Ak 5220 Tampionkadun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotus nähtäville

KAUPSL 29.09.2026 § 74

Valmistelija	Elma Mettälä
	Kaava-alue sijaitsee Kankaanpäässä, noin 2,4 kilometrin etäisyydellä Kankaanpään keskustasta kaakkoon. Kaava-alue sijoittuu Pansiankatua ja Tampionkatua risteävälle alueelle. Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on päivittää alueen olemassa oleva asemakaava nykytilan mukaiseksi sekä laatia uusi asemakaava täydentämään Pansian teollisuusalueen asemakaava-aluetta. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella mahdollistetaan liikennejärjestelyt Tampionkadulta alueen kiinteistöille. Tavoitteita edistetään muuttamalla alueella voimassa olevassa asemakaavassa Tampionpuistoksi osoitettu virkistysalue katualueeksi nykytilan mukaisesti, jotta liikennejärjestelyt saadaan toteutettua. Uusi muodostuva katualue nimetään Tampionkujaksi. Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti hyväksyä ja asettaa kaavaluonnoksen nähtäville kokouksessaan 26.05.2026 § 41. Kaavaluonnos pidettiin julkisesti nähtävillä 4.6.-3.7.2026 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta saatiin yhteensä neljä lausuntoa ja yksi mielipide, jotka on esitelty vastineineen tämän päätöksen liitteenä olevan kaavaselostuksen luvussa 4.7.
Yritysvaikutukset	Asemakaava ja asemakaavamuutos parantaa toteutuessaan alueen elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja lisää alueella sijaitsevien yritystoimintaan keskittyneiden kiinteistöjen saavutettavuutta.
Esittelijä	Kaupunkisuunnittelutulosyksikön johtaja Ilkka Vainionpää
Päätösehdotus	Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotuksen ja esittää kaupunginhallitukselle, että Tampionkadun asemakaavaehdotus asetetaan AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaisilta pyydetään lausunnot kaavaehdotuksesta ja osallisilla on mahdollisuus jättää muistutus kaavan nähtävilläoloaikana.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Täytäntöönpano	Kaupunginhallitus
Lisätietoja antaa	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 044 577 2732

KHALL 05.10.2026 § 318
2904/10.02.03/2026

Valmistelija	Elma Mettälä
	Kaava-alue sijaitsee Kankaanpäässä, noin 2,4 kilometrin etäisyydellä Kankaanpään keskustasta kaakkoon. Kaava-alue sijoittuu Pansiankatua ja Tampionkatua risteävälle alueelle. Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on päivittää alueen olemassa oleva asemakaava nykytilan mukaiseksi sekä laatia uusi asemakaava täydentämään Pansian teollisuusalueen asemakaava-aluetta. Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella mahdollistetaan liikennejärjestelyt Tampionkadulta alueen kiinteistöille. Tavoitteita edistetään muuttamalla alueella voimassa olevassa asemakaavassa Tampionpuistoksi osoitettu virkistysalue katualueeksi nykytilan mukaisesti, jotta liikennejärjestelyt saadaan toteutettua. Uusi muodostuva katualue nimetään Tampionkujaksi. Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti hyväksyä ja asettaa kaavaluonnoksen nähtäville kokouksessaan 26.05.2026 § 41. Kaavaluonnos pidettiin julkisesti nähtävillä 4.6.-3.7.2026 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta saatiin yhteensä neljä lausuntoa ja yksi mielipide, jotka on esitelty vastineineen tämän päätöksen liitteenä olevan kaavaselostuksen luvussa 4.7.
Yritysvaikutukset	Asemakaava ja asemakaavamuutos parantaa toteutuessaan alueen elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja lisää alueella sijaitsevien yritystoimintaan keskittyneiden kiinteistöjen saavutettavuutta.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavaehdotuksen ja esittää, että Tampionkadun asemakaavaehdotus asetetaan AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Viranomaisilta pyydetään lausunnot kaavaehdotuksesta ja osallisilla on mahdollisuus jättää muistutus kaavan nähtävilläoloaikana.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Kaupunkisuunnittelu
Lisätietoja antaa	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 044 577 2732