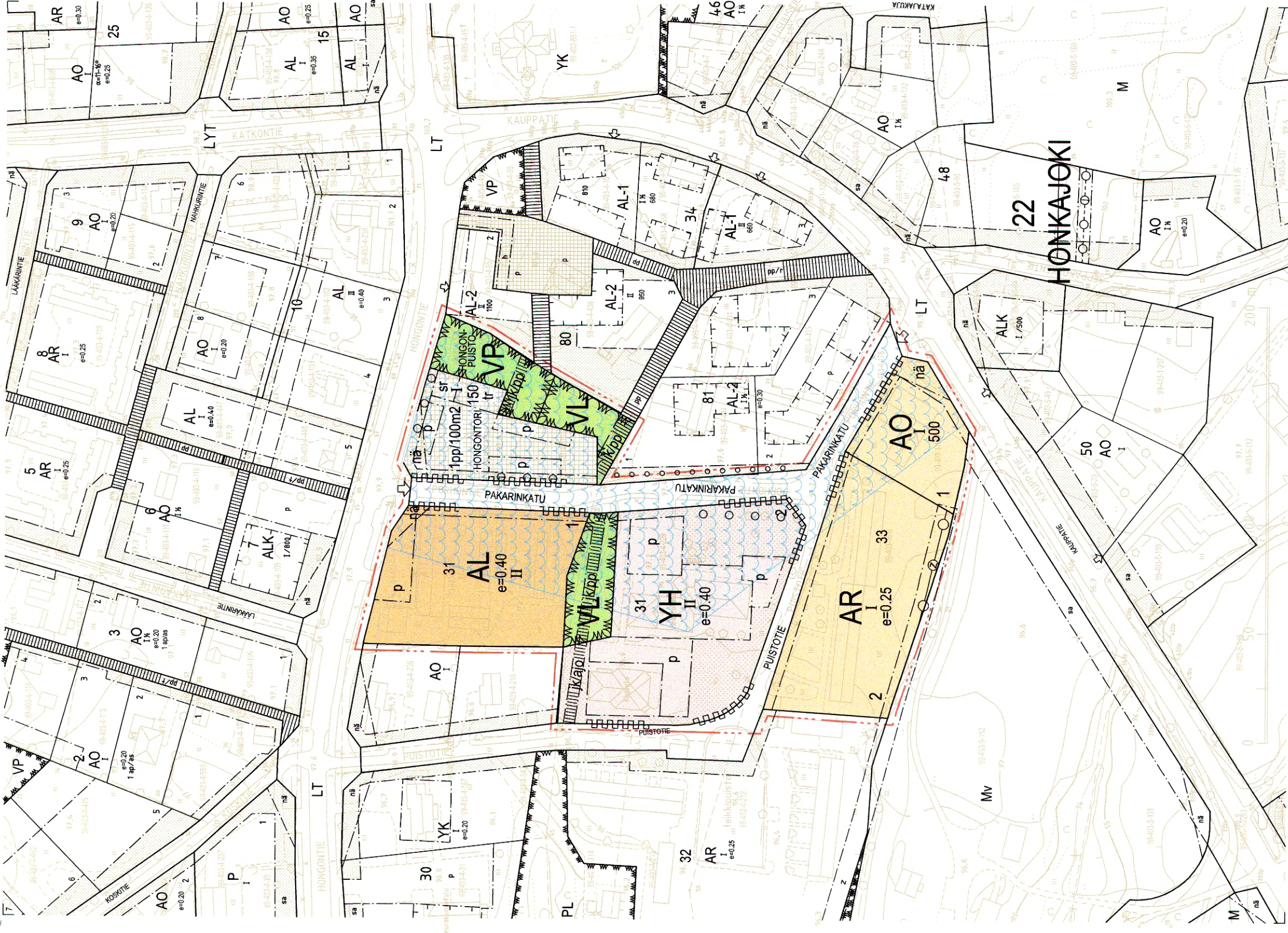




Asemakaava määräykset ja -merkinnät

- AO

Erillispienien alue.
- AL

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten alue.
- AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten alue.
- YH

Hallinto- ja viristorakennusten alue.
- VL

Lähiverkistysalue.
- VP

Puisto.
- Katukaikio tai tori.
- tr

Rakennusala, jolle saa sijoittaa torirakennuksen.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelialue tai korttelialueen osa.
- 22

Kaupunginosan numero.
- HONKAJOKI

Kaupunginosan nimi.
- 31

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 2

Korttelin numero.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Tontin tai rakennuspaikan numero.
- e0.25

Tehokkuusluok.
- II

Roolmaininen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluun.
- 500

Rakennuskoetus kerrosalaneliömetreinä.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Sallittavat/istutettava puuri.
- na

Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- ka

Jalankeululle varattu katu, jolla tonttien/rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- kip

Jalankeululle ja pyöräilylle varattu katu.
- p

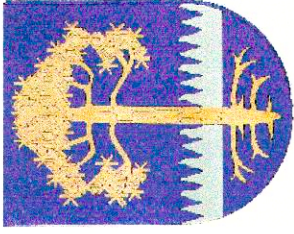
Pysäköintipaikka.

1pp/100m2

sf

Yleismääräykset

Tom ja kirkon alueella on kulttuurimäntötilöitä arvoja, jotka tulee huomioida mahdollisen rakentamisen yhteydessä. Rakentamisen tulee olla riittävästi suojattu, muodonmuutokset ja vireiden ympäristönsä soveltuvat. Tontilla voidaan sijoittaa toimintatila, joka rakennetaan ja pysäköintipaikka. Tontin pinta-ala ei enintään 50% voidaan käyttää pysäköintipaikkojen sijoittamiseen. Pysäköintipaikkaa ei enintään kahden tulee olla esteettömiä. Alue sijaitsee osittain pohja-alueella. Rakentaminen, maankäyttö, toiminnot ja tulevaisuuden hallinta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei pohja-alueen laatu tai määrä vähenä. Korttelin rakentamattomat osat, jolla ei käytetä liikennöintiä on istutettava tai pidettävä luonnontilaisessa muodossa. Asuinrakennuksen yhteyteen sijoitetaan vähintään yksi autopaikka huoneistoa kohti. Liiketoimien yhteyteen on sijoitettava 1 ap/50 kem.



KANKAANPÄÄ KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELIA 33, OSA KORTTELEISTA 31 JA 30 SEKÄ KATUALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: 22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELIN 33, KORTTELIN 31 OSA SEKÄ PUISTO-, TORI- JA KATUALUETTA

MK 1.2000

Päiväys 1.6.2026

Pohjakartta löydetty 2.5.2014, julkaisu JHS 165 asemakaavan pohjakartan laatimisen vaatimukset

9.10.6.11.2025

Koordinaatit ja kartoitusjärjestelmässä ETRS-GK22 ja kartoitusjärjestelmässä N2000

22.1.19.2.2026

Kankaanpää 10.9.2025

4.5.2026 § 153

Päättökappale kaupunkingodettiin

6.5.2026 § 37

Kankaanpää kaupunki / Kaupunkisuunnittelu

23.7.2026

Enna Miettinen
Kaupunkisuunnittelupäällikkö

Kankaanpäässä
Viran puolesta

Anna Vanhanen
pöytäkirjantekijä